#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 декабря 2020 г. 01-2746-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Тихвинского района от 15 октября 2019 года №01-2422-а (с изменениями от 23 сентября 2020 года №01-1801-а) |
| 21, 0800 ОБ НПА |

В связи с образовавшейся экономией в результате проведенных электронных аукционов; в соответствии с решением совета депутатов Тихвинского городского поселения **от 19 августа 2020 года №02-67** «О внесении изменений и дополнений в решение совета депутатов Тихвинского городского поселения **от 18 декабря 2019 года №02-32** «О бюджете Тихвинского городского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением администрации Тихвинского района от 26 августа 2013 года №01-2390-а «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Тихвинского района и Тихвинского городского поселения» (с изменениями), администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения», утвержденную постановлением администрации Тихвинского района **от 15 октября 2019 года №01-2422-а** (с изменениями от 23 сентября 2020 года №01-1801-а), следующие изменения:

1.1. **в Паспорте** муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» **строку** **«Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы»** изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы | Источником финансирования мероприятий муниципальной программы является бюджет муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области  Общий объем финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 5153,3 тыс. руб., в том числе по годам:  - 2020 год – 1953,3 тыс. руб.;  - 2021 год - 1600,0 тыс. руб.;  - 2022 год - 1600,0 тыс. руб. |

1.2. **раздел 4** муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции:

«**4. Обоснование объема бюджетных ассигнований Программы**

Комитету по управлению муниципальным имуществом и градостроительству для достижения цели Программы необходимо в течение срока действия Программы заключать муниципальные контракты на основании Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на выполнение работ, связанных с:

- изготовлением технической документации на объекты недвижимого имущества;

- постановкой на государственный кадастровый учет, снятием с государственного кадастрового учета объектов недвижимости, внесением изменений в данные государственного кадастрового учета объектов недвижимости, в том числе земельных участков;

- изготовлением схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, выносом границ земельных участков в натуру;

- проведением оценки рыночной стоимости для приватизации, оценки рыночной стоимости ежемесячного начального размера арендной платы объектов недвижимости, в том числе, земельных участков.

Объем затрат, необходимых на выполнение 1 ед. работы, услуги, выполняемой в соответствии с частью 1 статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» определен методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы отображен в Приложении №2 настоящей Программы в соответствии с объемом затрат по выполнению основных мероприятий.

Общий объем финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 5153,3 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2020 год – 1953,3 тыс. рублей;

- 2021 год - 1600,00 тыс. рублей;

- 2022 год - 1600,00 тыс. рублей.

Основные мероприятия Программы «Государственная регистрация прав», «Использование и охрана земель» не влечет за собой финансовых затрат.

1.3. **Приложение №2 «План реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»** к муниципальной программе Тихвинского городского поселения «Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения» изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Полетаева Ирина Александровна,

# 73-940

***СОГЛАСОВАНО:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Заведующий общим отделом* |  | *Савранская И.Г.* |
| *Заведующий юридическим отделом* |  | *Максимов В.В.* |
| *И.о. заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* |  | *Зеркова В.Н.* |
| *Заместитель главы администрации - председатель комитета финансов* |  | *Суворова С.А.* |
| *И.о. заведующего отделом бухгалтерского учета и отчетности* |  | *Бодрова Л.Г.* |
| *Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* |  | *Якушина Т.В.* |

***РАССЫЛКА:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Дело* | *1* |  |
| *Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству* | *3* |  |
| *Комитет финансов* | *1* |  |
| *Комитет по экономике и инвестициям* | *1* |  |
| *Отдел бухгалтерского учета и отчетности* | *1* |  |
| *ВСЕГО:* | *7* |  |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 29 декабря 2020г. №01-2746-а

(приложение)

**ПЛАН**

**реализации муниципальной программы Тихвинского городского поселения**

**«Муниципальное имущество, земельные ресурсы Тихвинского городского поселения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **основного мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Годы реализации** | | | **Планируемые объемы финансирования, тыс. руб.** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | **Всего** | | | **Федерал. бюджет** | | | **Областной бюджет** | | | **Местный бюджет** | | | **Прочие источники** | | |
| 1 | 2 | 3 | | |  | | | 4 | | | 5 | | | 6 | | | 7 | | |
| **1. Основное мероприятие: «Кадастровые работы»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Постановка (снятие, внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества, внесение сведений в реестр границ объекта недвижимого имущества, исправление реестровых ошибок) на государственный кадастровый учет объектов недвижимости (зданий, помещений, сооружений, частей зданий, частей помещений, единых недвижимых комплексов, иных объектов), земельных участков.  1.2 Сопровождение процедуры проведения муниципального земельного контроля; использования территории.  1.3. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах зон с особыми условиями использования территории | Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству (Далее - КУМИГ) | **2020** | | | **827,8** | | | **-** | | | **-** | | | **827,8** | | | **-** | | |
| 2021 | | | 1250,0 | | | **-** | | | **-** | | | 1250,0 | | | **-** | | |
| 2022 | | | 1250,0 | | | **-** | | | **-** | | | 1250,0 | | | **-** | | |
| **Итого по основному мероприятию** | | | | **2020** | | | **827,8** | | | **-** | | | **-** | | | **827,8** | | | **-** |
| 2021 | | | 1250,0 | | | **-** | | | **-** | | | 1250,0 | | | **-** |
| 2022 | | | 1250,0 | | | **-** | | | **-** | | | 1250,0 | | | **-** |
| **2. Основное мероприятие «Проведение независимой оценки (определение рыночной стоимости)»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов движимого, недвижимого муниципального имущества, в том числе с земельными участками; земельных участков. | КУМИГ | **2020** | | | **102,6** | | | **-** | | | **-** | | | **102,6** | | | **-** | | |
| 2021 | | | 350,0 | | | **-** | | | **-** | | | 350,0 | | | **-** | | |
| 2022 | | | 350,0 | | | **-** | | | **-** | | | 350,0 | | | **-** | | |
| **Итого по основному мероприятию** | | | | **2020** | | | **102,6** | | | **-** | | | **-** | | | **102,6** | | | **-** |
| 2021 | | | 350,0 | | | **-** | | | **-** | | | 350,0 | | | **-** |
| 2022 | | | 350,0 | | | **-** | | | **-** | | | 350,0 | | | **-** |
| **3. Основное мероприятие «Возмещения за земельные участки и расположенных на них жилых помещений,**  **изымаемые для муниципальных нужд»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Возмещения за земельные участки и расположенных на них жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирных домов аварийными и подлежащих сносу | КУМИГ | | | **2020** | | | **217,6** | | | **-** | | | **-** | | | **217,6** | | | **-** |
| 2021 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2022 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | | | **2020** | | | **217,6** | | | **-** | | | **-** | | | **217,6** | | | **-** |
| 2021 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2022 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| **4. Основное мероприятие «Комплексный анализ территории»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. Комплексный анализ территории города с помощью аэрофотоснимков и GPS технологий | КУМИГ | | | **2020** | | | **805,3** | | | **-** | | | **-** | | | **805,3** | | | **-** |
| 2021 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2022 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| **5. Основное мероприятие «Использование и охрана земель»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Проведение обследования земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Тихвинского городского поселения;  5.2. Составление по итогам проведенных обследований планов работ с целью вовлечения земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в оборот;  5.3. Участие в проводимых конференциях граждан с целью разъяснения им земельного законодательства Российской Федерации;  5.4. Выступления в СМИ по вопросам земельного законодательства Российской Федерации;  5.5. Подготовка ответов на запросы органов экологического надзора по выявлению собственников земельных участков, на которых обнаружены несанкционированные свалки | КУМИГ | | | **2020** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2021 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2022 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| **Итого по основному мероприятию** | | | | **2020** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2021 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2022 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| **6. Основное мероприятие «Государственная регистрация прав»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. Государственная регистрация (переход прав, внесение изменений в сведения о правах) права собственности, иных вещных прав муниципального образования Тихвинского городского поселения на объекты недвижимости и земельные участки. | КУМИГ | | **2020** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | |
| 2021 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | |
| 2022 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | |
| **Итого по основному мероприятию** | | | | **2020** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2021 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| 2022 | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** | | | **-** |
| **Итого по Программе:** | | | | **2020-2022** | | | **5153,3** | | | **-** | | | **-** | | | **5153,3** | | | **-** |
| **2020** | | | **1953,3** | | | **-** | | | **-** | | | **1953,3** | | | **-** |
| 2021 | | | 1600,0 | | | **-** | | | **-** | | | 1600,0 | | | **-** |
| 2022 | | | 1600,0 | | | **-** | | | **-** | | | 1600,0 | | | **-** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_