

В Ленобласти определен район-лидер по внесению границ территориальных зон

Кадастровая палата Ленинградской области полностью внесла в госреестр недвижимости сведения о границах территориальных зон Подпорожского района. Это первый район в регионе, в котором завершены работы по внесению таких зон. Всего в госреестр недвижимости внесено более 2,7 тыс. границ территориальных зон Ленинградской области.

С начала года Кадастровая палата Ленинградской области внесла в ЕГРН сведения о границах более 500 территориальных зон. Всего в госреестре недвижимости содержится свыше 2,7 тыс. границ территориальных зон региона. Таким образом, доля территориальных зон, внесенных в госреестр недвижимости, составляет 78 %.

Напомним, что по [распоряжению](#) Правительства РФ до конца 2020 года в ЕГРН должны быть внесены все границы территориальных зон региона. Стоит отметить, что в 2020 году внесение сведений о границах территориальных зон является одним из приоритетных направлений деятельности Кадастровой палаты Ленинградской области.

На данный момент специалистами продолжается работа по наполнению реестра недвижимости сведениями о границах территориальных зон. При этом львиная доля работ проведена в Кингисеппском (92%), Ломоносовском (91%) Приозерском (88%) и Киришском (84%) районах.

Наличие сведений о границах территориальных зон в Едином государственном реестре недвижимости упрощает и ускоряет процессы, связанные с постановкой объектов недвижимости на кадастровый учет. Таким

образом, внесение сведений о границах территориальных зон позволяет улучшить инвестиционную привлекательность региона.

Справочно:

Внесение сведений о границах территориальных зон регламентируется Федеральным законом [№ 218 от 13 июля 2015 года](#). Согласно нормативному акту органы государственной власти и местного самоуправления уполномочены направлять информацию о границах территориальных зон посредством межведомственного взаимодействия.

Согласно распоряжению Правительства РФ [№147-р от 31 января 2017 года](#), в целях улучшения бизнес-среды на региональном уровне утверждены 12 целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Федерации по ключевым факторам, наиболее сильно влияющим на улучшение инвестиционного климата в регионах.

Доля территориальных зон, сведения о которых внесены в ЕГРН, является одним из показателей целевой модели "Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества".