#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

4 октября 2019 г. 01-2327-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утверждённую постановлением администрации Тихвинского района от 15 октября 2018 года №01-2269-а |
| 21, 1500 ОБ НПА |

В соответствии с постановлением администрации Тихвинского района от 26 августа 2013 года №01-2390-а «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Тихвинского района и Тихвинского городского поселения» (с изменениями), администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Тихвинского района **от 15 октября 2018 года №01-2269-а**, следующие изменения:

1.1. **в Паспорте** муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» **строку** **«**Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы**»** изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объем бюджетных ассигнований  муниципальной программы | Источником финансирования мероприятий муниципальной программы является бюджет муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.  Общий объем финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 8013,47 тыс. руб., в том числе по годам:  - 2019 год – 2138,47 тыс. руб.;  - 2020 год – 4095,00 тыс. руб.;  - 2021 год – 1600,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | 1. Кадастровые работы:  1.1. Государственный кадастровый учет (постановка, снятие, внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества, внесение сведений в реестр границ объекта недвижимого имущества, исправление реестровых ошибок) 130 объектов недвижимости, земельных участков.  1.2. Изготовление схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении 35 земельных участков.  1.3. Сопровождение процедуры проведения муниципального земельного контроля и планового (рейдового) осмотра на 410 земельных участках.  2. Проведение независимой оценки (определение рыночной стоимости):  2.1. Определение рыночной стоимости 84 объектов движимого, недвижимого имущества, в том числе с земельными участками; земельных участков.  3. Возмещения за 10 жилых помещений (вместе с земельными участками), подлежащих изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащих сносу.  4. Проведение с помощью аэрофотоснимков и GPS технологий комплексного анализа территории города Тихвин площадью 1150,42 га.  5. Государственная регистрация (прекращение, переход прав, внесение изменений в сведения о правах) права собственности, иных вещных прав муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области 55 объектов недвижимости и земельных участков |

1.2. Раздел 5 Паспорта муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» «**Ожидаемые результаты реализации Программы**» изложить в новой редакции:

**«5. Ожидаемые результаты реализации Программы**

В период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года в рамках реализации Программы планируются к исполнению следующие мероприятия:

1. Кадастровые работы:

1.1. Государственный кадастровый учет (постановка, снятие, внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества, внесение сведений в реестр границ объекта недвижимого имущества, исправление реестровых ошибок) 130 объектов недвижимости, земельных участков.

1.2. Изготовление схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении 35 земельных участков.

1.3. Сопровождение процедуры проведения муниципального земельного контроля и планового (рейдового) осмотра на 410 земельных участках.

2. Проведение независимой оценки (определение рыночной стоимости):

2.1. Определение рыночной стоимости 84 объектов движимого, недвижимого имущества, в том числе с земельными участками; земельных участков.

3. Возмещения за земельные участки и расположенных на них 10 жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащих сносу.

4. Проведение с помощью аэрофотоснимков и GPS технологий комплексного анализа территории города Тихвин площадью 1150,42 га.

5. Государственная регистрация (прекращение, переход прав, внесение изменений в сведения о правах) права собственности, иных вещных прав муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области 48 объектов недвижимости и земельных участков».

1.3. **Приложение №1** «Прогнозные значения показателей (индикаторов) по реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» к муниципальной программе Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции (приложение №1).

1.4. **Приложение №2** «План реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» к муниципальной программе Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции (приложение №2).

2. Признать утратившим силу **пункт 1** постановления администрации Тихвинского района **от 1 августа 2019 года №01-1836-а** «О внесении изменений в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Тихвинского района от 15 октября 2018 года №01-2269-а».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Тихвинского района по экономике и инвестициям.

И.о. главы администрации А.Е. Пчелин

Полетаева Ирина Александровна,

73940

***СОГЛАСОВАНО:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Заместитель главы администрации - председатель комитета финансов* |  | *Суворова С.А.* |
| *Председатель комитета по экономике и инвестициям* |  | *Федоров П.А.* |
| *Заведующая отделом бухгалтерского учета и отчетности* |  | *Жиркова Л.И.* |
| *Зав. юридическим отделом* |  | *Максимов В.В.* |
| *Зав. общим отделом* |  | *Савранская И.Г.* |
| *И. о. председателя КУМИ* |  | *Якушина Т.В.* |
| *Зав. отделом по управлению муниципальной собственностью КУМИ* |  | *Зеркова В.Н.* |

***РАССЫЛКА:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Дело* | *1* |  |
| *Комитет по управлению муниципальным имуществом* | *3* |  |
| *Комитет финансов* | *1* |  |
| *Комитет по экономике и инвестициям* | *1* |  |
| *Отдел бухгалтерского учета и отчетности* | *1* |  |
| ***ВСЕГО:*** | ***7*** |  |

Приложение №1

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 4 октября 2019 г. №01-2327-а

Приложение 1 к муниципальной программе

Тихвинского городского поселения

«Муниципальное имущество, земельные ресурсы

Тихвинского городского поселения»

**ПРОГНОЗНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ**

**показателей (индикаторов) по реализации муниципальной программы** **Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица**  **измерения** | **Значение показателя** | | |
|  |  |  | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1.** | **Кадастровые работы:** |  |  |  |  |
| 1.1. | Количество объектов недвижимости, земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (постановка, снятие, внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества, внесение сведений в реестр границ объекта недвижимого имущества, исправление реестровых ошибок) | шт. | 65 | 40 | 25 |
| 1.2. | Количество земельных участков, в отношении которых изготовлены схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | шт. | 35 | 0 | 0 |
| 1.3. | Количество схем, чертежей и обмеров площади земельных участков к актам проверок муниципального земельного контроля и рейдового осмотра | шт. | 160 | 160 | 100 |
| **2.** | **Проведение независимой оценки (определение рыночной стоимости):** |  |  |  |  |
| 2.1. | Количество полученных отчетов об оценке движимого, недвижимого имущества, в том числе с земельными участками; земельных участков. | шт. | 27 | 27 | 15 |
| **3.** | **Возмещения за земельные участки и расположенных на них жилых помещений,**  **изымаемые для муниципальных нужд** |  |  |  |  |
| 3.1. | Количество жилых помещений с земельными участками, подлежащих изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащих сносу с предоставлением их правообладателям возмещения | шт. | 0 | 10 | 0 |
| **4.** | **Комплексный анализ территории:** |  |  |  |  |
| 4.1. | 3.1. Комплексный анализ территории города с помощью аэрофотоснимков и GPS технологий | га | 1278 | 1150,42 | 0 |
| **5.** | **Количество объектов недвижимости, в отношении которых осуществлена государственная регистрация (переход прав, внесение изменений в сведения о правах) права собственности, иных вещных прав муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области** | шт. | 20 | 20 | 15 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 4 октября 2019 г. №01-2327-а

Приложение 2 к муниципальной программе

Тихвинского городского поселения

«Муниципальное имущество, земельные ресурсы

Тихвинского городского поселения»

**ПЛАН**

**реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения**

**«Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **основного мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Годы реализации** | **Планируемые объемы финансирования, тыс. руб.** | | | | | | |
|  |  |  | **Всего** | | **Федерал. бюджет** | **Областной бюджет** | | **Местный бюджет** | **Прочие источники** |
| 1 | 2 | 3 |  | | 4 | 5 | | 6 | 7 |
| **1. Основное мероприятие: «Кадастровые работы»** | | | | | | | | | |
| * 1. Постановка (снятие, внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества, внесение сведений в реестр границ объекта недвижимого имущества, исправление реестровых ошибок) на государственный кадастровый учет объектов недвижимости (зданий, помещений, сооружений, частей зданий, частей помещений, единых недвижимых комплексов, иных объектов), земельных участков;   2. изготовление схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;   3. сопровождение процедуры проведения муниципального земельного контроля; использования территории.   4. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах зон с особыми условиями использования территории | Комитет по управлению муниципальным имуществом (Далее - КУМИ) | **2019** | **1 195,89** | | **0,00** | **0,00** | | **1 195,89** | **0,00** |
| 2020 | 657,78 | | 0,00 | 0,00 | | 657,78 | 0,00 |
| 2021 | 1 250,0 | | 0,00 | 0,00 | | 1 250,0 | 0,00 |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2019** | **1 195,89** | | **0,00** | **0,00** | | **1 195,89** | **0,00** |
| 2020 | 657,78 | | 0,00 | 0,00 | | 657,78 | 0,00 |
| 2021 | 1 250,00 | | 0,00 | 0,00 | | 1 250,00 | 0,00 |
| **2. Основное мероприятие «Проведение независимой оценки (определение рыночной стоимости)»** | | | | | | | | | |
| 2.1. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов движимого, недвижимого муниципального имущества, в том числе с земельными участками; земельных участков. | КУМИ | **2019** | **47,88** | | **0,00** | **0,00** | | **47,88** | **0,00** |
| 2020 | 136,92 | | 0,00 | 0,00 | | 136,92 | 0,00 |
| 2021 | 350,00 | | 0,00 | 0,00 | | 350,00 | 0,00 |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2019** | **47,88** | | **0,00** | **0,00** | | **47,88** | **0,00** |
| 2020 | 136,92 | | 0,00 | 0,00 | | 136,92 | 0,00 |
| 2021 | 350,00 | | 0,00 | 0,00 | | 350,00 | 0,00 |
| **3. Основное мероприятие «Возмещения за земельные участки и расположенных на них жилых помещений,**  **изымаемые для муниципальных нужд»** | | | | | | | | | |
| 3.1. Возмещения за земельные участки и расположенных на них жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащих сносу | КУМИ | **2019** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** |
| 2020 | 2495,00 | 0,00 | | 0,00 | 2495,00 | | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2019** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** |
| 2020 | 2495,00 | | 0,00 | 0,00 | | 2495,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| **4. Основное мероприятие «Комплексный анализ территории»** | | | | | | | | | |
| 4.1. Комплексный анализ территории города с помощью аэрофотоснимков и GPS технологий | КУМИ | **2019** | **894,70** | | **0,00** | **0,00** | | **894,70** | **0,00** |
| 2020 | 805,30 | | 0,00 | 0,00 | | 805,30 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2019** | **894,70** | | **0,00** | **0,00** | | **894,70** | **0,00** |
| 2020 | 805,30 | | 0,00 | 0,00 | | 805,30 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| **5. Основное мероприятие «Государственная регистрация права собственности»** | | | | | | | | | |
| 5.1. Государственная регистрация (переход прав, внесение изменений в сведения о правах) права собственности, иных вещных прав муниципального образования Тихвинского городского поселения на объекты недвижимости и земельные участки. | КУМИ | **2019** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** |
| 2020 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| **Итого по основному мероприятию** | | **2019** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** |
| 2020 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| **Итого по Программе:** | | **2019-2021** | **8013,47** | | **0,00** | **0,00** | | **8013,47** | **0,00** |
| **2019** | **2 138,47** | | **0,00** | **0,00** | | **2 138,47** | **0,00** |
| 2020 | 4095,00 | | 0,00 | 0,00 | | 4095,00 | 0,00 |
| 2021 | 1 600,0 | | 0,00 | 0,00 | | 1 600,0 | 0,00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_