|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/43-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203002:308, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Боровая,**

**земельный участок 55Б**

**10 сентября 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Ильчук А.А.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Якушина Т.В.**

**Платонова С.Г.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203002:308, площадью: 1883 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: склады; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Боровая, земельный участок 55Б проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 10 сентября 2024 года в 10 часов 00 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 46 481,47 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 9 296,29 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 394,44 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Индивидуальный предприниматель Бурцев Сергей Геннадьевич | 07.09.2024 15:08:39 | Задаток в размере 9 296,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Дубров Станислав Леонидович | 09.09.2024 16:37:51 | Задаток в размере 9 296,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Кифоришин Александр Александрович | 09.09.2024 08:16:27 | Задаток в размере 9 296,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | Кузнецов Алексей Михайлович в лице Кошелева Павла Вячеславовича по доверенности | 09.09.2024 08:19:09 | Задаток в размере 9 296,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5. | Нестеренко Илья Андреевич | 09.09.2024 14:10:06 | Задаток в размере 9 296,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 6. | Славкин Денис Викторович | 09.09.2024 16:33:50 | Задаток в размере 9 296,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 7. | Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности | 09.09.2024 13:58:30 | Задаток в размере 9 296,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Индивидуального предпринимателя Бурцева Сергея Геннадьевича

2. Дуброва Станислава Леонидовича

3. Кифоришина Александра Александровича

4. Кузнецова Алексея Михайловича

5. Нестеренко Илью Андреевича

6. Славкина Дениса Викторовича

7. Борисенко Сергея Владимировича

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Платонова С.Г. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Ильчук А.А. |  |