|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация** **муниципального образования** **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/45-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0935001:9, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Ленинградская, д. 147**

**10 сентября 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Ильчук А.А.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Якушина Т.В.**

**Платонова С.Г.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0935001:9, площадью: 9124 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V классов вредности; оптовые базы и склады; сооружения для хранения транспортных средств; предприятия автосервиса; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Ленинградская, д. 147 проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 10 сентября 2024 года в 11 часов 00 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 312 856,48 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 62 571,29 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 9 385,69 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 58 месяцев.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель  | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Дубинец Александр Юрьевич | 08.09.2024 20:55:42 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Дубров Станислав Леонидович | 09.09.2024 15:21:25 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Звонцов Виктор Сергеевич | 08.09.2024 21:52:56 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | ИП Икизли Роман Георгиевич | 26.08.2024 14:18:22 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5. | ИП Караичев Денис Александрович | 09.09.2024 16:28:16 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 6. | Костыгов Лев Олегович | 09.09.2024 16:22:10 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 7. | Нестеренко Илья Андреевич | 09.09.2024 14:07:16 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 8. | Славкин Денис Викторович | 09.09.2024 15:13:39 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 9. | Субботин Артём Станиславович | 09.09.2024 13:45:45 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 10. | Субботина Юлия Александровна | 09.09.2024 14:00:41 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 11. | Фарян Марина Эдиковна в лице Фарян Елены Александровны по доверенности | 09.09.2024 17:27:04 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 12. | Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности | 09.09.2024 13:52:21 | Задаток в размере 62 571,29 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Дубинца Александра Юрьевича

2. Дуброва Станислава Леонидовича

3. Звонцова Виктора Сергеевича

4. ИП Икизли Романа Георгиевича

5. ИП Караичева Дениса Александровича

6. Костыгова Льва Олеговича

7. Нестеренко Илью Андреевича

8. Славкина Дениса Викторовича

9. Субботина Артёма Станиславовича

10. Субботину Юлию Александровну

11. Фарян Марину Эдиковну

12. Борисенко Сергея Владимировича

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Платонова С.Г. |  |
| **Секретарь Комиссии**Ильчук А.А. |  |