**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГАНЬКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГАНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

РЕШЕНИЕ

от 19 февраля 2025 года №04-28

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона №131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Ганьковского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Ганьковского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Ганьковское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или)объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить налоговые льготы в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, для категории налогоплательщиков, относящихся к физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей наряду с вычетом, предусмотренным подпунктом 10 пункта 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Иные элементы налогообложения по земельному налогу определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу решения совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 22 декабря 2014 года № 04-23 «О внесении изменений в решение совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 24 октября 2014 № 04-17 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 29 января 2016 года № 04-62«О внесении изменений в решение Совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 31 мая 2016 года № 04-81 «О внесении изменений в решение совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 27 августа 2019 года № 04-167 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 27 ноября 2019 года № 04-21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 30 октября 2020 года № 04-56 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге», от 29 июня 2023 года № 04-167 «О внесении дополнения в решение Совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 октября 2010 года № 04-57 «О земельном налоге».

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Трудовая слава».

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие с 1 января 2025 года

Глава Ганьковского сельского поселения

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области Е. С. Епифанова