**О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме гражданам в возрасте старше 70 и 80 лет**

Законом Российской Федерации от 29 декабря 2015 года №399-ФЗ статья 169 Жилищного кодекса Российской Федерации дополнена частью 2.1 следующего содержания:

"2.1. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, **одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет,** - в размере пятидесяти процентов, **восьмидесяти лет**, - в размере ста процентов, **а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет,** - в размере пятидесяти процентов, **восьмидесяти лет,** - в размере ста процентов.".

Таким образом, Жилищным Кодексом РФ предусмотрено право субъектов Российской Федерации (областей, краев, республик и т.п.) на принятие соответствующего закона субъекта РФ, предусматривающего компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт для отдельных категорий граждан в возрасте старше 70 и 80 лет, являющихся собственниками жилых помещений.

В Ленинградской области такой закон разработан, принят Законодательным собранием Ленинградской области, после утверждения областного закона и вступления его в законную силу Правительством Ленинградской области будет разработан порядок предоставления компенсаций.

**Прием документов для назначения компенсации будет производиться после утверждения Правительством Ленинградской области порядка предоставления компенсаций.**

Информация об утверждении порядка предоставления компенсации в Ленинградской области и начале приема документов для назначения компенсации будет доведена до сведения жителей Тихвинского района через средства массовой информации.

|  |  |
| --- | --- |
| 29 декабря 2015 года | N 399-ФЗ |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В СТАТЬЮ 169 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

И СТАТЬЮ 17 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ

ИНВАЛИДОВ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Принят

Государственной Думой

18 декабря 2015 года

Одобрен

Советом Федерации

25 декабря 2015 года

Статья 1

[Статью 169](consultantplus://offline/ref=97F5C762CBDD373D3C14C989BD982F537E22AA056AFCD7673AA07C283ABE2660950847F883wCn1O) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2012, N 53, ст. 7596; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

"2.1. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов.".

Статья 2

Внести в [статью 17](consultantplus://offline/ref=97F5C762CBDD373D3C14C989BD982F537E22A10465FAD7673AA07C283ABE2660950847FB87C0A346wFnCO) Федерального закона от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, N 48, ст. 4563; 2005, N 1, ст. 25; 2008, N 30, ст. 3616; 2012, N 30, ст. 4175; 2014, N 49, ст. 6928; 2015, N 27, ст. 3967; N 48, ст. 6724) следующие изменения:

1) [дополнить](consultantplus://offline/ref=97F5C762CBDD373D3C14C989BD982F537E22A10465FAD7673AA07C283ABE2660950847FB87C0A346wFnCO) новой частью четырнадцатой следующего содержания:

"Инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.";

2) [части четырнадцатую](consultantplus://offline/ref=97F5C762CBDD373D3C14C989BD982F537E22A10465FAD7673AA07C283ABE2660950847F88FwCn7O) и [пятнадцатую](consultantplus://offline/ref=97F5C762CBDD373D3C14C989BD982F537E22A10465FAD7673AA07C283ABE2660950847FB87C0A345wFn8O) считать соответственно частями пятнадцатой и шестнадцатой.

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

Президент

Российской Федерации

В.ПУТИН

Москва, Кремль

29 декабря 2015 года

N 399-ФЗ