

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На основании постановления главы Тихвинского района от 21 апреля 2021 года №01-29-м с 5 мая 2021 года по 16 июня 2021 года проводятся общественные обсуждения по проекту генерального плана муниципального образования Пашозерское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее - Проект).

Проект будет размещен в газете «Трудовая слава» от 12 мая 2021 года. Подробно ознакомиться с Проектом, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационными материалами к Проекту можно в сети интернет на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области: <https://tiklvin.org/> с 12 мая 2021 года по 4 июня 2021 года включительно.

### Перечень информационных материалов к Проекту:

- Положение о территориальном планировании.
- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.
- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (фрагменты).
- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.
- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (фрагменты).
- Карта функциональных зон поселения.
- Карта функциональных зон поселения (фрагменты).

### Материалы по обоснованию:

- Материалы по обоснованию в текстовой форме.
- Карта положения Пашозерского сельского поселения в структуре Тихвинского муниципального района.
- Карта комплексной оценки территории. Карта границ зон с особыми условиями использования территории.
- Карта современного использования территории.
- Карта современного использования территории (фрагменты).
- Карта существующих границ земель различных категорий.
- Карта границ участков лесничеств.

Порядок проведения общественных обсуждений установлен в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция Проекта проводится с 12 мая 2021 года по 4 июня 2021 года включительно в фойе отдела архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2. 2 этаж (консультирование в кабинетах №35, №36 по телефонам 71-694, 73-498) с 09-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 16-00 часов по рабочим дням, в фойе администрации Пашозерского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Пашозерское сельское поселение, деревня Пашозеро, Городской микрорайон, дом 11 (справки по телефону 41-624) с 09-00 до 16-00 часов по рабочим дням, перерыв с 13.00-14.00 часов, экспозиция фрагментов Проекта размещены в местах массового скопления граждан населенных пунктов Пашозерского сельского поселения.

Консультирование экспозиции представителями разработчиков проекта проводится в администрации Пашозерского сельского поселения с 15.00 часов до 16.00 часов 19 мая 2021 года.

На основании части 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками общественных обсуждений по проекту генерального плана являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект – муниципального образования Пашозерское сельское поселение,

правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

На основании части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации «Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства».

На основании части 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта.

Прием замечаний и предложений осуществляется комиссией по проведению общественных обсуждений с 12 мая 2021 года по 4 июня 2021 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области в сети интернет <https://tikhvin.org/> в разделе обращения граждан/администрация Тихвинского района (заполнить форму обращения);

2) в письменной форме в администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, по электронной почте администрации Тихвинского района e-mail: [rajon@tikhvin.org](mailto:rajon@tikhvin.org) или в кабинете №8 здания администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в отделе архитектуры и градостроительства администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж, кабинет 35, с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 16-00 часов по рабочим дням (телефон для справок 71-654), в администрации Пашозерского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Пашозерское сельское поселение, деревня Пашозеро, Городской микрорайон, дом 11 (справки по телефону 41-624) с 09-00 до 16-00 часов по рабочим дням, перерыв с 13.00-14.00 часов

На основании части 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Заключение по результатам общественных обсуждений будет опубликовано в газете «Трудовая слава» и на официальном сайте Тихвинского района.