

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШУГОЗЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШУГОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

РЕШЕНИЕ

от 28 февраля 2014г.

№ 10-196

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шугозерского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области применительно к территориям населенных пунктов, утвержденные решением совета депутатов Шугозерского сельского поселения от 26 июля 2012 года № 10-143 (с последующими изменениями и дополнениями)

На основании статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Шугозерского сельского поселения, результаты публичных слушаний от 14 февраля 2014 года, руководствуясь статьей 22 Устава муниципального образования Шугозерское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Шугозерского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Шугозерского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов Шугозерского сельского поселения от 26 июля 2012 года № 10-143 следующие изменения и дополнения:

1.1. в разделе «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – ТЖ-3»:

1.1.1 основные виды разрешенного использования пункт 15 изложить в следующей редакции «для ведения садоводства»;

1.1.2 дополнить пунктом 16 «для ведения дачного хозяйства»;

1.1.3 пункты 16-23 считать соответственно пунктами 17-24;

1.1.4. условно разрешенные виды использования дополнить пунктом 25 «для размещения предприятий, отделений и объектов связи».

2. На карте градостроительного зонирования Шугозерского сельского поселения границы территориальных зон поселка Шугозеро лист 2(стр.268), лист 4 (стр.270), участок ограниченный, относительно сторон света, с запада – озеро Среднее, с востока – автодорога Явшеницы-Хмельозеро-Пашозеро-Шугозеро-Ганьково исключить из территориальной зоны «зоны сельскохозяйственного использования» - ТСХ-1 и включить

его в зону «жилая зона застройки индивидуальными жилыми домами» - ТЖ-3 (приложение 1,2).

3. На карте градостроительного зонирования Шугозерского сельского поселения границы территориальных зон поселка Шугозеро лист 1 (стр. 267), участок ограниченный, относительно сторон света, с востока – озеро Малое, с запада – автодорога Явшеницы-Хмельозеро-Пашозеро-Шугозеро-Ганьково исключить из территориальной зоны «зоны сельскохозяйственного использования» - ТСХ-1 и включить его в зону «жилая зона застройки индивидуальными жилыми домами» - ТЖ-3 (приложение 3).

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Трудовая слава».

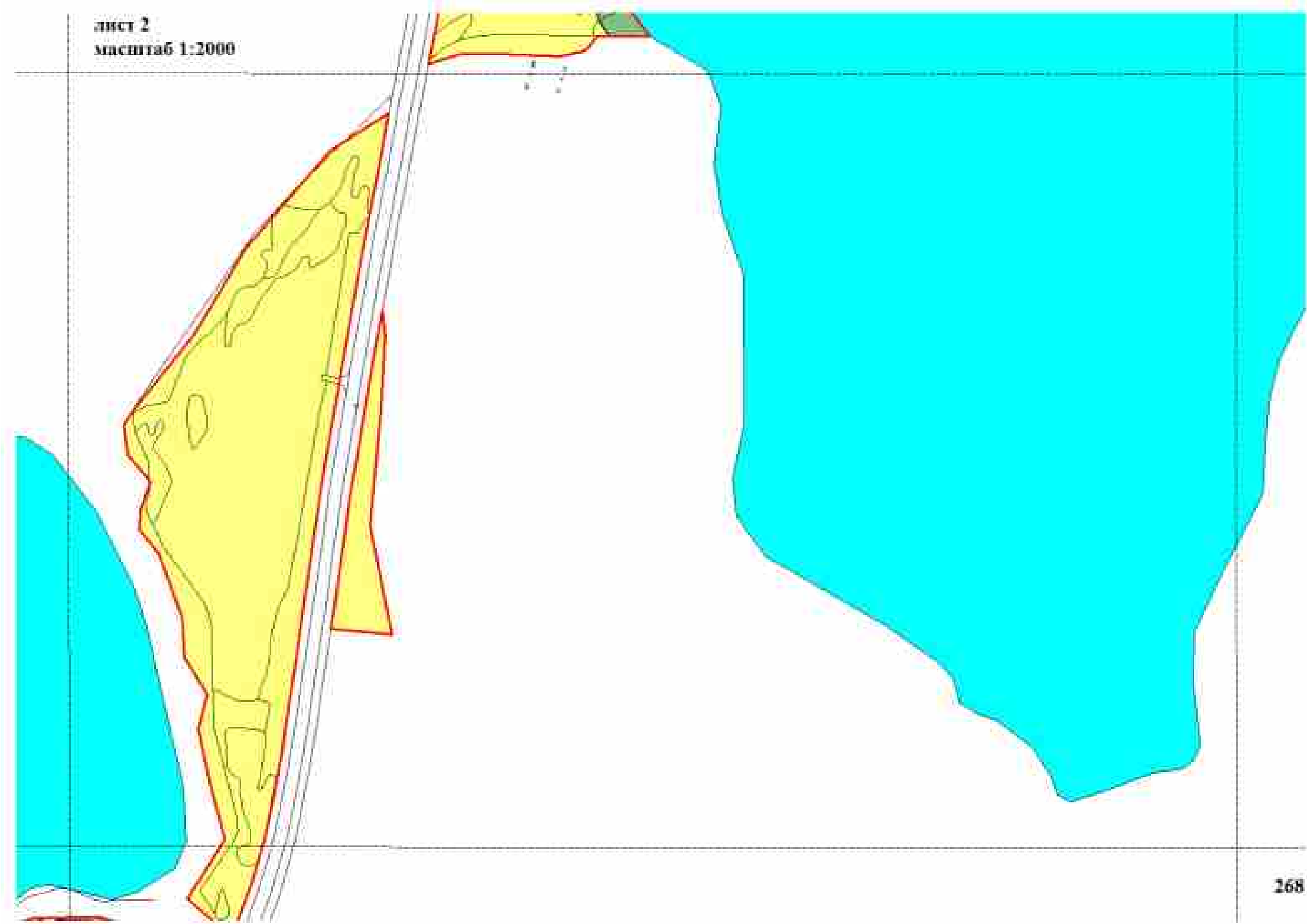
5. Администрации Шугозерского сельского поселения разместить настоящее решение на официальном сайте в сети Интернет.

6. Решение вступает в силу на следующий день после его опубликования.

Глава муниципального образования
Шугозерское сельское поселение
Тихвинского муниципального района
Ленинградской области:



Чекенюк Р.П.Чекенюк



Лист 4
Масштаб 1:2000

