

В Ленинградской области в ноябре 2020 года поставили на учет рекордное количество новых домов, построенных на участках, выделенных под ИЖС

Управление Росреестра по Ленинградской области по итогам ноября 2020 года сообщает, что количество новых домов, построенных на участках, выделенных под ИЖС, увеличилось на 877 домов общей площадью 128 975,8 м² (самые высокие показатели за 2020 год) и составило 5587, также выросла и общая площадь ИЖС, составившая 807 278 м². Средний размер площади ИЖС, введённых в эксплуатацию в 2020 году, составляет 144,5 м².

В Ленинградской области на первом месте по объёму площади и количеству построенных домов за 11 месяцев 2020 года расположился Всеволожский район: общая площадь составляет 231 656 м², количество ИЖС – 1262, на втором месте Ломоносовский район, где площадь – 155 041,6 м², с количеством ИЖС 1061, на третьем месте Выборгский район с общей площадью 119 505,9 м² и количеством ИЖС 759.

В ноябре 2020 г. было построено 575 жилых домов на садовых участках общей площадью 58 876,9 м². Таким образом за 11 месяцев 2020 г. было поставлено на кадастровый учет всего 4085 домов, а общая площадь составила 432 450,1 м², средняя площадь жилых домов на садовых участках, введённых в эксплуатацию в 2020 году, составляет 105,9 м².

Таким образом, за 11 месяцев 2020 года в Ленинградской области было построено 9 672 домов ИЖС и жилых домов на садовых участках общей площадью 1 239 728,1 м², средняя площадь составляет 128,2 м².