**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды**

 **муниципального имущества по адресу: Ленинградская область,**

**Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, Деревня Мелегежская Горка, д. 24**

**1**. **Наименование организатора аукциона -** администрация Мелегежского сельского поселения

• **место нахождения (почтовый адрес)**: 187504, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, деревня Мелегежская Горка, дом 16.

• а**дрес электронной почты**: melegeja@narod.ru;

• к**онтактные телефоны** (81367)38154, (81367)38232; факс (81367)38154

**2. Место расположения, описание и технические характеристики имущества:**

**2.1.** Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, деревня Мелегежская Горка, дом 24.

• **здание** , назначение нежилое с кадастровым номером 47:13:1101001:588, площадью **150.7 квадратных метров**, этаж - 1, элементы благоустройства: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация с **земельным участком** с кадастровым номером 47:13:1101003:46, площадью **2314 квадратных метров**,

**3. Целевое назначение по договору** – техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств

**4. Начальная цена договора:**

Начальная цена устанавливается в соответствии с отчетом об оценке.

Ежемесячная арендная плата без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг составляет – **4 405 (четыре тысячи четыреста пять)** **рублей 83** **копейки**

**5**. **Срок действия договора –** 5 лет.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** по рабочим дням

**с 23 января 2020 года по 21 февраля 2020** **года** рабочие дни: : понедельник-четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 ч.; пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.45 ч. по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Мелегежская Горка, д. 16. Тел. – 8 (81367) 38-154.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация об аукционе предоставляется в электронной форме без взимания платы.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

Документация об аукционе размещена в свободном доступе в сети Интернет на официальном сайте торгов Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, и на официальном сайте Мелегежского сельского поселения https://tikhvin.org/gsp/melegezha.

**7. Требование о внесении задатка, размер, срок и порядок его внесения:**

• для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона в сумме **881 (восемьсот восемьдесят один) рубль 17 копеек;**

• поступление задатка на счет организатора аукциона - **по 21 февраля 2020 года** **включительно**.

**Реквизиты счета для оплаты:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование организации** | АдминистрацияМелегежского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области |
| **Место нахождения** | 187504 Ленинградская область Тихвинский район д. Мелегежская Горка д.16 |
| **ИНН** | 4715016119 |
| **КПП** | 471501001 |
| **ОГРН** | 1054701512854 |
| **ОКОПФ** | 81 |
| **ОКПО** | 79833921 |
| **ОКВЭД** | 75.11.32 |
| **ОКТМО** | 41645408 |
| **Банковские реквизиты:** |  Администрация Мелегежского сельского поселения,05453003350)р/сч 40302810900003002712БИК 044106001 |
| **Наименование организации** | Администрация муниципального образованияМелегежское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области |

**8**. **Требование о возмещении затрат организатора аукциона на оплату услуг независимого оценщика, размер, срок и порядок его внесения:**

возмещение арендатором затрат организатора аукциона на оплату услуг независимого оценщика в сумме **14 959 (четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 04 копейки**, на момент подписания договора аренды муниципального недвижимого имущества.

**Реквизиты счета для оплаты**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование организации** | АдминистрацияМелегежского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области |
| **Место нахождения** | 187504 Ленинградская область Тихвинский район д. Мелегежская Горка д.16 |
| **ИНН** | 4715016119 |
| **КПП** | 471501001 |
| **ОГРН** | 1054701512854 |
| **ОКОПФ** | 81 |
| **ОКПО** | 79833921 |
| **ОКВЭД** | 75.11.32 |
| **ОКТМО** | 41645408 |
| **Банковские реквизиты:** |  Администрация Мелегежского сельского поселения,05453003350)р/сч 40302810900003002712БИК 044106001 |
| **Наименование организации** | Администрация муниципального образованияМелегежское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области |

**9. Место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**:

заявки принимаются в административном здании: рабочие дни: : понедельник-четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 ч.; пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.45 ч. по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Мелегежская Горка, д. 16. Тел. – 8 (81367) 38-154.

**• начало подачи заявок – 23 января 2020 года**;

**• окончание подачи заявок – 21 февраля 2020 года**.

**10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:**

**• 27 февраля 2020 года в 10 час. 30 мин.** в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Мелегежская Горка, д. 16. (администрация Мелегежского сельского поселения – кабинет главы администрации).

**11. Дата, время и место проведения аукциона**:

**• 27 февраля 2020 года в 11 час. 00** **мин**. в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Мелегежская Горка, д. 16. (администрация Мелегежского сельского поселения – кабинет главы администрации).

**12. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе принять решение о внесение изменений в извещение:**

не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**13. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона:**

не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**14. Участники аукциона:** юридические лица, физические лица - индивидуальные предприниматели.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**