**ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СОБЛЮДЕНИЕ КОТОРЫХ ОЦЕНИВАЕТСЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер в перечне | Наименование вида нормативного правового акта | Полное наименование нормативного правового акта | Дата утверждения акта | Номер нормативного правового акта | Дата государственной регистрации в Минюсте России | Регистрационный номер Минюста России | Документ, содержащий текст нормативного правового акта | Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) | Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования | Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица | Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: физические лица, зарегистрированные как индивидуальные предприниматели | Категории лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования: юридические лица | Иные категории лиц | Виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования, в соответствии с [ОКВЭД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=468900) | Вид государственного контроля (надзора), наименование вида разрешительной деятельности, в рамках которых обеспечивается оценка соблюдения обязательных требований, установленных нормативным правовым актом | Наименование органа государственной власти, осуществляющего государственный контроль (надзор) или разрешительную деятельность | Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования (при их наличии) | Гиперссылки на утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (при их наличии) | Гиперссылки на документы, содержащие информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований (при ее наличии) | Гиперссылки на руководства по соблюдению обязательных требований, иные документы ненормативного характера, содержащие информацию об обязательных требованиях и порядке их соблюдения (при их наличии). |
| 1 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | Земельный участок должен использоваться в соответствии с установленным целевым назначением | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Глава: I, Статья: 7, Пункт: 2, Абзац: 1 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 2 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | Использование земельного участка должно осуществляться на основании зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости права собственности, договора аренды (заключенного на срок более 11 месяцев), сервитута, публичного сервитута или безвозмездного пользования на такой земельный участок | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Глава: V, Статья: 26, Пункт: 1 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 7.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6382) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 3 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | Использование земельного участка должно осуществляться на основании права собственности, аренды, сервитута, публичного сервитута, или безвозмездного пользования на такой земельный участок, возникшего из договоров и иных сделок, из решений собраний в случаях, предусмотренных законом, из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей, из судебных решений, установивших гражданские права и обязанности, в результате приобретения имущества по основаниям, допускаемым законом, вследствие событий, с которыми закон или иной правовой акт связывает наступление гражданско-правовых последствий по основаниям, предусмотренным | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Глава: V, Статья: 25, Пункт: 1 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 7.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6382) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 4 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | Земельный участок должен соответствовать характеристикам, определяющим его в качестве индивидуально определенной вещи | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Глава: I, Статья: 6, Пункт: 3 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 7.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6382) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 5 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "О государственной регистрации недвижимости" | 13.07.2015 | 218-ФЗ |  |  | Площадь земельного участка должна соответствовать площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E9+%F0%E5%E3%E8%F1%F2%F0%E0%F6%E8%E8+%ED%E5%E4%E2%E8%E6%E8%EC%EE%F1%F2%E8&sort=-1> | Часть: 4, Статья: 8, Пункт: 9 | Да | Да | Да | Должностные лица | 68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 7.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6382) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 6 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "О государственной регистрации недвижимости" | 13.07.2015 | 218-ФЗ |  |  | Границы земельного участка должны соответствовать описанию их местоположения в Едином государственном реестре недвижимости | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E9+%F0%E5%E3%E8%F1%F2%F0%E0%F6%E8%E8+%ED%E5%E4%E2%E8%E6%E8%EC%EE%F1%F2%E8&sort=-1> | Часть: 4, Статья: 8, Пункт: 3 | Да | Да | Да | Должностные лица | 68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 7.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6382) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 7 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | В целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по: 2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Часть: 2, Статья: 13 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 8 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения" | 16.07.1998 | 101-ФЗ |  |  | Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны осуществлять производство сельскохозяйственной продукции способами, обеспечивающими воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения, а также исключающими или ограничивающими неблагоприятное воздействие такой деятельности на окружающую среду | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&firstDoc=1&lastDoc=1&nd=102054366> | Статья: 8, Абзац: 1,2,3,4 | Да | Да | Да | Должностные лица | 01 Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 9 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения" | 16.07.1998 | 101-ФЗ |  |  | Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны обеспечивать проведение мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с планом проведения таких мероприятий, составленным в соответствии с частью четвертой статьи 15 настоящего Федерального закона | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&firstDoc=1&lastDoc=1&nd=102054366> | Статья: 8, Абзац: 1,2,3,4 | Да | Да | Да | Должностные лица | 01 Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 10 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения" | 16.07.1998 | 101-ФЗ |  |  | Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны соблюдать нормы и правила в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&firstDoc=1&lastDoc=1&nd=102054366> | Статья: 8, Абзац: 1,2,3,4 | Да | Да | Да | Должностные лица | 01 Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 11 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | В целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Часть: 2, Статья: 13 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 12 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения " | 24.07.2002 | 101-ФЗ |  |  | В случае приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации собственник такого земельного участка обязан приступить к его использованию по целевому назначению в течение года с момента возникновения права собственности на такой земельный участок | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&firstDoc=1&lastDoc=1&nd=102079217> | Часть: 2, Статья: 13 | Да | Да | Да | Должностные лица | 01 Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 13 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | Соблюдать при использовании земельных участков требования экологических, санитарно-гигиенических правил, нормативов | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Абзац: 7, Статья: 42 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 14 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | Осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Абзац: 4, Статья: 42 | Да | Да | Да | Должностные лица | Все | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| 15 | Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451928) | "Земельный кодекс Российской Федерации" | 25.10.2001 | 136-ФЗ |  |  | Не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы | <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&a3=102000486&a3type=1&a3value=%CA%EE%E4%E5%EA%F1&a6=&a6type=1&a6value=&a15=&a15type=1&a15value=&a7type=1&a7from=&a7to=&a7date=&a8=&a8type=1&a1=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8&a0=&a16=&a16type=1&a16value=&a17=&a17type=1&a17value=&a4=&a4type=1&a4value=&a23=&a23type=1&a23value=&textpres=&sort=7&x=81&y=15> | Абзац: 8, Статья: 42 | Да | Да | Да | Должностные лица | 01 Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях | Муниципальный земельный контроль | Администрация Тихвинского района | [статья 8.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471851&dst=6405) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |