УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Тихвинского района

от 18 марта 2020г. №01-559-а

(приложение №1)

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды**

**муниципального недвижимого имущества по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская дом 4, пом.2**

**1**. **Наименование организатора аукциона -** администрация Тихвинского района:

• **место нахождения (почтовый адрес)**: 187556, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42;

• а**дрес электронной почты**: rajon@tikhvin.org;

• к**онтактные телефоны** (81367)75200, (81367)71129; (81367)75934, факс (81367)71129, (881367)75712.

**2. Место расположения, описание и технические характеристики имущества:**

Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская, дом 4, пом. 2;

помещение, назначение нежилое с кадастровым номером 47:13:1203005:136, площадью **206,2 квадратных метра**, этаж - 1, год ввода в эксплуатацию – 1987, тип здания – кирпичное, вход – отдельный, элементы благоустройства: электроснабжение, отопление (далее по тексту – Объект).

**3. Целевое назначение по договору** – под предприятие коммунального хозяйства.

**4. Начальная цена договора:**

Начальная цена устанавливается в соответствии с отчетом об оценке.

Ежемесячная арендная плата без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг составляет - **18 970** (Восемнадцать тысяч девятьсот семьдесят) рублей **00** копеек

**5**. **Срок действия договора –** 5 лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** по рабочим дням **с 25 марта 2020 года по 13 апреля 2020** **года** с 09 час.30 мин. до 12 час.30 мин. и с 14 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. в административном здании по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж, кабинет №24.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация об аукционе предоставляется в электронной форме без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

Документация об аукционе размещена в свободном доступе в сети Интернет на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, и на сайте Тихвинского района - http://tikhvin.org.

**7. Требование о внесении задатка, размер, срок и порядок его внесения:**

• для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона в сумме-  **3 794** (Три тысячи семьсот девяносто четыре) рубля **00** копеек

• поступление задатка на счет организатора аукциона - **по 14 апреля 2020 года** **включительно**.

**Реквизиты счета для оплаты:**

ИНН 4715015877

КПП 471501001

счет 40302810400003002112

БИК 044106001

ОКТМО 41645000

КБК значение 0

**Банк получателя:** Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское)

**Получатель:** УФК по Ленинградской области (ОФК 17, Администрация Тихвинского района л/с 05453010630).

**8**. **Требование о возмещении затрат организатора аукциона на оплату услуг независимого оценщика, размер, срок и порядок его внесения:**

возмещение арендатором затрат организатора аукциона на оплату услуг независимого оценщика в сумме **1140** (одна тысяча сто сорок) рублей **00** копеек, на момент подписания договора аренды муниципального недвижимого имущества.

**Реквизиты счета для оплаты**:

ИНН 4715015877

КПП 471501001

ОКТМО 41645101

счет 40101810200000010022

КБК 810 113 02065 13 0000 130

Банк получателя: Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское)

**Получатель:** УФК по Ленинградской области (Администрация Тихвинского района л/с 04453204490).

**9. Место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**:

заявки принимаются в административном здании по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2-й этаж, кабинет №24, в рабочие дни с 09 час.30 мин. до 12 час. 30 мин. и с 14 час.30 мин. до 17 час. 00 мин.

**• начало подачи заявок – 25 марта 2020 года**;

**• окончание подачи заявок – 13 апреля 2020 года**.

**10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

**• 16 апреля 2020 года в 10 час. 30 мин.** в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, Малый зал.

**11. Дата, время и место проведения аукциона**:

**• 16 апреля 2020 года в 11 час. 00** **мин**. в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, Малый зал.

**12. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе принять решение о внесение изменений в извещение:**

не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**13. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона:**

не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**14. Участники аукциона:** юридические лица.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_