

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

9 марта 2021 г. 01-396-а  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение об условиях приватизации участка тепловой сети под демонтаж, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, площадка Промплощадка, утвержденное постановлением администрации Тихвинского района от 1 февраля 2021 года №01-145-а  
21, 1500 ОБ

На основании решения совета депутатов Тихвинского района от 17 ноября 2020 года №01-75 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности Тихвинского района на 2021 год», письма (вх. от 2 марта 2021 года №01-02-09-1853/2021-0) акционерного общества «Тихвинский вагоностроительный завод» администрация Тихвинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в решение об условиях приватизации участка тепловой сети под демонтаж, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, площадка Промплощадка, утвержденное постановлением администрации Тихвинского района от **1 февраля 2021 года №01-145-а**, следующие изменения:

1.1. Абзацы 5 и 6 пункта 9 решения об условиях приватизации участка тепловой сети под демонтаж изложить в следующей редакции:

«Условия демонтажа ОБЪЕКТА согласовываются:

- с собственниками и эксплуатационными организациями действующих инженерных коммуникаций, в охранных зонах которых расположен объект;

- с правообладателями земельного участка, в том числе условие о необходимости подготовки проектной документации и согласование такой документации с правообладателями эксплуатируемых трубопроводов и иными уполномоченными органами власти, федеральными службами (при необходимости);

Демонтаж ОБЪЕКТА осуществляется:

- силами организации и (или) специалистов, имеющих специальные допуски для производства работ в охранных зонах действующих эксплуатируемых трубопроводов;

- с учетом требований к производству работ вблизи опасных производственных объектов, указанных в приложении 1 к Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21 июля 1997 года №116-ФЗ (при их наличии);

- с учетом требований Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 (в том числе при наличии разрешения на производство работ в охранной зоне газораспределительной сети и под контролем представителя эксплуатационной организации в целях соблюдения мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети, вызов на место которого обеспечивается Покупателем);

- на основании договора между Покупателем и эксплуатационной организацией газораспределительных сетей, определяющего совместные действия по обеспечению безопасной эксплуатации сооружений, предупреждению аварий и чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий;

- с соблюдением Покупателем пропускного и внутриобъектового режима, установленным правообладателем земельного участка.

- в соответствии с действующим законодательством, требованиями санитарных норм и правил техники безопасности».

1.2. Пункт 1.5 договора купли-продажи (приложение к решению об условиях приватизации) изложить в следующей редакции:

«1.5. ПОКУПАТЕЛЬ обязан демонтировать Объект при соблюдении следующих условий:

1. Условия демонтажа ОБЪЕКТА согласовываются:

- с собственниками и эксплуатационными организациями действующих инженерных коммуникаций, в охранных зонах которых расположен объект;

- с правообладателями земельного участка, в том числе условие о необходимости подготовки проектной документации и согласование такой документации с правообладателями эксплуатируемых трубопроводов и иными уполномоченными органами власти, федеральными службами (при необходимости).

2. Демонтаж ОБЪЕКТА осуществляется:

- силами организации и (или) специалистов, имеющих специальные допуски для производства работ в охранных зонах действующих эксплуатируемых трубопроводов;

- с учетом требований к производству работ вблизи опасных производственных объектов, указанных в приложении 1 к Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21 июля 1997 года №116-ФЗ (при их наличии);

- с учетом требований Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 (в том числе при наличии разрешения на производство работ в охранной зоне газораспределительной сети и под контролем представителя эксплуатационной организации в целях соблюдения мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети, вызов на место которого обеспечивается Покупателем);
- на основании договора между Покупателем и эксплуатационной организацией газораспределительных сетей, определяющего совместные действия по обеспечению безопасной эксплуатации сооружений, предупреждению аварий и чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий;
- с соблюдением Покупателем пропускного и внутриобъектового режима, установленным правообладателем земельного участка.
- в соответствии с действующим законодательством, требованиями санитарных норм и правил техники безопасности».

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и градостроительству:

2.1. Внести соответствующие изменения в информационное сообщение о проведении аукциона по продаже участка тепловой сети, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, площадка Промплощадка.

2.2. Разместить:

- данное постановление на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в сети Интернет;

- информационное сообщение (в новой редакции) о проведении аукциона по продаже участка тепловой сети, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, площадка Промплощадка, в сети Интернет на сайте Организатора торгов [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru), на сайтах: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и [tikhvin.org](http://tikhvin.org).

3. Обнародовать данное постановление путем размещения в сети Интернет на сайте Тихвинского района.

Глава администрации

Ю.А. Наумов

*СОГЛАСОВАНО:*

*Заместитель главы администрации - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству*  
*Заведующий юридическим отделом*  
*Зав. отделом по управлению муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству*

*Катышевский Ю.В.**Максимов В.В.*  
*Савранская И.Г.*  
*Зеркова В.Н.**РАССЫЛКА:*

*Дело*  
*Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству*  
*Всего*

*1*  
*3*  
*4*