МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТИХВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 18 ноября 2015 г. N 02-104

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТИХВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО

РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО

ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Решений Совета депутатов муниципального образования Тихвинское  городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области  от 17.02.2016 [N 02-123](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCF3DFB10E58F0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ), от 24.05.2017 [N 02-195](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCF32FD17E68D0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ), от 20.12.2017 [N 02-228](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28A0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ),  от 17.10.2018 [N 02-263](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28B0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ), от 18.12.2019 [N 02-29](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ)) |

В соответствии с федеральными законами [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5468B84A8DA96BCD3EF813E28A0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD93FD9C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) от 6 октября 2003 года "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [N 284-ФЗ](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5468B84A8DA96BCF3CF317E3850A6D290D54B17A5B33034B2C53A2A67BC63EDDD79E35DEG4B7J) от 4 октября 2014 года "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц" и [главой 32](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5468B84A8DA96BCD3EF810E78C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77EDA3ED59DCD71894A7A069F06FC023EF967GDBBJ) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCF3CFF15E68B0A6D290D54B17A5B33034B2C53A2A67BC63EDDD79E35DEG4B7J) Ленинградской области N 102-оз от 29 октября 2015 года "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Тихвинского городского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить [Положение](#P44) о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (приложение).

3. Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCF3FFE17E68D0A6D290D54B17A5B33034B2C53A2A67BC63EDDD79E35DEG4B7J) совета депутатов Тихвинского городского поселения N 02-37 от 19 ноября 2014 года "Об установлении налога на имущество физических лиц".

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования в газете "Трудовая слава", но не ранее 1 января 2016 года.

Глава муниципального образования

Тихвинское городское поселение

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области

А.В.Лазаревич

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

муниципального образования

Тихвинское городское поселение

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области

от 18.11.2015 N 02-104

(приложение)

ПОЛОЖЕНИЕ

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ

ТИХВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИХВИНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Решений Совета депутатов муниципального образования Тихвинское  городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области  от 17.02.2016 [N 02-123](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCF3DFB10E58F0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ), от 24.05.2017 [N 02-195](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCF32FD17E68D0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ), от 20.12.2017 [N 02-228](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28A0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ),  от 17.10.2018 [N 02-263](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28B0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ), от 18.12.2019 [N 02-29](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83EDBC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ)) |

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц вводится в действие и прекращает действовать на территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5468B84A8DA96BCD3EFE13E6890A6D290D54B17A5B3303592C0BACA57ADC358A98D860D1467D1E8105E11E3CFBG6B5J) Российской Федерации и решением совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

1.2. Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.

2. Объект налогообложения

Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.

3. Налоговая база

Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.

4. Порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения

Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.

5. Налоговый период

Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.

6. Налоговые ставки

6.1. На территории муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области устанавливаются следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

6.1.1. 0,1 процента в отношении:

1) квартир, частей квартир и комнат;

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28B0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED6C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 17.10.2018 N 02-263)

2) объектов незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28A0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83FDEC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 20.12.2017 N 02-228)

|  |
| --- |
| В соответствии с [решением](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED9C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29 с 01.01.2021 в п. 4 пп. 6.1.1 слова "предоставленных" и "дачного" будут исключены. |

4) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

6.1.2. 0,2 процента в отношении:

1) жилых домов, частей жилых домов;

(пп. 1 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28B0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED7C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 17.10.2018 N 02-263)

6.1.3. 0,3 процента в отношении:

1) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 6.1.4;

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38F815E28B0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83FDEC2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 17.10.2018 N 02-263)

6.1.4. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5468B84A8DA96BCD3EF810E78C0A6D290D54B17A5B3303592C0BA6A57CD1358A98D860D1467D1E8105E11E3CFBG6B5J) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5468B84A8DA96BCD3EF810E78C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA679DE36D59DCD71894A7A069F06FC023EF967GDBBJ) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

6.1.5. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

7. Налоговые льготы

Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.

8. Порядок исчисления суммы налога

Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.

9. Порядок и сроки уплаты налога

Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8882249CA7EA1C089C5477A95F8DA96BCC38FB17E68C0A6D290D54B17A5B3303592C0BAEA77DD83ED8C2C864981276018718FF1F22FB65D9GABBJ) Совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2019 N 02-29.