#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11 марта 2024 г. 01-493-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод до п. Сарка Тихвинского района Ленинградской области» |

21, 0800, ДО

В соответствии со статьей 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Схемой территориального планирования муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, утвержденной решением совета депутатов муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области от 26 сентября 2012 года № 01-339 (в редакции постановлений Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2020 года № 880 и от 7 сентября 2022 года № 657), Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы, Проектом организации строительства проектной документации «Межпоселковый газопровод п. Сарка Тихвинского района Ленинградской области» № 3860.001.П.0/0.1002-ПОС; на основании ходатайства уполномоченного представителя общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197) от 01 февраля 2024 года, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод до п. Сарка Тихвинского района Ленинградской области» (далее - публичный сервитут) в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 настоящего постановления.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего постановления.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более 12 месяцев.

4. График проведения работ в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, указан в приложении № 2 настоящего постановления.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны газораспределительных сете, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

а) осуществлять деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

б) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут, рассчитанную пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута:

- в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка;

- в отношении земель в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Тихвинскому муниципальному району Ленинградской области за каждый год их использования;

в) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов

**СОГЛАСОВАНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы администрации – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Катышевский Ю.В. |
| Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Якушина Т.В. |
| Заведующий общим отделом | Савранская И.Г. |
| Заведующий юридическим отделом | Павличенко И.С. |

**РАССЫЛКА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дело | 1 |  |
| АНО «Редакция газеты «Трудовая слава» | 1 |  |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | 2 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИТОГО:** | **4** |  |

Шамшурина Ольга Валентиновна,

72-138

Приложение №1

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 11 марта 2024 г. №01-493-а

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала** | **Адрес или описание местоположения земельного участка/земель** |
| 1 | 47:13:0000000:258 | Ленинградская область, Тихвинский район, Тихвинское лесничество, участковые лесничества: Пашское кв.1 -350, Городокское кв.1-245, Черенцовское кв.1-259, Пригородное кв.1-227, Шомушское кв.1-300, Березовское кв.1-57, Липногорское кв.1-248, Сясьское кв.1-331, Новинское кв.1-193, Хундольское кв.1-138, Паше-Капецкое кв.1-177, Шугозерское кв.1-141, Явосемское кв.1-127, Пяльинское кв.1-146, Пашозерское кв.1-125, Корбеническое кв.1-131, Андреевское кв.1-79, 1001, Цвылевское кв.1-65, 67-75, 1001-1004, 1006-1066, Горское кв.1-59, 1001-1048, 1052-1056, 1059-1067, 1069-1070, Капшинское кв.1-167, Озерское кв.1-121, 1001-1111. |
| 2 | ЕЗП 47:13:0000000:66  (вх. 47:13:0935001:65) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир федеральная автомобильная дорога А-114 Вологда - Новая Ладога. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район |
|  | 47:13:0935001:1262 | Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский район, Тихвинское городское поселение |
| 3 | 47:13:0935001  47:13:0906002 | Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский район |

\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 11 марта 2024 г. №01-493-а

График работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

объект: «Межпоселковый газопровод до п. Сарка Тихвинского района Ленинградской области»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Виды работ** | **2024-2025** | **2025-2073** |
| Строительно-монтажные работы по объекту трубопроводного транспорта местного значения «Межпоселковый газопровод до п. Сарка Тихвинского района Ленинградской области» | 12 месяцев |  |
| Эксплуатация объекта трубопроводного транспорта местного значения «Межпоселковый газопровод до п. Сарка Тихвинского района Ленинградской области» |  | 48 лет |

\_\_\_\_\_\_