

- при укрупнении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора;
- функциональное назначение имущества - в соответствии с проектом;
- внесенные покупателем в полном объеме выкушной стоимости Объекта на счет, указанный в договоре купли-продажи, - в течение 10 календарных дней со дня его подписания;
- возмещение покупателем затрат продавца на оплату услуг независимого оценщика в сумме **11200 (Одиннадцать тысяч двести) рублей** - в течение 10 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи на счет, указанный в договоре купли-продажи.

9. Критерии выявления победителя - максимальная цена имущества.

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 октября 2016 г. № 01-3243-а

Об утверждении решения об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Машиностроителей, дом 44А, помещение n1

На основании решения совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградская область от 16 декабря 2015 года №02-111 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности Тихвинского городского поселения на 2016 год»; с учетом предложения комиссии по недвижимости Тихвинского городского поселения от 20 октября 2016 года №30-02-16; на основании статьи 29, части 4 статьи 51 Устава муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградская область; части 3 статьи 30 Устава муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области администрации Тихвинского района ПУБЛИКУЕТ:

1. Утвердить решение об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: **Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Машиностроителей, дом 44А, помещение n1** (приложение).
2. Обнародовать данные постановление путем размещения в сети Интернет на сайте Тихвинского района.

Глава администрации

В.В.Пастухова



ЛЮ.Кузнецова
75-200

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации
 Заместитель юридического отдела
 Заместитель главы администрации
 Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом
 Заместитель отдела по управлению муниципальной собственностью
 КУМИ

Л.Е. Федорова
 В.В. Маслова
 А.Е. Пычел
 И.В. Пригуд
 В.Н. Зарова

РАССЫЛКА:

Дата
 Комитет по управлению муниципальной собственностью

1
 4
 ВСЕГО: 5

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 Тихвинского района
 от 24 октября 2016 г. №601-3243-а
 (приложение)

Решение

об условиях приватизации
 нежилого помещения, расположенного по адресу:
 Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район,
 Тихвинское городское поселение, город Тихвин,
 улица Машиностроителей, дом 44А, помещение n1

1. Основание:

- решение совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 16 декабря 2016 года №02-111 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности Тихвинского городского поселения на 2016 год»;
- 2. Продавец:**
 - администрация муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, действующая от имени муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области на основании части 3 статьи 30 Устава муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области.
- 3. Список продавцов:**
 - аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме.
- 4. Состав продаваемого имущества:**
 - помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 32,2 квадратных метра, этаж: 1, условный номер: 47-13-1202024-5333.
- 5. Место нахождения имущества:**
 - Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Машиностроителей, дом 44А, помещение n1.
- 6. Стоимость продаваемого имущества:**
 - определяемая кадастровая стоимость – 692660 (Шестьсот девяносто две тысячи шестьсот шестьдесят рублей, в том числе: НДС – 105660) (Сто пять тысяч восемьсот шестьдесят семь рублей).
- 7. Требования к участникам аукциона:**
 - В аукционе могут принять участие любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.
- 8. Пропекура и обеспечение приватизации:**
 - сумма залога – 1,8852 (Сто тридцать восемь тысяч пятьсот тридцать два) рубля;
 - сумма залога – 34633 (Тридцать четыре тысячи шестьсот тридцать три) рубля;
 - форма платежа за выкуп имущества – единовременная;
 - форма платежа за выкуп имущества – открытым, путем оплаты картончек;
 - заключение договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.