|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 25/7-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:419, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, Красавское шоссе, земельный участок 8Г**

**15 апреля 2025 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Иванова Ю.П.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 67%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:419, площадью: 11207 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: строительная промышленность; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, Красавское шоссе, земельный участок 8Г, проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 15 апреля 2025 года в 12 часов 00 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 139 212,79 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 27 842,55 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 4 176,38 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 66 месяцев.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000033860000000222.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  заявителя | Входящий номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1 | 475712/642395 | 13.04.2025 22:37:26 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2 | 475731/642415 | 13.04.2025 23:25:12 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3 | 474459/640790 | 10.04.2025 11:55:58 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4 | 475981/642757 | 14.04.2025 12:21:38 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5 | 474827/641273 | 10.04.2025 12:12:44 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 6 | 476151/642971 | 14.04.2025 19:44:38 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 7 | 476109/642915 | 14.04.2025 16:36:32 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 8 | 474826/641272 | 10.04.2025 12:11:54 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 9 | 475978/642751 | 14.04.2025 12:19:06 | Задаток в размере 27 842,55 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

|  |  |
| --- | --- |
| № участника | Входящий номер заявки |
| 1 | 475712/642395 |
| 2 | 475731/642415 |
| 3 | 474459/640790 |
| 4 | 475981/642757 |
| 5 | 474827/641273 |
| 6 | 476151/642971 |
| 7 | 476109/642915 |
| 8 | 474826/641272 |
| 9 | 475978/642751 |

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Иванова Ю.П. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |