#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 2 июня 2022 г. 01-1214-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О задачах по подготовке жилищного фонда и инженерных сетей к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов |
| 21, 0400 ОБ |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Ленинградской области от 19 июня 2008 года №177 «Об утверждении Правил подготовки и проведения отопительного сезона Ленинградской области», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Тихвинского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

 1.1. план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Тихвинского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение №1);

1.2. состав комиссии по проверке готовности потребителей к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2022-2023 годов в Тихвинском городском поселении (приложение №2);

1.3. состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2022-2023 годов в Тихвинском городском поселении (приложение №3);

 1.4. комплексный план подготовки объектов жилищно- коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и объектов социальной сферы Тихвинского городского поселения к отопительному сезону 2022-2023 годов (приложение №4);

1.5. программу проведения проверки готовности Тихвинского городского поселения к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение №5).

2. Руководителям предприятий и организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса, в том числе жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья и товариществам собственников недвижимости принять меры к безусловному выполнению плана мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов:

– жилищно-коммунального хозяйства - до 15 сентября 2022 года;

– источников теплоснабжения, тепловых сетей и центральных тепловых пунктов - до 01 ноября 2022 года;

– электро-, водо- и газовых коммуникаций, обеспечивающих источники теплоснабжения, - до 25 августа 2022 года;

 2.1. подготовить к 1 сентября 2022 года тепловые сети и системы теплопотребления жилищного фонда к пробному протапливанию, обеспечить к началу отопительного сезона промывку систем теплоснабжения жилых домов, зданий, имеющих централизованное теплоснабжение, в соответствии с отдельно утвержденным графиком;

2.2. в срок до 15 сентября 2022 года предоставить в комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района, оформленные паспорта готовности жилых зданий к эксплуатации в зимних условиях на основании актов проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией и актов общего осмотра многоквартирных домов, оформленных по результатам осеннего осмотра зданий и внутридомовых систем;

2.3. создать к 1 октября 2022 года неснижаемый сорокапятисуточный запас всех видов топлива, гарантирующий бесперебойную работу котельных, обеспечивающих теплом население и потребителей социальной сферы, в осенне-зимний период 2022-2023 годов;

2.4. предоставлять в комитет жилищно-коммунального хозяйства до 23 числа ежемесячно в период с 1 июня по 1 ноября 2022 года:

– оперативный отчет по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов по Тихвинскому городскому поселению, в соответствии с формой №1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года №7;

– отчет по выполнению плана мероприятий по подготовке жилищно- коммунального хозяйства Тихвинского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов;

2.5. проверить укомплектованность организаций жилищно-коммунального хозяйства аварийным запасом материально-технических ресурсов для устранения технологических аварий и ликвидации последствий стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

2.6. утвердить до 1 июля 2022 года порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах электро-, водо- и теплоснабжения, с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо-, и водоснабжающих организаций, потребителей, жилищных, ремонтно-строительных, транспортных организаций и других служб;

2.7. утвердить до 1 июля 2022 года расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе систем отопления жилых домов;

2.8. в третьем квартале 2022 года организовать проверку готовности аварийных бригад и проведение учений, тренировок оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

3. Руководителям: акционерного общества «Жилье», общества с ограниченной ответственностью «КСТМ», общества с ограниченной ответственностью «Тихвинское управление жилищно-коммунального хозяйства», общества с ограниченной ответственностью «Возрождение Тихвин», общества с ограниченной ответственностью «Тихвин Дом», общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27», жилищно-строительных кооперативов и товариществ собственников жилья для безусловного выполнения мероприятий по подготовке объектов к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов проводить целенаправленную работу с населением по утеплению квартир и своевременной оплате за жилое помещение и коммунальных услуг.

4. Руководителям предприятий и организаций - потребителей тепловой энергии Тихвинского городского поселения, в соответствии с перечнем (приложение №6), принять безусловное выполнение мероприятий по подготовке объектов к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов.

 5. Теплоснабжающим организациям Тихвинского городского поселения, в соответствии с перечнем (приложение №7), производить подачу тепла только после предоставления потребителями актов промывки внутридомовых систем теплоснабжения, актов проверки готовности объектов к эксплуатации в отопительном сезоне теплоснабжающей организацией, планов мероприятий по предотвращению размораживания систем теплопотребления в случае недостатка тепловой мощности, договора на обслуживания систем теплопотребления, приказа о назначении лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок с указанием протокола проверок знаний в 2022 году в органах Ростехнадзора, при наличии паспортов готовности объектов к работе в зимних условиях.

6. Предупредить руководителей энергоснабжающих предприятий и организаций всех форм собственности о персональной ответственности, в соответствии с действующим законодательством, за несвоевременную подачу тепла, воды, электрической энергии населению Тихвинского городского поселения.

 7. Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района ежемесячно проводить совещания по подготовке предприятий жилищно-коммунального комплекса Тихвинского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов.

8. Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района в срок не позднее 20 сентября 2022 года направить в Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области:

8.1. заверенные копии паспортов готовности к отопительному периоду, выданных потребителям тепловой энергии в отношении жилых зданий на основании пунктов 9 и 10 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103;

8.2. адресные списки жилых зданий, готовность которых к отопительному сезону по состоянию на 15 сентября 2022 года документально не подтверждена. При невыполнении запланированных работ во время подготовки к отопительному сезону к адресному списку прилагается справка с указанием причин невыполнения, виновных в срыве работ и новые сроки выполнения работ.

9. Руководителям энергоснабжающих предприятий назначить ответственных лиц для сбора информации по всем изменениям в режиме работы объектов жилищно-коммунального хозяйства Тихвинского городского поселения, независимо от их ведомственной принадлежности. Ежедневно, с 06.00 до 08.00 или с 17.00 до 20.00 часов, а в случае возникновения аварии - немедленно передавать сведения в единую дежурно-диспетчерскую службу Тихвинского района по телефонам 71-135, 50-788 для контроля и своевременного принятия мер.

10. Обнародовать постановление на официальном сайте Тихвинского района.

 11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Ручкина Лариса Анатольевна,

73-003

***Согласовано:***

*Заместитель главы администрации - председатель комитета*

*жилищно-коммунального хозяйства Корцов А.М.*

*И.о. зав. юридическим отделом Рыстаков Р.С.*

*Зав. общим отделом Савранская И.Г.*

***Рассылка:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дело*  | *1*  |
| *комитет ЖКХ* | *1*  |
| *Корцову А.М.* | *1* |
| *Котовой Е.Ю.* | *1* |
| *Управление «Ростехнадзор»* | *1*  |
| *ДДС администрации* | *1*  |
| *Филиал АО «Газпром теплоэнерго»* | *1* |
| *ГУП «Леноблводоканал»* | *1*  |
| *МБУ «Зеленый город»* | *1*  |
| *Ф-л АО «ЛОЭСК» «Восточные электрические сети»*  | *1*  |
| *ООО «КСТМ»* | *1* |
| *АО «Жилье»* | *1* |
| *ООО «ТУЖКХ»* | *1*  |
| *ООО «Возрождение Тихвин»* | *1* |
| *ООО «Тихвин Дом»* | *1*  |
| *ООО «ЖЭУ-27»* | *1* |
| *Филиал ПАО «Ленэнерго» «ТхЭС»*  | *1*  |
| *ГП «ЛДРСУ»* | *1*  |
| *ООО «ЛОГазинвест»* | *1* |
| *АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тихвине* | *1* |
| *ЖСК №6* | *1* |
| *ЖСК №7* | *1* |
| *ТСЖ №8* | *1* |
| *ТСЖ №3* | *1* |
| *ТСЖ «3-14»* | *1* |
| *ТСЖ «Дюна»* | *1* |
| *ТСЖ «2-25»* | *1* |
| *ТСЖ «2-23»* | *1* |
| *ТСЖ «2-24»* | *1* |
| *ИТОГО:* | *29* |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 2 июня 2022г. №01-1214-а

(приложение №1)

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства**

**Тихвинского городского поселения к работе**

**в осенне-зимний период 2022-2023 г.г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Стоимостьтыс. руб. | Сроки выполнения работ |
| начало | окончание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

**ГУП ЛО «Леноблводоканал»**за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1. ***Водоснабжение***
 |  |  |  |
| 1. | Кап. ремонт запорной арматуры на сетях водопровода Д50-200 мм, количество 10 шт | По факту | май | август |
| 2. | Ремонт запорной арматуры, количество 82 шт. | По факту | май | август |
| 3. | Перенабивка сальников на задвижках, количество 20 шт | По факту | май | август  |
| 4. | Кап. ремонт (замена)пожарных гидрантов 13 шт. | По факту | май | август |
| 5. | Кап. ремонт (замена) аварийных участков водопровода Ø50-200 мм, L = 150 м | По факту | май | август |
| 6. | Выборочный капитальный ремонт асфальто-бетонного покрытия после ремонта сетей, количество 250 м² | По факту | май | август |
| 7. | Промывка резервуаров РЧВ1, РЧВ2, расположенных в блоке фильтровальной станции на ВОС (объем 2\*2000 м³), количество 2 шт | По факту | май | август |
| 8. | Промывка РЧВ3, расположенного в блоке горизонтальных отстойников на ВОС (объем 1\*4000 м³), количество 1 шт | По факту | май | август |
| 9. | Промывка РЧВ№4, №5, расположенных в блоке контактных осветителей на ВОС (объем 2\*1000 м³), количество 2 шт | По факту | май | август |
| 10. | Промывка РЧВ на насосной станции 2-го подъема в пос. Красава (объем 1\*420 м³), количество 1 шт | По факту | май | август |
| 11. | Промывка РЧВ на насосной станции 2-го подъема в пос. Березовик (объем 1\*420 м³), количество 1 шт | По факту | май | август |
| 12. | Планово-предупредительный ремонт насосного оборудования, насосы №2 и № 4 в насосной станции 1 подъема, №1 и № 2 в БКО, количество 4 шт | По факту | май | август |
| 13. | Профилактический осмотр насосного оборудования, насосы №24 и №25 в БРХ, насосы№3 и №4 в БКО, №5 и №6 в насосной 2 подъема, №2 в ЦМО, количество 7 шт | По факту | май | август |
| 14. | Центровка, подтяжка и смазка насосных агрегатов, насосы№31 и №34 на 1 подъеме, №26 и №27 в БРХ, №7 и №8 в насосной 2 подъема, №9 и №10 в БКО, №1 в ЦМО, количество 9 шт | По факту | май | август |
| 15. | Ревизия пожарных гидрантов, количество 312 шт | По факту | май | август |
|  | **2. Водоотведение** |  |  |  |
| 16. | Ревизия запорной арматуры участка КОС, количество 70 шт | По факту | май | август |
| 17. | Планово- предупредительный ремонт насосного оборудования участка КОС, количество 7 шт | По факту | май | август |
| 18. | Ремонт канализационных колодцев, количество 10 шт. | По факту | май | август |
| 19. | Ревизия запорной арматуры КНС, количество 52 шт | По факту | май | август |
| 20. | Промывка систем отопления, гидравлические испытания, поверка манометров, ревизия запорной арматуры КНС в п. Красава, количество 1 шт | По факту | май | август |
| 21. | Промывка и испытание тепловых сетей и теплопотребляющих энергоустановок тепловых пунктов, количество 16 шт | По факту | май | август  |
| 22. | Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых пунктов, количество 33 шт | По факту | май | август |
| 23. | Промывка сетей канализации Ду150-500 мм L=2,00 км | По факту | май | август |
| 24. | Чистка поверхностей котла, деаэраторов, экономайзера, гарнитуры, дымовентиляционных систем и обмуровки котла, количество 2 комплекта | По факту | май | август |
| 25. | Осмотр, текущие ремонты насосов, дымососов и вентиляторов, количество 12 шт | По факту | май | август |
| 26. | Ревизия арматуры и первичных датчиков КИПиА, количество 24 шт | По факту | май | август |
| 27. | Ремонтно-наладочные работы электросилового оборудования, количество 12 шт | По факту | май | август |
| 28. | Ремонтно- наладочные работы хим.подготовки воды, количество 4 шт | По факту | май | август |
| 29. | Ремонтно- наладочные работы системы топливоподачи, количество 1 шт | По факту | май | август |
| 30. | Гидравлическое испытание котлов, количество 2 шт | По факту | май | август |
|  | **Итого за счёт средств предприятия** **ГУП «Леноблводоканал»** |  |  |  |

**Акционерное общество «Газпром теплоэнерго» филиал в Ленинградской области**

за счёт средств предприятия

|  |
| --- |
| ***Котельные*** |
| 1. | Техническое обслуживание, текущий ремонт котлов и оборудования котельной 209,6 МВт г. Тихвин | По факту | май | сентябрь |
| 2. | Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования котельной п.Березовик-1 | По факту | май | сентябрь |
| 3. | Техническое обслуживание, текущий ремонт котлов и оборудования котельной п. Березовик-2 | По факту | май | сентябрь |
| 4. | Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования котельной п. Царицыно Озеро | По факту | май | сентябрь |
| 5. | Техническое обслуживание, текущий ремонт котлов и оборудования котельной №1 п. Сарка | По факту | май | сентябрь |
| 6. | Техническое обслуживание, текущий ремонт котлов и оборудования котельной №2 п. Сарка | По факту | май | сентябрь |
| 7. | Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования котельной п. Красава | По факту | май | сентябрь |
| ***Тепловые сети*** |
| 8. | Ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний г. Тихвин | По факту | май | сентябрь |
| 9. | Восстановление внешнего благоустройства после ремонта тепловых сетей г. Тихвин | По факту | май | сентябрь |
| 10. | Ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний п. Березовик-1 | По факту | май | сентябрь |
| 11. | Ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний п. Березовик-2 | По факту | май | сентябрь |
| 12. | Ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний п. Царицыно Озеро | По факту | май | сентябрь |
| 13. | Ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний п. Сарка | По факту | май | сентябрь |
| 14. | Ремонт тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний п. Красава  | По факту | май | сентябрь |
|  | **ВСЕГО за счёт собственных средств** **АО «Газпром теплоэнерго» филиал** **в Ленинградской области** |  |  |  |

**Государственное предприятие «Лодейнопольское ДРСУ»**

за счёт собственных средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ревизия и ремонт насосов | 30,00 | июнь  | июнь  |
| 2. | Ревизия и ремонт запорной арматуры | 30,00 | август  | август |
| 3. | Ревизия и ремонт электрооборудования | 15,00 | июнь  | июнь |
| 4. | Ремонт и ревизия котлов | 80,00 | июнь  | август  |
| 5.  | Чистка котлов и дымоходов  | 18,00 | июль  | июль |
| 6. | Обмуровка котлов и дымоходов  | 54,00 | июль  | август  |
| 7. | Замеры сопротивления изоляции  | 20,00 | август  | август  |
| 8. | Проверка и ремонт манометров | 5,00 | июль | июль  |
| 9. | Косметический ремонт котельной  | 65,00 | август | сентябрь |
| 10. | Ремонт дымохода, восстановление кладки | 18,00 | июнь | июнь |
| 11.  |  Ремонт теплоизоляции теплотрассы | 20,00 | июль  | август |
| 12.  | Приобретение и завоз угля | 4 400,00 | август | сентябрь |
| 13. | Гидравлические испытания и пробное протапливание | 8,00 | август | сентябрь |
|  | **ВСЕГО за счёт собственных средств ГП «Лодейнопольское ДРСУ»** | **4 763,0** |  |  |

**Филиал ПАО «Ленэнерго» «Тихвинские электрические сети»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Капитальный ремонт воздушной линии 110 кВ Тихвинская-1, Тихвинская-7, L=20,267 км, замена изоляторов, количество 27 шт | 918,17 | апрель | август |
| 2. | Расчистка трасс воздушных линий 110 кВ Тихвинская-8, Тихвинская-9, количество 10,26 га | 439,6  | апрель | июль |
| 3. | Расчистка трасс воздушных линий 10 кВ, количество 21,6 га | 925,47 | июль | сентябрь |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **Филиала ПАО «Ленэнерго» «Тихвинские электрические сети»** | **2 283,24** |  |  |

**Муниципальное бюджетное учреждение «Зеленый город»**

за счёт собственных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подготовка техники к работе в осенне-зимний период, 19 шт  | 1 611,10 | июнь | сентябрь |
| 2. | Заготовка противогололедного материала (песчано-соляная смесь) | 3 889,8 | июнь | сентябрь |
|  | **ВСЕГО по МБУ «Зеленый город»** | **5 500,80** |  |  |

**Акционерное общество «Жилье»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ремонт межпанельных швов, 4100 п.м | 3 690,00 | май | октябрь |
| 2. | Ремонт кровель, 1188 м² | 831,60 | май | октябрь |
| 3. | Замена розлива ГВС, 1010 п.м | 894,86 | май | октябрь |
| 4. | Замена стояков отопления, 330 п.м | 270,27 | май | октябрь |
| 5. | Замена стояков ХВС, 770 п.м | 408,10 | май | октябрь |
| 6. | Замена стояков ГВС, 1000 п.м |  519,60 | май | октябрь |
| 7. | Ревизия запорной арматуры, 188 МКД | по факту | июнь | сентябрь |
| 8. | Прочистка дренажных колодцев, 979 шт. / 188 МКД |  по факту | июнь | сентябрь |
| 9. | Промывка системы отопления, 197 МКД |  по факту | июнь | сентябрь |
|  | **ВСЕГО за счёт собственных средств** **АО «Жилье»** | **6 614,43** |  |  |

**Общество с ограниченной ответственностью «КСТМ»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Замена розлива ХВС по подвалу (1 МКД) | По факту | май | сентябрь |
| 2. | Замена розлива ГВС по подвалу (6 МКД) | По факту | май | сентябрь |
| 3. | Замена розлива отопления (2 МКД) | По факту | май | сентябрь |
| 4. | Замена и ревизия запорной арматуры, установка измерительных приборов ИТП  | По факту | май | сентябрь |
| 5. | Замена лежаков канализации в подвале (1 МКД) | По факту | май | сентябрь |
| 6. | Разборная промывка теплообменников ГВС (дома с АИТП) | По факту | май | сентябрь |
| 7. | Гидропневматическая промывка системы отопления | По факту | май | сентябрь |
| 8. | Устройство освещения подвальных помещений  | По факту | май | сентябрь |
| 9. | Общестроительные работы:- косметический ремонт лестничных клеток (10 подъездов); - ремонт и замена входных дверей в подъезде (6 шт); - замена оконных блоков, - ремонт крыльца, - установка водосточной системы, - чистка выгребной ямы | По факту  | май | сентябрь |
| 10. | Частичное восстановление герметизации стыков панелей, гидрофобизация фасадов (12 МКД) | По факту | май | сентябрь |
| 11. | **ВСЕГО за счёт собственных средств ООО «КСТМ»** |  |  |  |

**Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение Тихвин»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ремонт межпанельных швов,  | 1 350,00 | июнь | сентябрь |
| 2. | Ремонт кровли | 1 100,00 | апрель | июнь |
| 3. | Остекление  | 35,00 | июнь | июнь |
| 4. | Ремонт балконных стяжек | 10,00 | июнь | июль |
| 5. | Замена запорной арматуры | 480,00 | июнь | август |
| 6.  | Ремонт и замена трубопроводов | 1 500,00 | май | сентябрь |
| 7. | Замена радиаторов отопления | 380,0 | май | июнь |
| 8. | Установка регистров отопления | 180,00 | май | июнь |
| 9. | Замена оконных блоков | 820,00 | май | сентябрь |
| 10. | Косметический ремонт подъездов | 2 800,00 | февраль | июль |
| 11. | Замена канализационных выпусков | 60,00 | апрель | август |
| 12. | Частичный ремонт фасада | 180,00 | июнь | сентябрь |
| 13. | Замена дверей в подвал | 18,00 | апрель | сентябрь |
| 9. | Промывка  | 350,00 | май | июнь |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **ООО «Возрождение Тихвин»** | **9 263,00** |  |  |

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Тихвинское управление жилищно-коммунальное хозяйство»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Текущий ремонт МКД, в том числе - ремонт освещения подвалов,- замена оборудования,- выборочный ремонт кровли (208 м²),-выборочный ремонт межпанельных швов (270 п.м), гидроизоляция стеновых панелей- ремонт труб дымоходов,- ремонт и замена участков трубопровода ливневой канализации, | 1 082,8 | январь | октябрь |
| 2. | Ревизия и замена запорной арматуры | 541,5 | май | август |
| 3. | Гидропневматическая промывка системы отопления | май | август |
| 4. | Замена аварийных участков сетей ГВС, ХВС, отопления, канализации | май | август |
| 5. | Остекление подъездов | май | август |
| 6. | Утепление входных дверей | май  | август |
|  | **ВСЕГО за счёт средств ООО «ТУЖКХ»** | **1 624,3** |  |  |

**Товарищество собственников жилья «Знаменское»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидропневматическая промывка системы отопления | По факту | июнь | июль |
| 2. | Общестроительные работы:- косметический ремонт лестничных клеток (6 подъездов);  | По факту | июнь | август |
| 3. | Замена лежаков канализации в подвале (2 МКД) | По факту | июль | июнь |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **ТСЖ «Знаменское»** |  |  |  |

**Товарищество собственников жилья «Березовик-34»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидропневматическая промывка системы отопления | По факту | июнь | июль |
| 2. | Замена лежаков канализации в подвале (2 МКД) | По факту | июль | июнь |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **ТСЖ «Березовик-34»** |  |  |  |

**Товарищество собственников жилья «2-24»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидропневматическая промывка системы отопления | По факту | июнь | июль |
| 2. | Замена корректора на узле учета газа | По факту | июль | июнь |
| 3. | Проведение режимно-наладочных испытаний водогрейных котлов | По факту | сентябрь | октябрь |
| 4. | Разборная промывка теплообменников ГВС | По факту | июнь | август |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **ТСЖ «2-24»** |  |  |  |

**Товарищество собственников жилья «2-25»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидропневматическая промывка системы отопления | По факту | июнь | июль |
| 2. | Замена корректора на узле учета газа | По факту | Июль | Июнь |
| 3. | Замена розлива ГВС по подвалу | По факту | сентябрь | октябрь |
| 4. | Разборная промывка теплообменников ГВС | По факту | июнь | август |
| 5. | Общестроительные работы:- ремонт крыльца,  | По факту | июнь | август |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **ТСЖ «2-25»** |  |  |  |

**Товарищество собственников жилья «2-23»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидропневматическая промывка трубопроводов сетевой воды | 5,0 | июнь | июль |
| 2. | Косметический ремонт котельной | 10,0 | июнь | август |
| 3. | Осмотр, проверка газоходов и дымовых труб | По факту | июнь | июнь |
| 4. | Промывка теплообменных аппаратов, фильтров системы сетевой воды, системы олтопления | 50,0 | май | август |
| 5. | Ревизия, ремонт насосного оборудования, вибродиагностика, запорной арматуры  | 50,0 | июнь | июнь |
| 6 | Ревизия, ремонт и профилактические испытания эл. оборудования, поверка и замена КИП и автоматики, системы наружного освещения | 120,0 | май | август |
| 7. | Ревизия ГРЩ | 30,0 | май | август |
| 8. | Общестроительные работы:- ремонт крыльца,  | По факту | май | август |
|  | **ВСЕГО за счёт средств ТСЖ «2-23»** | **265,0** |  |  |

**Товарищество собственников жилья «3»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидропневматическая промывка ИТП и внутридомовых трубопроводов системы отопления | 17,00 | июнь | июль |
| 2. | Проверка контрольно-измерительных приборов | 12,00 | июнь | август |
| 3. | Чистка фильтров на холодной и горячей воде | по договору | июль | июнь |
| 4. | Ревизия оборудования АИТП | по договору | июнь | август |
| 5. | Утепление дверных и оконных проемов подъездов | по договору | июнь | июль |
| 6. | Ревизия внутридомового электрооборудования | по договору | июнь | август |
| 7. | Ревизия запорной арматуры на внутридомовых сетях отопления, ХВС и ГВС | по договору | июнь | сентябрь |
| 8. | Ревизия газового внутридомового оборудования | по договору | май | май |
| 9. | Проверка состояния вентиляционных каналов | по договору | май | сентябрь |
| 10. | Ревизия насосов системы отопления и горячего водоснабжения | по договору | август | август |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **ТСЖ «3»** | **29,00** |  |  |

**Товарищество собственников жилья «4»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Замена водопроводных труб | 37,00 | июнь | июль |
| 2. | Утепление фасада здания | 440,00 | август | август |
| 3. | Ремонт и замена эл.счетчиков | 7,0 | июль | июль |
|  | **ВСЕГО за счёт средств ТСЖ «4»** | **26,00** |  |  |

**Товарищество собственников жилья «3-14»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Промывка системы отопления гидропневматическим способом | По факту | август | сентябрь |
| 2. | **ВСЕГО за счёт средств ТСЖ «3-14»** | **По факту** |  |  |

**Товарищество собственников жилья «8»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидропневматическая промывка ИТП и внутридомовых трубопроводов системы отопления | по договору | июль | июль |
| 2. | Гидравлические испытания ИТП и внутридомовых трубопроводов системы отопления | по договору | июль | июль |
| 3. | Промывка теплообменника | по договору | сентябрь | сентябрь |
| 4. | Чистка фильтров отопления на подающем и обратном трубопроводах отопления и ГВС | по договору | август | август |
| 5. | Текущий ремонт внутридомовых сетей отопления, ХВС и ГВС | по договору | июнь | август |
| 6. | Текущий ремонт, чистка сетей канализации | по договору | июнь | август |
| 7. | Ремонт, смена запорной арматуры на внутридомовых сетях отопления, ХВС и ГВС | по договору | июнь | август |
| 8. | Текущий ремонт оборудования ИТП | по договору | июнь | август |
| 9. | Прочие виды ремонтных работ | по договору | май | сентябрь |
| 10. | Выборочный ремонт фасада | по договору | май | сентябрь |
|  | **ВСЕГО за счёт средств ТСЖ «8»** | **80,00** |  |  |

**Товарищество собственников жилья «Дюна»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ремонт отмостки | 40,00 | июль | август |
| 2 | Ремонт межпанельных швов | 30,00 | июнь |  июль |
|  | **ВСЕГО за счёт средств ТСЖ «Дюна»** | **70,00** |  |  |

**Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Промывка, гидравлические испытания котлов, тепловых сетей,  | 50,00 | август | август |
| 2. | Промывка фильтров системы сетевой воды, трубопроводов сетевой воды | 10,00 | июнь | август |
| 3. | Ревизия и текущий ремонт оборудования котельной | 342,00 | май | август |
| 4. | Техническое обслуживание электрооборудование ИТП | 50,00 | июнь | июнь |
| 5. | Проверка молниезащиты дымовых труб | 12,00 | май | май |
| 6. | Ревизия, замена запорной арматуры | По факту | июнь | август  |
| 7. | Проверка приборов КИПиА | По факту | май | август |
| 8. | Косметический ремонт в здании котельной | 30,00 | июнь | август |
| 9. | Чистка, ремонт тепловых камер | 15,00 | июнь | июль |
|  | **ВСЕГО за счёт средств ООО «ЖЭУ-27»** | **509,00** |  |  |

**Общество с ограниченной ответственностью «Тихвин Дом»**

за счёт средств предприятия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гидравлические испытания и промывка системы отопления | 10,00 | июнь | июнь |
| 2. | Промывка теплообменных аппаратов | 18,00 | апрель  | июнь |
| 3. | Поверка приборов КИПиА | 300,00 | январь | июнь |
| 4. | Техническое обслуживание электрооборудование ИТП | 230,00 | июнь | июль |
| 5. | Ревизия системы наружного освещения | 50,00 | июнь | июнь |
| 6. | Ревизия системы внутридомового освещения | 25,00 | июнь | июнь |
| 7. | Замена входных металлических дверей д.3 подъезд 5 | 90,00 | июль | октябрь |
| 8. | Герметизация горизонтального шва в зимних садах и балконах д.1 и д.3  | 150,00 | июнь | август |
| 9. | Замена разбитых стекол в подъездах,  | 23,00 | август | сентябрь |
| 10. | Ревизия главного распределительного щитка домового (ГРЩД) | 90,00 | июль | июль |
| 11. | Обеспечение инвентарем | 10,00 | август | сентябрь |
| 12. | Покраска входных групп 1-го этажа в д.1, 3 | 80,00  | март | сентябрь |
| 13. | Окраска дверей переходных балконов д.1, 3,  | 250,00 | июнь | сентябрь |
|  | **ВСЕГО за счёт средств** **ООО «Тихвин дом»** | **1 326,00** |  |  |
|  | **ВСЕГО за счёт средств предприятий ЖКХ** | **32 353,77** |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 2 июня 2022г. №01-1214-а

 (приложение №2)

**СОСТАВ КОМИССИИ**

**по проверке готовности потребителей к устойчивому функционированию**

**в осенне-зимний период 2022-2023 годов в Тихвинском городском поселении**

**Председатель комиссии:**

Корцов А.М. - заместитель главы администрации Тихвинского района - председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства

**Заместитель председателя комиссии:**

Богдашова Л.В. - заведующий отделом коммунального хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района

**Секретарь комиссии:**

Ручкина Л.А. - главный специалист отдела коммунального хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района

**Члены комиссии:**

Баринов А.Г. – начальник Тихвинского ОЭнН;

Даркова О.А. - государственный инспектор Тихвинского ОЭнН;

Пагольский В.В. – депутат совета депутатов Тихвинского городского поселения;

Солдатенков Д.А. – главный специалист отдела коммунального хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района

Федосеева И.Ю. – начальник Тихвинского района эксплуатации филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 2 июня 2022г. №01-1214-а

 (приложение №3)

**СОСТАВ КОМИССИИ**

**по проверке готовности теплоснабжающих организаций к устойчивому**

**функционированию в осенне-зимний период 2022-2023 годов**

**в Тихвинском городском поселении**

**Председатель комиссии:**

Корцов А.М. - заместитель главы администрации Тихвинского района - председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства

**Заместитель председателя комиссии:**

Богдашова Л.В. - заведующий отделом коммунального хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района

**Секретарь комиссии:**

Ручкина Л.А. - главный специалист отдела коммунального хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района

**Члены комиссии:**

Баринов А.Г. – начальник Тихвинского ОЭнН;

Даркова О.А. - государственный инспектор Тихвинского ОЭнН;

Пагольский В.В. – депутат совета депутатов Тихвинского городского поселения;

Солдатенков Д.А. – главный специалист отдела коммунального хозяйства комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 2 июня 2022г. №01-1214-а

(приложение №4)

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН**

**подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства,**

**топливно-энергетического комплекса и объектов социальной сферы Тихвинского городского поселения**

**к отопительному сезону 2022/ 2023 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Номер строки | Ед. изм. | Всего | Подготовить (заменить) к осенне-зимнему периоду |
|
|
| **Всего** |  в том числе к сроку |  **итого к** |
| 01.07.22 | 01.08.22 | 01.09.22 | 15.09.22 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| Жилищный фонд, всего: | 01 | тыс.ед. | 0,442 | 0,442 | 0,097 | 0,197 | 0,342 | 0,442 |
|   | 02 | тыс.м2 | 1376,792 | 1376,792 | 207,266 | 596,029 | 1081,996 | 1376,792 |
| в том числе: |   |   |   |   |   |   |   |   |
| - муниципальный | 03 | тыс.ед. | 0,420 | 0,420 | 0,092 | 0,186 | 0,326 | 0,420 |
|   | 04 | тыс.м2 | 1204,176 | 1204,176 | 191,246 | 516,441 | 945,929 | 1204,176 |
| - государственный | 05 | тыс.ед. |   |   |   |   |   |   |
|   | 06 | тыс.м2 |   |   |   |   |   |   |
| - частный  | 07 | тыс.ед. | 0,022 | 0,022 | 0,005 | 0,011 | 0,016 | 0,022 |
|   | 08 | тыс.м2 | 172,616 | 172,616 | 16,020 | 79,588 | 136,067 | 172,616 |
| Лечебные учреждения | 09 | ед. | 4 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Детские дошкольные учреждения | 10 | ед. | 7 | 7 | 2 | 4 | 5 | 7 |
| Школы | 11 | ед. | 12 | 12 | 3 | 6 | 12 | 12 |
| Средние и высшие учебные заведения | 12 | ед. | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 2 |
| Другие общественные здания | 13 | ед. | 15 | 15 | 4 | 7 | 11 | 15 |
| Котельные, по всем видам собственности | 14 | ед. | 13 | 13,000 | 3 | 11 | 12 | 13 |
| установленная мощность | 15 | Гкал/ч | 214,938 | 214,938 | 6,270 | 25,925 | 161,206 | 214,938 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 16 | ед. | 7 | 7,000 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| установленная мощность | 17 | Гкал/ч | 197,350 | 197,350 | 6,270 | 17,130 | 148,010 | 197,350 |
| Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности | 18 | км | 67,760 | 67,760 | 3,500 | 13,380 | 57,530 | 67,760 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 19 | км | 66,860 | 66,860 | 3,500 | 12,930 | 56,830 | 66,860 |
| Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности | 20 | км | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 21 | км | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Тепловые насосные станции, по всем видам собственности | 22 | ед. | 0,0 | 0,000 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 23 | ед. | 0,0 | 0,000 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,000 |
| Центральные тепловые пункты (ЦТП), по всем видам собственности | 24 | ед. | 1,0 | 1,000 | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 1,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 25 | ед. | 1,0 | 1,000 | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 1,000 |
| Водозаборы, по всем видам собственности | 26 | ед. | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 27 | ед. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Насосные станции водопровода, по всем видам собственности | 28 | ед. | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 29 | ед. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности | 30 | ед. | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| пропускная способность  | 31 | тыс. м3 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 32 | ед. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| пропускная способность  | 33 | тыс. м3 |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Водопроводные сети, по всем видам собственности | 34 | км | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 35 | км |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности | 36 | км | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 37 | км |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Канализационные насосные станции, по всем видам собственности | 38 | ед. | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 39 | ед. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Очистные сооружения канализации, по всем видам собственности | 40 | ед. | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| пропускная способность  | 41 | тыс. м3 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 42 | ед. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| пропускная способность  | 43 | тыс. м3 |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Канализационные сети, по всем видам собственности | 44 | км | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 45 | км |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Ветхие канализационные сети, по всем видам собственности | 46 | км |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 47 | км |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Электрические сети, по всем видам собственности | 48 | км | 2344,916 | 2344,916 | 1469,287 | 1778,410 | 2109,657 | 2344,916 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 49 | км | 112,469 | 112,469 | 28,110 | 56,230 | 84,350 | 112,469 |
| Ветхие электрические сети, по всем видам собственности | 50 | км | 387,365 | 387,365 | 253,043 | 296,960 | 387,365 | 387,365 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 51 | км | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Трансформаторные подстанции, по всем видам собственности | 52 | ед. | 524 | 524 | 391 | 450 | 477 | 524 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 53 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Специальные машины для механизированной уборки, независимо от формы собственности | 54 | ед. | 21 | 21 | 8 | 14 | 19 | 21 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 55 | ед. | 21 | 21 | 8 | 14 | 19 | 21 |
| Улично-дорожная сеть, по всем видам собственности | 56 | тыс.кв.м | 573,500 | 573,500 | 143,370 | 286,750 | 430,120 | 573,500 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 57 | тыс.кв.м | 573,500 | 573,500 | 143,370 | 286,750 | 430,120 | 573,500 |
| Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов), труб независимо от формы собственности | 58 | ед.. | 0 |   | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований  | 59 | ед.  | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей, независимо от формы собственности | 60 | ед. | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 61 | ед. | 0 | 0,000 | 0 | 0 | 0 | 0,000 |
| Подготовка гидротехнических сооружений, независимо от формы собственности | 62 | ед. | 1 | 1,000 | 0 | 1 | 1 | 1,000 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований  | 63 | ед. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Газопроводы  | 64 | км | 176,060 | 176,060 | 84,360 | 137,920 | 176,060 | 176,060 |
| Создание запасов топлива: |   |   |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| - уголь | 65 | тонн | 753,000 | 753,000 | 40,000 | 97,000 | 114,700 | 753,000 |
| - другое твердое топливо | 66 | тонн | 108,000 | 108,000 | 36,000 | 72,000 | 81,000 | 108,000 |
| - жидкое топливо | 67 | тонн |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| Финансовые средства городских и сельских поселений, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, в том числе: | 68 | млн.руб. | 3,890 | 3,890 | 0,000 | 1,900 | 2,330 | 3,890 |
| - на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ | 69 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов | 70 | млн.руб. | 3,890 | 3,890 | 0,000 | 1,900 | 2,330 | 3,890 |
| - на: |   |   |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| строительство объектов ЖКХ; | 71 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ; | 72 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| капитальный ремонт объектов ЖКХ. | 73 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, из них: | 74 | млн.руб. | 27,031 | 27,031 | 3,898 | 13,550 | 16,484 | 27,031 |
| - на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ | 75 | млн.руб. | 4,400 | 4,400 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 4,400 |
| - для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов | 76 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - на: |   |   |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| строительство объектов ЖКХ; | 77 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ; | 78 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  капитальный ремонт объектов ЖКХ. | 79 | млн.руб. | 22,631 | 22,631 | 3,898 | 13,550 | 16,484 | 22,631 |
| Финансовые средства муниципального района, выделяемые для подготовки объектов ЖКХ и социальной сферы к зиме, в том числе: | 80 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| на приобретение топлива для предприятий и учреждений ЖКХ и социальной сферы; | 81 | млн.руб. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| - для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов | 82 | млн.руб. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| - на: |   |   |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| строительство объектов ЖКХ и социальной сферы; | 83 | млн.руб. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
| модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ и социальной сферы; | 84 | млн.руб. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |
|  капитальный ремонт объектов ЖКХ и социальной сферы | 85 | млн.руб. |   | 0,000 |   |   |   | 0,000 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Тихвинского района

от 2 июня 2022г. №01-1214-а

 (приложение №5)

**Программа**

**проведения проверки готовности Тихвинского городского поселения**

 **к отопительному периоду 2022 – 2023 г.г.**

1. **Общие положения**

 Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

 Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

 Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

– нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

– максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно- коммунального хозяйства;

– соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

– рациональное расходование материально-технических средств и топливно- энергетических ресурсов.

 Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

– выполнением должностными лицами требований федерального и республиканского законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

– разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

– постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

– четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

– укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

– материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

– выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

**2. Работа комиссий по проверке готовности**

**к отопительному периоду**

2.1. Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района (далее - комитет ЖКХ) организует:

– работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения муниципального образования и в целом теплоснабжающих организаций к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом, обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом материально-технических ресурсов, топливом и химическими реагентами;

– работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду центральных тепловых пунктов, БГВС, тепловых сетей муниципального образования коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом;

– работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, жилищного фонда и иных потребителей тепловой энергии к приему тепла тепловой энергии в отопительном периоде.

Оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципального образования и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 1 октября комиссией, утвержденной в установленном порядке.

Проверка осуществляется комиссией, которая утверждена настоящим постановлением администрации Тихвинского района.

Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица 1), в котором указываются:

– объекты, подлежащие проверке;

– сроки проведения проверки;

– документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

 Таблица 1

 **График проведения проверки готовности к отопительному периоду**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Количество объектов(шт.)  | Сроки проведения проверки | Документы,проверяемые в ходе проверки  |
| 1. | Теплоснабжающие и теплосетевые организации (приложение № 7 к постановлению) | Котельные - 13 | 15 августа -20 октября2022 г. | В соответствии с Приложением 3  |
| 2. | Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами: |  24 | 15 августа -15 сентября 2022 г.  | В соответствии сПриложением 4  |
| 1. Акционерное общество «Жилье»  |  | С 30 августа по 14 сентября 2022 г. |
| 2. Жилищно-строительного кооператива №6 |  | С 30 августа по 14 сентября 2022 г. |
| 3. Жилищно-строительного кооператива №7 |  | С 30 августа по 14 сентября 2022 г. |
| 4. Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение Тихвин»  |  | С 16 августа по 20 августа 2022 г. |
| 5. Общество с ограниченной ответственностью «КСТМ» |  | С 23 августа по 3 сентября 2022 г. |
| 6. Товарищество собственников жилья «Березовик 34» |  | С 23 августа по 3 сентября 2022 г |
| 7. Товарищество собственников жилья «Знаменское» |  | С 23 августа по 3 сентября 2022 г |
| 8. ООО «Тихвинское управление жилищно-коммунального хозяйства» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 9. Товарищество собственников жилья «1А-44» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 10. Товарищество собственников жилья «4-11» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 11. Товарищество собственников жилья «4-12» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 12. Товарищество собственников жилья «Усадьба РТС» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 13. Товарищество собственников жилья «Красава» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 14. Товарищество собственников жилья «УЮТ» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 15. Общество с ограниченной ответственностью «Тихвин Дом» |  | С 16 августа по 20 августа 2022 г. |
| 16. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27» |  | С 16 августа по 20 августа 2022 г. |
| 17. Товарищество собственников жилья «2-25» |  | С 23 августа по 3 сентября 2022 г. |
| 18. Товарищество собственников жилья 3 |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 19. Товарищество собственников жилья 3-14 |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 20. Товарищество собственников жилья «4» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 21. Товарищество собственников жилья №8 |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 22. Товарищество собственников жилья «Дюна» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 23. Товарищество собственников жилья «2-23» |  | С 30 августа по 7 сентября 2022 г. |
| 24. Товарищество собственников жилья «2-24» |  | С 23 августа по 3 сентября 2022 г. |
| 3. | Прочие потребители (приложение № 6 к постановлению) | 115 | 10 августа -15 сентября 2022 г.  | В соответствии сПриложением 4  |

 При проверке комиссиями проверяется выполнение требований, установленных Приложениями 1, 2 настоящей Программы проведения проверки готовности муниципального образования Тихвинское городское поселение к отопительному периоду 2022 – 2023 г.г. (далее - Программа).

 Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 (далее Правила), осуществляется комиссиями на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

 В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.2. В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

 Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (Приложение №3), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно к настоящей Программе.

 В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

 При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

 Паспорт готовности к отопительному периоду (приложение № 4) составляется по рекомендуемому образцу согласно к настоящей Программе и выдается комиссией, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

 Сроки выдачи паспортов определяются Председателем (заместителем председателя) комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но

 не позднее 15 сентября 2022 года - для потребителей тепловой энергии,

 не позднее 1 ноября 2022 года - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

 Срок выдачи акта и паспорта готовности МО Тихвинское городское поселение определяется Руководством Северо-Западного управления Ростехнадзора, но не позднее 15 ноября 2022 года.

 В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице 1 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

 Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в таблице 1 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1

к Программе проведения проверки готовности

Тихвинского городского поселения к отопительному

периоду 2022-2023 г.г.

**Требования по готовности к отопительному периоду**

**для теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном п. 5 ст. 18 Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

-укомплектованность указанных служб персоналом;

-обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой,

-нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами,

-первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в пунктах 1, 7, 9 и 10 настоящего приложения №1.

Приложение 2

к Программе проведения проверки готовности

Тихвинского городского поселения к отопительному

периоду 2022-2023 г.г.

 **Требования по готовности к отопительному периоду**

 **для потребителей тепловой энергии**

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий, в соответствии с критериями, приведенными в приложении №3 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в пунктах 8, 13, 14 и 17 настоящего Приложения №2.

Приложение 3

к Программе проведения проверки готовности

Тихвинского городского поселения к отопительному

периоду 2022-2023 г.г.

(Форма)

 АКТ ОТ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ ГОДА N \_\_\_\_

 ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ

 В ОТОПИТЕЛЬНОМ СЕЗОНЕ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

Наименование объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых

энергоустановок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование теплоснабжающей организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

произвели проверку готовности объекта к отопительному сезону 20\_\_\_ года.

 При осмотре и испытании выявлено следующее:

 1. По системе центрального отопления

 "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Системы центрального отопления выдержали опрессовку на \_\_\_\_\_ атм. и

промыты до осветления гидропневматическим (гидравлическим) способом

(ненужное зачеркнуть).

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых

энергоустановок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

 2. По теплоцентру

 "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Теплоцентр (элеваторный узел) выдержал опрессовку на \_\_\_\_\_\_\_ атм и промыт

до осветления гидропневматическим (гидравлическим) способом (ненужное

зачеркнуть).

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых

энергоустановок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

 3. По вводу

 "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Тепловой ввод (прямая и обратная трубы) на участке от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдержали опрессовку на \_\_\_\_\_\_\_ ати.

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых

энергоустановок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

 4. По водоподогревателям

 "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Водоподогреватели N \_\_\_\_\_\_\_\_ выдержали опрессовку на \_\_\_\_\_\_\_\_ атм.

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых

энергоустановок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

 5. Выводы

1. Система центрального отопления, тепловой пункт (ЦТП) и тепловой ввод

испытания выдержали.

2. Установка элеваторов, сопел и ограниченных диафрагм соответствует

расчету.

3. Состояние тепловой изоляции на трубопроводах местной системы

удовлетворительное.

4. Состояние помещения теплового пункта (ЦТП) удовлетворительное.

5. Тепловые пункты оборудованы КИПиА согласно проекту.

6. Паспорт на тепловой пункт (ЦТП), вывешенные схемы и инструкции для

обслуживающего персонала соответствуют фактическому состоянию оборудования.

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых

энергоустановок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

 6. Замечания по предписанию от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

а) выполнено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

б) не выполнено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Абоненту предлагается выполнить:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

 Отметки об устранении замечаний:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы)

 7. Заключение

Считать объект допущенным к эксплуатации в отопительном сезоне

20\_\_/20\_\_ года.

Ответственный представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, инициалы) (подпись)

Место печати

 "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

 Примечания:

 1. Допускается проводить приемку объекта на готовность к эксплуатации в

отопительном сезоне поэтапно по отдельным системам.

 2. Акт заверяется печатью теплоснабжающей организации.

Приложение 4

к Программе проведения проверки готовности

Тихвинского городского поселения к отопительному

периоду 2022-2023 г.г.

ПАСПОРТ

готовности здания к эксплуатации в отопительном сезоне

20\_\_/20\_\_ годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес |  | ул. |  | дом N |  | корп. |  |
|  | (населенный пункт) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Принадлежность объекта |  |
|  | (наименование муниципального образования) |

I. Общие сведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Назначение объекта |  |
|  | (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное, др.) |
| 2. | Год постройки |  | Год капитального ремонта |  |

3. Характеристика объекта:

|  |  |
| --- | --- |
| Количество подъездов |  |
| Количество квартир |  |
| Общая площадь, включая подвалы и цокольные этажи, кв. м |  |
| Общая полезная площадь объекта, кв. м |  |
| Нежилая площадь, кв. м |  |

4. Инженерное оборудование

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Количество (шт.) | Примечание |
| Тепловой пункт |  |  |
| Водомерный узел |  |  |
| Тепловой ввод |  |  |
| Водопроводный ввод |  |  |
| Электрический ввод |  |  |
| Ввод газоснабжения |  |  |
| Система АППЗ и дымоудаления |  |  |
| Лифты |  |  |

5. Источники энергоснабжения (централизованное/локальное):

|  |  |
| --- | --- |
| теплоснабжение |  |
| газоснабжение |  |
| электроснабжение |  |
| водоснабжение |  |
| канализование |  |

II. Объемы выполненных работ по подготовке объекта

к отопительному сезону 20\_\_/20\_\_ годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию | Единица измерения | Всего по плану | Фактически выполнено |
| 1 | Ремонт кровли | кв. м |  |  |
| 2 | Ремонт чердачных помещений, |  |  |  |
| в том числе утепление чердачного перекрытия | кв. м |  |  |
| 3 | Ремонт фасадов, в том числе: |  |  |  |
| ремонт и покраска | кв. м |  |  |
| герметизация швов | пог. м |  |  |
| ремонт водосточных труб | шт. |  |  |
| остекление окон в местах общего пользования | кв. м |  |  |
| ремонт оконных проемов в местах общего пользования | шт. |  |  |
| ремонт дверных проемов в местах общего пользования | шт. |  |  |
| ремонт отмостки и цоколя | кв. м |  |  |
| ремонт приямков |  |  |  |
| 4 | Ремонт подвальных помещений, в том числе: |  |  |  |
| ремонт оконных проемов | шт. |  |  |
| ремонт дверных проемов | шт. |  |  |
| 5 | Ремонт и замена инженерного оборудования, в том числе: |  |  |  |
| ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры | шт. |  |  |
| ремонт и замена радиаторов | шт. |  |  |
| ремонт и замена трубопроводов | пог. м |  |  |
| ремонт внутридомового электрооборудования | система |  |  |
| 6 | Профилактические работы, в том числе: |  |  |  |
| 6.1 | промывка внутридомовой системы отопления: |  |  |  |
| гидропневмопромывка | система |  |  |
| гидропромывка | система |  |  |
| опрессовка | система |  |  |
| изоляция трубопроводов | пог. м |  |  |
| 6.2 | замеры сопротивления изоляции электропроводки | система |  |  |
| 6.3 | герметичность на сетях канализации | система |  |  |
| 7 | Состояние дымоходов |  |  |  |
| 7.1 | Очистка вентиляционных каналов |  |  |  |
| 8 | Наличие договоров на обслуживание ВДГО |  |  |  |
| 8.1 | Выполнение технического диагностирования внутридомового и(или) внутриквартирного газового оборудования, технического обслуживания внутридомового и(или) внутриквартирного газового оборудования, ремонта внутридомового и(или) внутриквартирного газового оборудования, очистка вентиляционных каналов |  |  |  |
| 9 | Обеспеченность объекта песко-соляной смесью | т |  |  |

III. Результаты готовности здания к эксплуатации

в отопительном сезоне 20\_\_/20\_\_ годов

 1. Необходимые профилактические работы и работы по ремонту общего

имущества объекта и внутридомовых инженерных систем выполнены согласно

плану.

 2. Состояние утепления отапливаемых помещений (чердаки, лестничные

клетки, подвалы), внутренней разводки удовлетворительное.

 С учетом выполненных работ здание к эксплуатации в отопительном сезоне

20\_\_/20\_\_ годов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается готовность объекта)

Ответственный руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование обслуживающей организации

 или собственника здания)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (фамилия, инициалы) (подпись)

 Место печати "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Представитель (представители) общественности:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество) (подпись)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество) (подпись)

От администрации муниципального образования (поселения (городского округа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (фамилия, инициалы) (подпись)

 Место печати "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

 Примечание. Паспорт готовности здания к эксплуатации в отопительном

сезоне заверяется печатью собственника здания или обслуживающей

организации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 2 июня 2022г. №01-1214-а

 (приложение №6)

**Перечень**

**потребителей тепловой энергии**

**Тихвинского городского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Адрес** |
|  | ООО «Гостиница Тихвин» | г.Тихвин, 4 микрорайон, дом 7 |
|  | МП «Бани» | г.Тихвин, улица Советская, дом 66пос.Красава, пос.Березовик-1 |
|  | МБУ ДО «ДЮСШ «Богатырь» | г.Тихвин, улица Московская, дом 9г. Тихвин, 3 микрорайон, дом 43г.Тихвин, 6 микрорайон, дом 23А |
|  | ГБУЗ ЛО «Тихвинская МБ»  |  г.Тихвин, улица Карла Маркса, дом 68 (больничный комплекс) |
|  | ИП Воронина | пос.Красава, ул Комсомольская, дом 21 |
|  | ГБПОУ ЛО «ТМК» | г.Тихвин, ул. Борисова, д. 2, 4 |
|  | МУ «Молодежно-спортивный центр» | г.Тихвин, улица Советская, дом 45г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 35 |
|  | Управление ФНС России по Ленинградской области | г.Тихвин, 5 микрорайон, дом 36 |
|  | ОМВД России по Тихвинскому району Ленинградской области | г.Тихвин, 2 микрорайон, Коммунальный квартал, дом 5 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Грань» | г.Тихвин, площадь Свободы, дом 5 |
|  | ПАО «Сбербанк России» | г.Тихвин, улица Советская, дом 42 1 микрорайон, д. 27 |
|  | Филиал ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области в Тихвинском и Бокситогорском районах» | г. Тихвин, ул. Больничный проезд, д.9 |
|  | ГАПОУ ЛО «Тихвинский промышленно-технологический техникум им.Е.И.Лебедева» | г.Тихвин, улица Центролитовская, д. 4, 5 2 микрорайон (мастерские) |
|  | ОАО «УЖКХ Тихвинского района» | г.Тихвин, улица Советская, дом 49, г.Тихвин, улица Мебельная, дом 5 (гараж) |
|  | ООО «Трасса» | г.Тихвин, 4 микрорайон, дом 30 |
|  | ПАО энергетики и электрификации «Россети Ленэнерго»  | г.Тихвин, 3 микрорайон, дом 41 |
|  | ООО «Волховское Потребительское общество» | г.Тихвин, улица Советская, дом 47 |
|  | Государственное казенное учреждение здравоохранения Ленинградской области «Тихвинская психиатрическая больница» | г.Тихвин, улица Центролитовская дом 9г.Тихвин, улица Красноармейская (гараж) |
|  | ПОУ «Тихвинская ОТШ ДОСААФ России» | г.Тихвин, улица Центролитовская, дом 3 |
|  | Октябрьская дирекция по тепло- водоснабжению – структурное подразделение центральной дирекции по тепло- водоснабжению филиала ОАО «РЖД» | г.Тихвин, Привокзальная площадь, площадь (Вокзал, блок А, Б и В; пост ЭМРЦ; Дом связи) |
|  | ФКУ УОДОП ФСИН России | г.Тихвин, улица Красноармейская, дом 17 |
|  | ООО «Тихвин-Торф» | пос.Красава, ул. Комсомольская, д. 13 |
|  | Государственное казенное учреждение здравоохранения Ленинградской области «Областная туберкулезная больница в г.Тихвине» | г.Тихвин, Шведский проезд, дом 2 |
|  | Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств им. Н.А. Римского-Корсакова» | г. Тихвин, 5 микрорайон д. 43; г. Тихвин, 4 микрорайон д. 39 |
|  | ЛОГ БУ «Тихвинский комплексный центр социального обслуживания населения» | г.Тихвин, 6 микрорайон, дом 11г. Тихвин, 1 микрорайон, д.38;г. Тихвин, 5 микрорайон, д.34; |
|  | МУ «Тихвинский РДК» | г.Тихвин, площадь Свободы, дом 1, п.Красава, ул. Комсомольская, д.18;п.Сарка, пер.Речной, д.9 |
|  | ООО «Торговые ряды» | г.Тихвин, площадь Свободы, дом 8 |
|  | ПАО «Ростелеком» | г.Тихвин, 3 микрорайон, дом 23 |
|  | ООО «Сканвоквэр» | г.Тихвин, улица Мебельная, дом 6 |
|  | ООО «Газета Плюс» | г.Тихвин, улица Ново-Советская, дом 6А |
|  | Государственное казенное общеобразовательное учреждение Ленинградской области «Тихвинская школа-интернат, реализующая адаптированные программы»  | г.Тихвин, 5 микрорайон, дом 35 |
|  | МУ «ЦАХО» | г.Тихвин, 4 микрорайон, дом 42г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 2г.Тихвин, улица Централитовская, дом 4пос. Березовик, ул.Лесная, дом 1пос.Сарка, ул.Лесная, дом 8/11,пос. Красава, ул.Вокзальная, дом 2г.Тихвин, Коммунальный квартал, дом 25 |
|  | ЗАО «Комфорт» (Гостиница «Свирь») | г.Тихвин, 4 микрорайон, дом 32 |
|  | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области  | г.Тихвин, улица Советская, дом 39 |
|  | МОУ СОШ №1 | г. Тихвин, Школьная, д.33;г.Тихвин, Машиностроителей, д.41 |
|  | Комитет по образованию администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области  | г.Тихвин, улица Советская, дом 48 |
|  | МОУ «Гимназия №2»  | г. Тихвин, 5 микрорайон, дом 37 |
|  | ФКУП «Почта России» | г.Тихвин, улица Карла Маркса, дом 9; 1 микрорайон, д. 27 |
|  | ФАУ «Тихвинский центр профессиональной подготовки и повышения квалификации кадров федерального дорожного агентства» | г.Тихвин, улица Советская, дом 67 |
|  | ИП Фролов Сергей Владимирович | г.Тихвин, улица Знаменская, дом 24 |
|  | ИП Фролова Анна Сергеевна | г.Тихвин, улица Знаменская, дом 24А |
|  | МОУ «СОШ №4» | г. Тихвин, 6 микрорайон, дом 13 |
|  | ООО «Комплекс» (Жемчужина) | г.Тихвин, 5 микрорайон, дом 2 |
|  | ООО «Квант» | г.Тихвин, переулок Вокзальный, дом 1 |
|  | МОУ «СОШ №5»  | г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 32 |
|  | ИП Черепанов Андрей Вячеславович | г.Тихвин, улица Мебельная, дом 15А |
|  | МОУДО «ДООЦ «Огонёк»  | Тихвинский район, п. Царицыно Озеро |
|  | МОУ «Красавская ООШ» | Тихвинский район, п.Красава, улица Комсомольская, д.16.; ул.Связи, д.3 - детский сад |
|  | ЛОГКУ «Ленобллес» | г.Тихвин, улица Социалистическая, дом 10 |
|  | Главное управление МЧС по Ленинградской области | г.Тихвин, улица Машиностроителей, дом 1 |
|  | МОУ «СОШ №6»  | г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 37 |
|  | МОУ «Лицей №7» |  г. Тихвин, 4 микрорайон, дом 38 |
|  | МОУ «Лицей №8»  | г. Тихвин, 3 микрорайон, дом 43 |
|  | МОУ «СОШ №9»  | г. Тихвин, улица Пролетарской Диктатуры, дом 47 |
|  | МДОУ «Д/с Солнышко» | г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 31 г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 39 |
|  | МДОУ «Д/с Радуга»  | г. Тихвин, 3 микрорайон, дом 40г. Тихвин, 3 микрорайон, дом 42г.Тихвин, 6 микрорайон, дом 12 |
|  | МДОУ «Д/с Улыбка» | г. Тихвин, улица Делегатская, д.65 г. Тихвин, 6 микрорайон, д.34 |
|  | МДОУ «Д/с Незабудка»  |  г. Тихвин, 2 микрорайон, дом 21 г. Тихвин, 2 микрорайон, дом 22 |
|  | МДОУ «Д/с Рябинка» | г. Тихвин, 4 микрорайон, дом 41г.Тихвин, 1а микрорайон, дом 57 |
|  | МДОУ «Д/с Россияночка» | г.Тихвин, улица Связи, д.16 г.Тихвин, улица Коммунаров, д.23 |
|  | МДОУ «Д/с Чайка» |  г.Тихвин, улица Делегатская, д.63 г.Тихвин, ул. МОПРа, д.17 |
|  | МОУДО «ТЦДТ»  | г.Тихвин, 1 микрорайон, дом 30  |
|  | МОУ ДО «ШИКиТ «Лантан» | г.Тихвин, площадь Свободы, дом 4 |
|  | ИП Курганов Андрей Николаевич | г.Тихвин, площадь Свободы, дом 2 |
|  | ИП Сакаева Фания Хакимовна Артемьева Галина ВасильевнаИП Иванычев Андрей АлексеевичИП Колченков Александр Николаевич | г. Тихвин, площадь Свободы, дом 3 |
|  | АО «Инспектор-Консалтинг» | г.Тихвин, Красавское шоссе, дом 1а |
|  | ФКУ «Следственный изолятор №2 УФСИН по Санкт-Петербургу и Ленинградской области | г.Тихвин, улица Красноармейская, дом 13 |
|  | АО «Жилье» (Деловой двор) | г. Тихвин, ул. Ильинская, д. 1 |
|  | Азимова А.С. (магазин «БУМ») | г. Тихвин, 3 микрорайон, д. 36А |
|  | ООО «История» | г. Тихвин, ул. Советская, д. 62 |
|  | ООО «Завод Техстроймаш» | г.Тихвин, Индустриальный проезд, №7 |
|  | МБУ «Зеленый город», АО «Чистый город» | г. Тихвин, ул. Центролитовская, д. 4 |
|  | ФГКУ «УВО ВНГ России по г.СПб и ЛО» | г. Тихвин, ул. Советская, д. 77 |
|  | ИП Зерняков Александр Александрович | г. Тихвин, 2 микрорайон |
|  | ИП Дмитриева Елена Михайловна ИП Алексеева Валентина Васильевна | г.Тихвин, улица Новгородская, дом 2 |
|  | ООО «Трест-30» | г.Тихвин, улица Карла Маркса, дом 14 |
|  | Спасо-Преображенский собор города Тихвина | г. Тихвин, пл. Свободы, д.9;г. Тихвин, ул. Советская, д.64 |
|  | Религиозная организация «Тихвинская Епархия Русской Православной Церкви» | г.Тихвин, ул. Мопра, д. 16,г.Тихвин, ул. Знаменская, д.9 |
|  | ГБУ ЛО «Тихвинский ресурсный центр» | г.Тихвин, 4 микрорайон, дом 42А |
|  | Октябрьская дирекция инфраструктуры - структурного подразделения центральной дирекции инфраструктуры филиала ОАО «РЖД»  | г. Тихвин, Вокзальный переулок, д. 3 |
|  | ИП Мешков Виктор Алексеевич  | г.Тихвин, улица Советская, д. 38;  |
|  | АНО «Учебно-деловой центр» | г.Тихвин, 1 микрорайон, дом 24А |
|  | АО «Тихвинспецтранс» |  г.Тихвин, улица Автомобилистов, д.1 |
|  | ООО «Мехсервис» | г.Тихвин, Красавское шоссе, дом 4 |
|  | ЗАО «Тихвинское электромонтажное предприятие» | г.Тихвин, Красавское шоссе, дом 6А |
|  | ООО «Волховское предприятие «Волна» | г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 49 |
|  | ЛОГБУЗ «Детская клиническая больница» | г.Тихвин, ул. Карла Маркса, д. 64 |
|  | УФС судебных приставов | г. Тихвин, ул. Советская, д. 43 |
|  | ООО ПКФ «Меркурий ЛТД» | г.Тихвин, 2 микрорайон, д. 1А |
|  | ИП Скворцов (Похоронный дом)  | г. Тихвин, ул. Карла Маркса, д. 68 |
|  | ИП Быстрова Мария Алексеевна | г.Тихвин, 5 микрорайон, д. 40 |
|  | ИП Карпуничев Сергей Николаевич (магазин «Космос») | г. Тихвин, 3 микрорайон, д. 11 |
|  | ИП Азимова Александра Садатовна | г.Тихвин, 4 микрорайон, д. 32 |
|  | ООО фирма «Виктория» | г.Тихвин, 1 микрорайон, д. 8 |
|  | Курнаев Александр Сергеевич  | г.Тихвин, Коммунальный квартал, д. 12 |
|  | ООО «ТТ» | г.Тихвин, улица Мебельная, д. 1 |
|  | ЗАО «УСТР -270» | г.Тихвин, Красавское шоссе, д. 2 |
|  | МБУ БСЦ «Тэффи» | г.Тихвин, 4 микрорайон, д.39 |
|  | ООО «Риал Ист» | г. Тихвин, ул. Карла Маркса, д. 3 |
|  | ООО «МЛ Групп» | г. Тихвин, ул. Московская, д. 1А |
|  | Общества с ограниченной ответственностью «Ресурс» | Пос. Царицыно Озеро, дом № 9 корп.А, дом № 9 корп. Б, дом № 9 корп. В, баня |
|  | Государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» | г. Тихвин, ул. Труда, РНС;г. Тихвин, Учебный городок, КНС;г. Тихвин, 1А микрорайон, КНС; |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Тихвинский механический завод» | г. Тихвин, пл. Свободы, дом 6 |
|  | ООО «АЛКОМ-ИНВЕСТ» | г. Тихвин, ул. Мебельная, д.7 |
|  | Жилищно-строительного кооператива №6 (ЖСК -6) | г.Тихвин, улица Знаменская, дом 51 |
|  | Товарищество собственников жилья №8 (ТСЖ №8) | г.Тихвин, 1а микрорайон, дом 16 |
|  | Товарищество собственников жилья «Дюна» (ТСЖ «Дюна») | г.Тихвин, улица Знаменская, дом 52 |
|  | Жилищно-строительного кооператива №7(ЖСК -7) | г.Тихвин, 1а микрорайон, д. 4, 5 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Тихвин Дом» (ООО «Тихвин Дом») | управляющая организация |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27» (ООО «ЖЭУ-27») | Управляющая организация |
|  | Товарищество собственников жилья 3-14 («ТСЖ 3-14») | г.Тихвин, 3 микрорайон, дом 14 |
|  | Товарищество собственников жилья «Березовик 34» (ТСЖ «Березовик 34») | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья 3 («ТСЖ 3») | г.Тихвин, 5 микрорайон, дом 20 |
|  | Товарищество собственников жилья «1А-44» (ТСЖ 1А-44) | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «4-11» (ТСЖ 4-11) | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «4-12» (ТСЖ 4-12) | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «Усадьба РТС» (ТСЖ «Усадьба РТС) | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «Знаменское» (ТСЖ «Знаменское») | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «Красава» (ТСЖ «Красава») | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «2-25» (ТСЖ «2-25») | Товарищество собственников жилья |
|  | ООО «Тихвинское управление жилищно-коммунального хозяйства» (ООО «ТУЖКХ») | Управляющая организация |
|  | Акционерное общество «Жилье» (АО «Жилье») | Управляющая организация |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение Тихвин» (ООО «Возрождение Тихвин»)  | Управляющая организация |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «КСТМ» (ООО «КСТМ») | Управляющая организация |
|  | Товарищество собственников жилья «УЮТ» (ТСЖ «УЮТ») | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «4» (ТСЖ -4») | Товарищество собственников жилья |
|  | ООО «Дентал» |  ул. Советская, д.3, 3А |
|  | ИП Сидоров А.В. | пос.Красава, ул. Комсомольская, д. 14 |
|  | Бурянина Анна Александровна | г. Тихвин, ул. Мебельная, д. 6 |
|  | Головин Евгений Евгеньевич (магазин) | п. Царицыно Озеро, д. 8 |
|  | ООО «Софран» | г.Тихвин, 5 микрорайон, дом 2 |
|  | ИП Лукьянова Галина Ивановна | г.Тихвин, 6 микрорайон, дом 18 |
|  | ИП Азимова Александра Садатовна | г.Тихвин, 3 микрорайон, дом 28 |
|  | ИП Егоров Сергей Валерьевич | г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 48, пом. 3 |
|  | ООО «Виорика» | г.Тихвин, 3 микрорайон, дом 32 |
|  | ИП Курганов Андрей Николаевич | г.Тихвин, 3 микрорайон, дом 30 |
|  | ИП Бучеров Павел Владимирович | г. Тихвин, Коммунальный квартал, д. 10, пом. 1 (мех. прачечная) |
|  | Товарищество собственников жилья «2-23» (ТСЖ «2-25») | Товарищество собственников жилья |
|  | Товарищество собственников жилья «2-24» (ТСЖ «2-25») | Товарищество собственников жилья |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 2 июня 2022г. №01-1214-а

 (приложение №7)

**Перечень**

**теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

**Тихвинского городского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование теплоснабжающего предприятия | Наименование котельной |
| 1. | ОАО «Газпром теплоэнерго» | Котельная г.Тихвин, ул. Учебный городок, д.9 |
| 2. |  | Котельная п. Березовик -1, ул.Сосновая, д.15 |
| 3. |  | Котельная п. Березовик -2 |
| 4. |  | Котельная п. Царицыно Озеро |
| 5. |  | Котельная № 1 п.Сарка |
| 6. |  | Котельная № 2 п.Сарка |
| 7. |  | Котельная п. Красава |
| 8. | ГП «Лодейнопольское ДРСУ» | Котельная № 2 ГП «Лодейнопольское ДРСУ», г.Тихвин, ул. Ленинградская, д. 78 |
| 9. |  | Котельная № 1, ГП «Лодейнопольское ДРСУ", г.Тихвин, ул. Ленинградская, д. 145 |
| 10. | ООО «ЖЭУ-27» | 1-А микрорайон, ул. Ярослава Иванова, у д. № 1 |
| 11. | ООО «ТУЖКХ» | Крышная котельная, 2 микрорайон, дом 23 |
| 12. | ТСЖ «2-24» | Крышная котельная, 2 микрорайон, дом 24  |
| 13. | ТСЖ «2-25» | Крышная котельная, 2 микрорайон, дом 25 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_