#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 27 декабря 2021 г. 01-2614-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Тихвинского района от 19 октября 2020 года №01-2040-а (с изменениями) |
| 21, 0800, 2700 ОБ НПА |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации; решением совета депутатов Тихвинского городского поселения от 16 декабря 2020 года № 02‑80 «О бюджете Тихвинского городского поселения на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Тихвинского района **от 19 октября 2020 года №01-2040-а** (с изменениями), следующие изменения:

1.1. **в Паспорте** муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» **строку «Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы»** изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы  | Источником финансирования мероприятий муниципальной программы является бюджет муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.Общий объем финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 5170,14 тыс. рублей, в том числе по годам:- 2021 год – 1970,14 тыс. руб.;- 2022 год – 1600,0 тыс. руб.;- 2023 год – 1600,0 тыс. руб. |

1.2. **Раздел 4** муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции:

«**4. Обоснование объема бюджетных** **ассигнований муниципальной программы**

Комитету по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района для достижения цели Программы необходимо в течение срока действия Программы заключать муниципальные контракты на основании Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на выполнение работ, связанных с:

- изготовлением технической документации на объекты недвижимого имущества;

- постановкой на государственный кадастровый учет, снятием с государственного кадастрового учета объектов недвижимости, внесением изменений в данные государственного кадастрового учета объектов недвижимости, в том числе земельных участков;

- сопровождением процедуры проведения муниципального земельного контроля;

- составлением технических паспортов и технических планов на сооружения, расположенные на территории Тихвинского городского поселения;

- проведением оценки рыночной стоимости для приватизации, оценки рыночной стоимости ежемесячного начального размера арендной платы объектов недвижимости, в том числе, земельных участков.

Объем затрат, необходимых на выполнение 1 ед. работы, услуги, выполняемой в соответствии с частью 1 статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» определен методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы отображен в Приложении №2 настоящей Программы в соответствии с объемом затрат по выполнению основных мероприятий.

Общий объем финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 5170,14 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2021 год – 1970,14 тыс. рублей;

- 2022 год - 1600,00 тыс. рублей;

- 2023 год - 1600,00 тыс. рублей.

Основные мероприятия Программы «Государственная регистрация прав», «Использование и охрана земель» не влечет за собой финансовых затрат.

1.3. **Приложение №2 «План реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»** к муниципальной программе Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания и действует до 1 января 2022 года.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Полетаева Ирина Александровна,

75-200

***СОГЛАСОВАНО:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Заместитель главы администрации – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* |  | *Катышевский Ю.В.* |
| *Заместитель главы администрации - председатель комитета финансов*  |  | *Суворова С.А.*  |
| *Заведующая отделом бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер* |  | *Жиркова Л.И.* |
| *Заведующий юридическим отделом*  |  | *Максимов В.В.*  |
| *Заведующий отделом земельных отношений* |  | *Якушина Т.В.* |
| *Заведующий отделом по управлению муниципальной собственностью* |  | *Зеркова В.Н.* |
| *#G0Заведующий общим отделом*  |  | *Савранская И.Г.*  |

***РАССЫЛКА:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Дело*  | *1*  |  |
| *Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* | *3*  |  |
| *Комитет финансов*  | *1*  |  |
| *Комитет по экономике и инвестициям*  | *1*  |  |
| *Отдел бухгалтерского учета и отчетности*  | *1*  |  |
| ***ВСЕГО:***  | ***7***  |  |

 Приложение

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 27 декабря 2021 г. №01-2614-а

Приложение №2 к муниципальной программе

Тихвинского городского поселения

«Муниципальное имущество, земельные

ресурсы Тихвинского городского поселения»

**ПЛАН**

**реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения**

**«Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** **основного мероприятия**  | **Ответственный исполнитель**  | **Годы реализации**  | **Планируемые объемы финансирования, тыс. руб.**  |
|   |   |   | **Всего**  | **Федерал. бюджет**  | **Областной бюджет**  | **Местный бюджет**  | **Прочие источники**  |
|  1  | 2  | 3  |   | 4  | 5  | 6  | 7  |
| **1. Основное мероприятие: «Кадастровые работы»**  |
| 1.1. Постановка (снятие, внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества, внесение сведений в реестр границ объекта недвижимого имущества, исправление реестровых ошибок) на государственный кадастровый учет объектов недвижимости (зданий, помещений, сооружений, частей зданий, частей помещений, единых недвижимых комплексов, иных объектов), земельных участков; 1.2 Сопровождение процедуры проведения муниципального земельного контроля; использования территории | Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству (Далее - КУМИГ)    | **2021**  | **745,37** | **-**  | **-**  | **745,37** | **-**  |
| 2022  | 1250,0 | **-**  | **-**  | 1250,0 | **-**  |
| 2023  | 1250,0  | **-**  | **-**  | 1250,0 | **-**  |
| **Итого по основному мероприятию**    | **2021**  | **745,37** | **-**  | **-**  | **745,37** | **-**  |
| 2022  | 1250,0 | **-**  | **-**  | 1250,0  | **-**  |
| 2023  | 1250,0 | **-**  | **-**  | 1250,0  | **-**  |
| **2. Основное мероприятие «Проведение независимой оценки (определение рыночной стоимости)»**  |
| 2.1. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципального имущества, в том числе с земельными участками, с целью приватизации, предоставления в аренду, земельных участков с целью проведения аукционов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков | КУМИГ    | **2021**  | **29,77** | **-**  | **-**  | **29,77** | **-**  |
| 2022  | 350,0 | **-**  | **-**  | 350,00  | **-**  |
| 2023  | 350,0  | **-**  | **-**  | 350,00  | **-**  |
| **Итого по основному мероприятию**    | **2021**  | **29,77** | **-**  | **-**  | **29,77** | **-**  |
| 2022  | 350,0  | **-**  | **-**  | 350,0  | **-**  |
| 2023  | 350,0  | **-**  | **-**  | 350,0 | **-**  |
| **3. Основное мероприятие «Возмещения за земельные участки; жилые помещения с земельным участком, изымаемые для муниципальных нужд»**  |
| 3.1. Возмещения за земельные участки; жилые помещения с земельным участком, подлежащие изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащие сносу | КУМИГ   | **2021**  | **735,0**  | **-**  | **-**  | **735,0** | **-**  |
| 2022  | **-** | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **Итого по основному мероприятию**    | **2021**  | **735,0** | **-**  | **-**  | **735,0** | **-**  |
| 2022  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **4. Основное мероприятие «Составление технических паспортов и технических планов на сооружения»**  |
| 4.1. Составленные технических паспортов и технических планов на сооружения (мосты), расположенные на территории Тихвинского городского поселения | КУМИГ    | **2021**  | **460,0**  | **-**  | **-**  | **460,0**  | **-**  |
| 2022  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **Итого по основному мероприятию**    | **2021**  | **460,0**  | **-**  | **-**  | **460,0**  | **-**  |
| 2022  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **5. Основное мероприятие «Использование и охрана земель»**  |
| 5.1. Проведение обследования земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Тихвинского городского поселения;5.2. Составление по итогам проведенных обследований планов работ с целью вовлечения земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в оборот;5.3. Участие в проводимых конференциях граждан с целью разъяснения им земельного законодательства Российской Федерации;5.4. Выступления в СМИ по вопросам земельного законодательства Российской Федерации;5.5. Подготовка ответов на запросы органов экологического надзора по выявлению собственников земельных участков, на которых обнаружены несанкционированные свалки  | КУМИГ   | **2021**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2022  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **Итого по основному мероприятию**    | **2021**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2022  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **6. Основное мероприятие «Государственная регистрация прав»**  |
| 6.1. Государственная регистрация (переход прав, внесение изменений в сведения о правах) права собственности, иных вещных прав муниципального образования Тихвинского городского поселения на объекты недвижимости, в том числе земельные участки | КУМИГ   | **2021**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2022  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **Итого по основному мероприятию**    | **2021**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2022  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| 2023  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
| **Итого по Программе:**     | **2021-2023** | **5170,14**  | **-**  | **-**  | **5170,14** | **-**  |
| **2021**  | **1970,14**  | **-**  | **-**  | **1970,14**  | **-**  |
| 2022  | 1600,0  | **-**  | **-**  | 1600,00  | **-**  |
| 2023  | 1600,0  | **-**  | **-**  | 1600,00  | **-**  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_