#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 апреля 2023 г. 01-1000-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0310001:589, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Пашозерское сельское поселение, деревня Пашозеро, микрорайон Городской, участок 10А, в электронной форме |
| 21.0800 ДО ИД 21434 |

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании абзаца 4 пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участкаскадастровым номером47:13:0310001:589, из категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: магазины, площадью: 650 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Пашозерское сельское поселение, деревня Пашозеро, микрорайон Городской, участок 10А, в электронной форме (далее – электронный аукцион).

2. Установить начальный размер ежегодный арендной платы по договору аренды земельного участка в размере 1,6процента кадастровой стоимости земельного участка – **11 209 (Одиннадцать тысяч двести девять) рублей 74 копейки**.

3. Установить размер задатка равный 20 процентам начального размера ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка – **2 241 (Две тысячи двести сорок один) рубль 94 копеек**.

4. Установить величину повышения начального размера ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка ("шаг аукциона") в размере трех процентов – **336 (Триста тридцать шесть) рублей 29 копеек.**

5. Утвердить аукционную документацию электронного аукциона (Приложение).

6. Отделу земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству осуществить организационно-правовые мероприятия, связанные с проведением электронного аукциона, в порядке, предусмотренном статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов