



**Проект планировки территории северо-восточнее
деревни Фишева Гора Тихвинского городского
поселения Тихвинского муниципального района
Ленинградской области**

Текстовая часть

Санкт-Петербург

2014

УТВЕРЖДЕНО:



Главный архитектор

« » 2014г.

**Проект планировки территории северо-восточнее
деревни Фишева Гора Тихвинского городского
поселения Тихвинского муниципального района
Ленинградской области**

УТВЕРЖДЕНО:



Заказчик: Администрация Тихвинского городского поселения

По адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район,
Тихвинское городское поселение, северо-восточнее деревни Фишева Гора.

Пояснительная записка – ПЗ

Исполнитель: ООО "АрмРус"

2014г.

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ.

При проектировании предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды и ландшафта:

1. Индивидуальные дома запроектированы с учетом санитарных разрывов и обеспечения оптимальной инсоляции.
2. Улицы и проезды запроектированы с твердым покрытием. Предусматривается устройство тротуаров.
3. Обеспечивается поверхностный водоотвод.
4. Для отвода ливневых стоков с автодорог и хозяйственных площадок предусмотрены уклоны дорог в сторону водоотводных канав.
5. Озеленение территории осуществляется посредством устройства газонов и посадки деревьев и кустарников вдоль улиц и дорог.
6. Вертикальная планировка выполнена с учетом максимально возможного сохранения существующего рельефа.
7. Утилизация основной части отходов происходит непосредственно на участках. Отходы пакетируются и вывозятся жителями самостоятельно.

Настоящий Проект планировочной организации территории разработан в соответствии с требованиями градостроительного кодекса и других законодательных актов, с учетом действующих нормативов, инструкций, стандартов в области градостроительной документации.

Главный инженер проекта

«28» 11 2014г.



Редов А.С.