#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 31 марта 2023 г. 01-823-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 22 декабря 2022 года №01-3010-а «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации и возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций» |
| 21, 1500 ОБ НПА |

 На основании пункта 7 распоряжения Правительства Российской Федерации от 15 октября 2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», в соответствии с распоряжением Правительства Ленинградской области от 16 марта 2023 года № 168-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Ленинградской области от 5 декабря 2022 года № 885-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды государственного имущества Ленинградской области, администрация Тихвинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Тихвинского района **от 22 декабря 2022 года №01-3010-а** «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации и возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций» следующие дополнения и изменения:

1.1. в пункте 1 после слов «предоставить отсрочку уплаты арендной платы» дополнить словами «на 90 календарных дней со дня окончания периода»;

1.2. абзац 3 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«- арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации»;

1.3. абзац 4 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«-задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды»;

1.4. абзац 6 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«- не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в течение 90 календарных дней со дня окончания прохождения военной службы или оказания добровольного содействия выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом в пункте 1 настоящего постановления»;

1.5. абзац 7 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«- коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, в период такой отсрочки уплачиваются арендодателем, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом».

2. Обнародовать настоящее постановление путём размещения в сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района (https://tikhvin.org).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Кузнецова Людмила Юрьевна,

75-200

***СОГЛАСОВАНО:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Заместитель главы администрации - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* |  | *Катышевский Ю.В.* |
| *И.о. заместителя главы администрации - председателя комитета по экономике и инвестициям* |  | *Мастицкая А.В.* |
| *Заместитель главы администрации-председатель комитета финансов* |  | *Суворова С.А.* |
| *Заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом* |  | *Зеркова В.Н.* |
| *И.о. заведующего отделом земельных отношений* |  | *Шамшурина О.В.* |
| *И.о. зав. отделом по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка* |  | *Горская С.В.* |
| *Заведующий юридическим отделом*  |  | *Максимов В.В.* |
| *И.о. зав. общим отделом*  |  | *Федорова Л.Е.* |

***РАССЫЛКА:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дело*  | *1*  |
| *Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству*  | *3* |
| *МУ «МСЦ»* | *1* |
| *Отдел по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка* | *1* |
| *МУ «Тихвинский футбольный клуб «Кировец»* | *1* |
| *МП «Бани»* | *1* |
| *МУ «ТРДК»* | *1* |
| *МУ «ЦАХО»* | *1* |
| *МБУ БСЦ «Тэффи»* | *1* |
| *МБУДО «ДШИ им. Н.А. Римского-Корсакова»* | *1* |
| *МОУ «Гимназия № 2»* | *1* |
| ***ИТОГО:*** | ***13*** |  |