**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЦВЫЛЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЦВЫЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

**РЕШЕНИЕ**

от 19 октября 2017г № 09-100

|  |
| --- |
| О передаче в аренду муниципального  имущества Цвылёвского сельского поселения  В соответствии с пунктом 3 статьи 14, статьями 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 4, Устава муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, в целях повышения надежности обеспечения потребителей услугами водоотведения, создания экологически безопасной водной среды, повышения энергоэффективности системы водоотведения, совет депутатов Цвылёвского сельского поселения  РЕШИЛ:   1. Передать в аренду (временное владение и пользование) государственному унитарному предприятию «Водоканал Ленинградской области» комплекс канализационных очистных сооружений поселка Цвылёво (приложение1). 2. Администрации Цвылёвского сельского поселения в срок до 01 ноября 2017 года подготовить договор аренды муниципального имущества и направить для согласования в ГУП «Водоканал Ленинградской области» 3. Утвердить расчет арендной платы за передаваемое муниципальное имущество Цвылевского сельского поселения (приложение 2)   Глава муниципального образования  Цвылевское сельское поселение  Тихвинского муниципального района  Ленинградской области А.В. Баличев |
|  |
|  |
| Приложение 1  к решению Совета депутатов  Цвылевского сельского поселения  От 19 октября 2017 года № 09-100  ПЕРЕЧЕНЬ  передаваемого в аренду муниципального имущества  Цвылёвского сельского поселения   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование  имущества | Место  нахождения | Кадастровый номер объекта | Хароактеристика | | 1. | Канализационные очистные сооружения | п.Цвылёво  д.1А |  | Реконструкция  2015-2016 г. | | 2. | Канализационная насосная станция | п.Цвылёво |  | Реконструкция  2015-2016 г. | | 3. | Подводящий канализационный коллектор | п.Цвылёво |  | Реконструкция  2015-2016 г. | |
|  |
|  |
|  |

Приложение 2

к решению Совета депутатов

Цвылевского сельского поселения

От 19 октября 2017 года № 09-100

**Расчет арендной платы**

**за муниципальное имущество, расположенному по адресу:**

**пос.Цвылёво, дом 1А, площадь – 216 кв.м.**

**А=Бх Кп х Кр х Кт х Кд х Киз х Кз : 12 мес х 216 кв.м.**

**А= 4100 х 0,8 х 1,0 х 1,0 х 0,05 х 0,9 х 12 мес х 216 кв.м = 2656 руб.80 коп.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Б** | Базовая ставка арендной платы в год | **4100 руб.** |
| **Кп** | Коэффициент, учитывающий потребительские качества арендуемого объекта | **0,8** |
| **Кр** | Коэффициент, учитывающий расположение объекта | **1,0** |
| **Кт** | Коэффициент, учитывающий тип здания | **1,0** |
| **Кд** | Коэффициент, учитывающий вид деятельности арендатора | **0,05** |
| **Киз** | Коэффициент, учитывающий износ арендуемого объекта | **0,9** |
| **Км** | Коэффициент, учитывающий метраж объекта |  |
|  | Площадь помещения | **216** |
|  | Число календарных месяцев | **12** |