**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАШОЗЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАШОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

**РЕШЕНИЕ 08-48**

**от 30 октября 2020 года**

Об установлении минимального размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Пашозерского сельского поселения

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.03.2020 года № 163 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ленинградской области на 2021 год», совет депутатов Пашозерского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить с **01 января 2021 года** на территории Пашозерского сельского поселения размер платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, поступающей в бюджет:

**8 рублей 24 копейки** для квартир кирпичных, монолитных, панельных, крупноблочных, шлакоблочных **с централизованным отоплением** на квадратный метр в месяц

1. Размер платы за наем определяется:

2.1. для граждан, проживающих в отдельных квартирах - исходя из занимаемой обшей площади жилого помещения.

1. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение совета депутатов муниципального образования Пашозерское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 29 января 2020 года № 08-27 «Об установлении минимального размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Пашозерского поселения».

4. Решение вступает в силу **с 01 января 2021 года.**

5. Опубликовать решение в газете «Трудовая слава».

Глава муниципального образования

Калинина Л.С.

Пашозерское сельское поселение

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области