|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/44-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203008:510, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, шоссе Красавское,**

**земельный участок 19А/1**

**10 сентября 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Ильчук А.А.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Якушина Т.В.**

**Платонова С.Г.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203008:510, площадью: 596 квадратных метров, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; разрешенное использование: склады; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, шоссе Красавское, земельный участок 19А/1 проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 10 сентября 2024 года в 10 часов 30 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 10 497,45 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 2 099,49 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 314,92 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Дубров Станислав Леонидович | 09.09.2024 14:58:24 | Задаток в размере 2 099,49 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Нестеренко Илья Андреевич | 09.09.2024 14:04:58 | Задаток в размере 2 099,49 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Славкин Денис Викторович | 09.09.2024 15:01:09 | Задаток в размере 2 099,49 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | Степанов Эдуард Валерьевич | 05.09.2024 17:30:16 | Задаток в размере 2 099,49 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5. | Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности | 09.09.2024 13:50:09 | Задаток в размере 2 099,49 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Дуброва Станислава Леонидовича

2. Нестеренко Илью Андреевича

3. Славкина Дениса Викторовича

4. Степанова Эдуарда Валерьевича

5. Борисенко Сергея Владимировича

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Платонова С.Г. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Ильчук А.А. |  |