

## **Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе застройщиков**

Ленинградская область,  
г. Тихвин, 4 микр., д. 42, малый зал

17 июля 2020 г. в 10.00

### **1. Повестка дня**

Рассмотрение и оценка заявок на участие в отборе застройщиков в соответствии с Порядком отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением администрации Тихвинского района от 25.09.2019 г. № 01-2216-а (с изменениями от 15.06.2020 № 01-1145-а).

### **2. Существенные условия**

Реализация масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов в городе Тихвине, Тихвинского городского поселения, жилые помещения в которых передаются в собственность муниципального образования Тихвинское городское поселение и в дальнейшем в собственность или социальный наем гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, при условии, что общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов.

### **3. Наименование организатора отбора**

Администрация муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области.

### **4. Информация о комиссии**

Состав комиссии по отбору застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области утвержден постановлением администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от 25.09.2019 г. № 01-2216-а (с изменениями от 15.06.2020 № 01-1145-а).

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии: Наумов Юрий Алексеевич

Члены комиссии: Корцов Артем Михайлович  
Жиркова Людмила Ивановна  
Катышевский Юрий Владимирович  
Максимов Владимир Васильевич  
Федоров Павел Анатольевич

Чикалов Александр Андреевич

Количество присутствующих: 7 человек.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции, кворум имеется.

## 5. Повестка заседания

Оценка представленных на рассмотрение заявок участников отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов в городе Тихвине, Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области в соответствии с критериями и требованиями к отбору застройщиков.

На отбор застройщиков в период с 08 июля по 14 июля 2020 года поступила единственная заявка следующего заявителя:

| № п/п | Наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя – участника отбора          | ИНН для юридического лица (серия, номер паспорта для физического лица) |
|-------|--|--|
| 1     | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1») | 4705080620   |

В соответствии с Протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе застройщиков от 16 июля 2020 г. принята к отбору и допущена к участию в отборе застройщиков единственная заявка:

| № п/п | Наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя – участника отбора          | ИНН для юридического лица (серия, номер паспорта для физического лица) |
|-------|--|--|
| 1     | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1») | 4705080620   |

Комиссия рассмотрела единственную поступившую на отбор заявку, представленную обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» на предмет ее соответствия критериям, установленным Порядком.

Решили:

1. Признать соответствующей требованиям и критериям, установленным Порядком отбора застройщиков, заявку общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»).
2. Признать победителем в отборе застройщиков общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»).
3. Отобрать в качестве застройщика для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области

общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»).

Голосовали:

«за» - 7

«против» - нет

«воздержались» -

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Наумов Ю.А.

Члены комиссии:

Корцов А.М.

Жиркова Л.И.

Катышевский Ю.В.

Максимов В.В.

Федоров П.А.

Чикалов А.А.

The image shows several handwritten signatures in blue ink on a background of horizontal lines. The signatures are arranged vertically, corresponding to the list of names on the left. The top signature is the most prominent and appears to be the signature of the chairperson, Naumov Y.A. Below it are several other signatures, some of which are more stylized and less legible. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.