|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/28-э**

**признания несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:416, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Автомобилистов, земельный участок 10А (№ U21000033860000000151-3)**

**04 июля 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Якушина Т.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

**Место проведения аукциона:** электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/>.

**Дата проведения аукциона:** 04 июля 2024 года.

**Время начала аукциона:** 10 час 30 мин.

**Время окончания аукциона:** 10 час 40 мин.

**Предмет аукциона**: продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:416, площадью: 4650 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: склады; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Автомобилистов, земельный участок 10А.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 61 326,29 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 12 265,25 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 839,78 руб.

Вид права – аренда. Срок аренды – 58 месяцев.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000033860000000151.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| 1. | Дубров Станислав Леонидович | 632310590207 | Самарская обл., г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, д. 1Б, кв. 57 |
| 2. | Зуев Сергей Викторович | 331903667034 | Владимирская обл., г. Меленки, ул. Коминтерна, д. 211, кв. 10 |
| 3. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788 | Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51 |
| 4. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, д. 58, кв. 5 |
| 5. | Прудаева Алёна Николаевна за ООО «Акватория» по доверенности | 381018228688 | Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, д. 29 |
| 6. | Славкин Денис Викторович | 632140578721 | Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 13 Б, кв. 158 |
| 7. | Соловьев Николай Эдуардович | 402916101160 | Ленинградская обл, г. Кудрово, Европейский пр-кт, д. 18, к. 1, кв. 321 |
| 8. | Федоров Павел Николаевич за Борисенко Сергея Владимировича по доверенности | 561000897507 | Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 139 |

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| 1. | Дубров Станислав Леонидович | 365836/493429 | 30.06.2024 14:58:49 |
| 2. | Зуев Сергей Викторович | 365816/493405 | 30.06.2024 13:42:11 |
| 3. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 365825/493419 | 30.06.2024 14:11:00 |
| 4. | Нестеренко Илья Андреевич | 364979/492308 | 27.06.2024 16:55:30 |
| 5. | ООО «Акватория» в лице Прудаевой Алёны Николаевны по доверенности | 365826/493420 | 30.06.2024 14:12:08 |
| 6. | Славкин Денис Викторович | 365833/493427 | 30.06.2024 14:47:59 |
| 7. | Соловьев Николай Эдуардович | 365622/493121 | 29.06.2024 11:50:48 |
| 8. | Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности | 364976/492305 | 27.06.2024 16:52:40 |

2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: Нет.

Ставки участников **не поданы**.

Комиссией приняты следующие решения:

1. На основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:416, площадью: 4650 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: склады; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Автомобилистов, земельный участок 10А **несостоявшимся** **ввиду того, что участники не сделали ценовых предложений по более высокой цене.**

Голосовали: «За» – 100 % от числа присутствующих;

«Против» – 0 % от числа присутствующих;

«Воздержались» – 0 % от числа присутствующих.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, официальном сайте Тихвинского района <http://tikhvin.org> и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000033860000000128.

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |