

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГЛАВА ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 апреля 2021 г. № 01-27-м

О назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области

На основании статей 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановления администрации Тихвинского района от 20 февраля 2020 года №01-351-а «О подготовке проекта генерального плана муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту генерального плана муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект) с **28 апреля 2021 года по 9 июня 2021 года.**

2. Организатор общественных обсуждений – администрация Тихвинского района.

3. Утвердить комиссию по проведению общественных обсуждений в составе:

Председатель комиссии:

Катышевский Юрий Владимирович - заместитель главы администрации Тихвинского района - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству

Секретарь комиссии:

Селюьева Елена Анатольевна - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района

Второй секретарь комиссии:

Ермакова Любовь Ивановна - специалист администрации Коськовского сельского поселения

Члены комиссии:

Ботев Николай Анатольевич	- главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района
Кузьмина Ирина Вениаминовна	- заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района
Степанов Михаил Александрович	- глава администрации Коськовского сельского поселения
Тиханов Юрий Александрович	- глава Коськовского сельского поселения
Федоткова Ирина Александровна	- ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района
Якушина Татьяна Валентиновна	- заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района

4. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений, Проект в газете «Трудовая слава».

5. Опубликовать постановление, оповещение о начале общественных обсуждений, разместить Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к Проекту в сети интернет на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области: <https://tikhvin.org/>.

6. Комиссии по проведению общественных обсуждений:

6.1. организовать и провести общественные обсуждения;

6.2. в целях доведения до населения информации о начале общественных обсуждений и содержании Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, организовать и провести экспозицию Проекта на информационном стенде фойе отдела архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж, на информационном стенде фойе администрации Коськовского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение, деревня Коськово, улица Школьная, дом 1, в местах массового скопления граждан каждого населенного пункта Коськовского сельского поселения с 5 мая 2021 года по 1 июня 2021 года включительно.

7. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, опубликовать его в газете «Трудовая слава» и на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области.

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Тихвинский муниципальный район
Ленинградской области



А.В.Лазаревич

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На основании постановления главы Тихвинского района от 21 апреля 2021 года №01-27-м с 28 апреля 2021 года по 9 июня 2021 года проводятся общественные обсуждения по проекту генерального плана муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект).

Проект будет размещен в газете «Трудовая слава» от 5 мая 2021 года. Подробно ознакомиться с Проектом, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационными материалами к Проекту можно в сети интернет на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области: <https://tikhvin.org/> с 5 мая 2021 года по 1 июня 2021 года включительно.

Перечень информационных материалов к Проекту:

- Положение о территориальном планировании.
- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.
- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (фрагменты: д.Леоново, д.Ульянино, д.Сукса, д.Тумово, д.Ратилово, д.Серёдка, д.Саньково, д.Вахрушево, д.Сашково, д.Ладвуши).
- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (фрагменты: д.Коково, д.Коськово, д.Красный Порог, д.Снопово, д.Ваньково, д.Евдокимово, д.Исаково, д.Медвежий Двор, д.Новинка, д.Песчанка, д.Харитоновщина).
- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.
- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (фрагменты: д.Леоново, д.Ульянино, д.Сукса, д.Тумово, д.Ратилово, д.Серёдка, д.Саньково, д.Вахрушево, д.Сашково, д.Ладвуши).
- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (фрагменты: д.Коково, д.Коськово, д.Красный Порог, д.Снопово, д.Ваньково, д.Евдокимово, д.Исаково, д.Медвежий Двор, д.Новинка, д.Песчанка, д.Харитоновщина).
- Карта функциональных зон поселения.
- Карта функциональных зон поселения (фрагменты: д.Леоново, д.Ульянино, д.Сукса, д.Тумово, д.Ратилово, д.Серёдка, д.Саньково, д.Вахрушево, д.Сашково, д.Ладвуши).
- Карта функциональных зон поселения (фрагменты: д.Коково, д.Коськово, д.Красный Порог, д.Снопово, д.Ваньково, д.Евдокимово, д.Исаково, д.Медвежий Двор, д.Новинка, д.Песчанка, д.Харитоновщина).

Материалы по обоснованию:

- Материалы по обоснованию в текстовой форме.
- Карта положения Коськовского сельского поселения в структуре Тихвинского муниципального района.
- Карта комплексной оценки территории. Карта границ зон с особыми условиями использования территории (общая и фрагменты 2 карты).
- Карта современного использования территории (общая и фрагменты 2 карты).
- Карта с отображением границ земель различных категорий.
- Карта границ участков лесничеств.

Порядок проведения общественных обсуждений установлен в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиции Проекта проводятся с 5 мая 2021 года по 1 июня 2021 года включительно в фойе отдела архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского

го района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж (консультирование в кабинете №36, по телефону 73-498) с 09-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 16-00 часов по рабочим дням, в фойе администрации Коськовского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение, деревня Коськово, улица Школьная, дом 1 (справки по телефону 43-140) с 09-00 до 16-00 часов по рабочим дням, перерыв с 13.00-14.00 часов, экспозиции фрагментов Проекта размещены в местах массового скопления граждан каждого населенного пункта Коськовского сельского поселения.

Консультирование экспозиции представителями разработчиков проекта проводится в администрации Коськовского сельского поселения с 15.00 часов до 16.00 часов 18 мая 2021 года.

На основании части 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками общественных обсуждений по проекту генерального плана являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект – муниципального образования Коськовское сельское поселение, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

На основании части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства».

На основании части 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта.

Прием замечаний и предложений осуществляется комиссией по проведению общественных обсуждений с 5 мая 2021 года по 1 июня 2021 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области в сети интернет: <https://tikhvin.org/> в разделе обращения граждан/администрация Тихвинского района (заполнить форму обращения);

2) в письменной форме в администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, по электронной почте администрации Тихвинского района e-mail: rajon@tikhvin.org или в кабинете №8 здания администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в отделе архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж, кабинет 35 с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до

16-00 часов по рабочим дням (телефон для справок 73-498), в администрации Коськовского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение, деревня Коськово, улица Школьная, дом 1 (справки по телефону 43-140).

На основании части 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Заключение по результатам общественных обсуждений будет опубликовано в газете «Трудовая слава» и на официальном сайте Тихвинского района.
