|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/38-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1114004:61, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, поселок Красава, переулок Сосновый, 5**

**06 августа 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Якушина Т.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1114004:61, площадью: 1500 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, поселок Красава, переулок Сосновый, 5 проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 06 августа 2024 года в 10 часов 30 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 14 843,25 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 2 968,65 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 445,29 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Киселёва Екатерина Леонидовна | 373611/504053 | 18.07.2024 18:01:46 | Задаток в размере 2 968,65 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Овечкина Елена Алексеевна | 372251/502145 | 15.07.2024 21:48:50 | Задаток в размере 2 968,65 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Румянцева Мария Александровна | 374732/505674 | 25.07.2024 10:10:03 | Задаток в размере 2 968,65 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | Худатов Илья Григорьевич | 376206/507617 | 25.07.2024 22:06:31 | Задаток в размере 2 968,65 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Киселёву Екатерину Леонидовну

2. Овечкину Елену Алексеевну

3. Румянцеву Марию Александровну

4. Худатова Илью Григорьевича

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |