**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды**

**муниципального имущества по адресу: Ленинградская область,**

**Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, квартал Коммунальный, дом 10, пом.1**

**1**. **Наименование организатора аукциона -** администрация Тихвинского района:

• **место нахождения (почтовый адрес)**: 187556, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42;

• а**дрес электронной почты**: rajon@tikhvin.org;

• к**онтактные телефоны** (81367)75200, (81367)71129; (81367)75934, факс (81367)71129, (881367)75712.

**2. Место расположения, описание и технические характеристики имущества:**

**2.1.** Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, квартал Коммунальный, дом 10, пом.1;

• **помещение**, назначение нежилое с кадастровым номером 47:13:1202027:595, площадью **1179,4 квадратных метра**, этаж - 1, 2, вход – отдельный, элементы благоустройства: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация.

• **оборудование:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование имущества** | **Количество, ед.** | **Техническое состояние** | **Примечание** |
| **1** | Каток 3-х валковый | 1 | в рабочем состоянии | установлено  в гладильном цехе |
| **2** | Каток сушильно-гладильный | 1 | в рабочем состоянии |
| **3** | Конвейер ленточный | 1 | в рабочем состоянии |
| **4** | Пресс гладильный | 3 | в рабочем состоянии |
| **5** | Сушильный барабан | 2 | в рабочем состоянии |
| **6** | Сушильный барабан | 1 | в рабочем состоянии |
| **7** | Сушильный барабан 310 | 1 | разобран, требуется ремонт |
| **8** | Пара-манекен | 1 | в рабочем состоянии |
| **9** | Парогенератор ПЭЭ 25Н | 1 | не работает,  требуется ремонт | установлено в стиральном цехе |
| **10** | Парогенератор | 1 | в рабочем состоянии |
| **11** | Центрифуга КП -223 | 1 | в рабочем состоянии |
| **12** | Центрифуга КП-217 | 1 | в рабочем состоянии |
| **13** | Центрифуга КП-219 | 1 | в рабочем состоянии |
| **14** | Центрифуга КП-219 | 1 | в рабочем состоянии |
| **15** | Стиральная машина КП-019 | 1 | в рабочем состоянии |
| **16** | Стиральная машина Л-30-121-МАКС | 1 | в рабочем состоянии |
| **17** | Стиральная машина СМ-10 | 1 | в рабочем состоянии |
| **18** | Стиральная машина Вязьма Л-25-121 | 1 | в рабочем состоянии |
| **19** | Стирально-отжимная машина Kromluks | 1 | в рабочем состоянии |
| **20** | Стиральная машина ВязьмаЛ-25-221 | 2 | в рабочем состоянии |
| **21** | Гладильный стол | 1 | в рабочем состоянии | установлено в помещении химчистки |
| **22** | Пятно-выводной стол | 1 | в рабочем состоянии |
| **23** | Машина химчистки BOWE Р540 | 1 | в рабочем состоянии |
| **24** | Конвейер для одежды ARTMEGG | 1 | в рабочем состоянии | установлено в помещении склада чистого белья |
| **25** | Компрессор | 1 | в рабочем состоянии | установлено в компрессорной |
| **ИТОГО:** | | **29** |  | |

(далее по тексту – Имущество).

**3. Целевое назначение по договору** – для организации стирки и химической чистки текстильных и меховых изделий.

**4. Начальная цена договора:**

Начальная цена устанавливается в соответствии с отчетом об оценке.

Ежемесячная арендная плата без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг составляет – **80 729 (Восемьдесят тысяч семьсот двадцать девять**) **рублей 93** **копейки** (в т.ч. оборудование – **13 111** **(Тринадцать тысяч сто одиннадцать) рублей** **00** **копеек)**).

**5**. **Срок действия договора –** 5 лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** по рабочим дням

**с 25 декабря 2019 года по 17 января 2020** **года** с 09 час.30 мин. до 12 час.30 мин. и с 14 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. в административном здании по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж, кабинет №24.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация об аукционе предоставляется в электронной форме без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

Документация об аукционе размещена в свободном доступе в сети Интернет на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, и на сайте Тихвинского района - http://tikhvin.org.

**7. Требование о внесении задатка, размер, срок и порядок его внесения:**

• для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона в сумме **16 145 (Шестнадцать тысяч сто сорок пять) рублей 99 копеек;**

• поступление задатка на счет организатора аукциона - **по 20 января 2020 года** **включительно**.

**Реквизиты счета для оплаты:**

ИНН 4715015877

КПП 471501001

счет 40302810400003002112

БИК 044106001

ОКТМО 41645101

КБК значение 0

**Банк получателя:** Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское)

**Получатель:** УФК по Ленинградской области (ОФК 17, Администрация Тихвинского района л/с 05453204490).

**8**. **Требование о возмещении затрат организатора аукциона на оплату услуг независимого оценщика, размер, срок и порядок его внесения:**

возмещение арендатором затрат организатора аукциона на оплату услуг независимого оценщика в сумме **25 080 (Двадцать пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек**, на момент подписания договора аренды муниципального недвижимого имущества.

**Реквизиты счета для оплаты**:

ИНН 4715015877

КПП 471501001

ОКТМО 41645000

счет 40101810200000010022

КБК 810 113 02065 13 0000 130

Банк получателя: Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское)

**Получатель:** УФК по Ленинградской области (Администрация Тихвинского района л/с 04453204490).

**9. Место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**:

заявки принимаются в административном здании по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2-й этаж, кабинет №24, в рабочие дни с 09 час.30 мин. до 12 час. 30 мин. и с 14 час.30 мин. до 17 час. 00 мин.

**• начало подачи заявок – 25 декабря 2019 года**;

**• окончание подачи заявок – 17 января 2020 года**.

**10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

**• 21 января 2020 года в 10 час. 30 мин.** в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, Малый зал.

**11. Дата, время и место проведения аукциона**:

**• 21 января 2020 года в 11 час. 00** **мин**. в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, Малый зал.

**12. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе принять решение о внесение изменений в извещение:**

не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**13. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона:**

не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**14. Участники аукциона:** юридические лица, физические лица - индивидуальные предприниматели.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_