**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**БОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ БОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 октября 2024 года № 03-138-а

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной адресной программы «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области» |

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, и в соответствии с постановлением администрации Борского сельского поселения от 12 октября 2021 года № 03-108-а «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Борского поселения», постановлением администрации Борского сельского поселения от 22 октября 2024 года № 03-133-а «Об утверждении Перечня муниципальных программ Борского сельского поселения», администрация Борского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную программу «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области» (приложение).

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией муниципальной адресной программы Борского сельского поселения «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области», производить в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Борского сельского поселения.

3. Обнародовать настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте Борского сельского поселения <https://tikhvin.org/gsp/bor/> .

4. Постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

Борского сельского поселения Е.А.Евпак

Самородова Светлана Валентиновна

8-813-67-46248

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Борского сельского поселения

от 22 октября 2024 года № 03-138-а

(приложение)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА**

**«Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области»**

**ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области»**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование Программы | Муниципальная программа «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области» |
| Основание для разработки Программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации,  Постановление главы администрации Борского сельского поселения от 24.12.2007г. № 03-50-а «Об утверждении актов межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда Борского сельского поселения» |
| Срок реализации программы | 2025 – 2027 год |
| Цель Программы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда. |
| Задачи Программы | Снос аварийных многоквартирных домов. |
| Объем финансовых ресурсов на реализацию Программы | Объем финансирования Программы – 548,1 тыс. рублей  2024 год – 11,3 тыс. руб.  2025 год - 2,5 тыс. руб.  2026 год - 2,5 тыс. руб. |
| Разработчик Программы | Администрация муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинский муниципальный район Ленинградской области (далее - администрация Борского сельское поселение) |
| Стоимость разработки Программы | Без финансовых затрат |
| Представитель заказчика Программы | Глава администрации Борского сельского поселения  тел. (8-813-67) 46133 |
| Исполнители Программы | Администрация Борского сельского поселения |
| Система контроля за ходом выполнения Программы | Контроль выполнения Программы и целевым использованием средств местного бюджета муниципального образования Борское сельское поселение, направленных на реализацию Программы, осуществляет глава муниципального образования Борское сельское поселение. |

1. **Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения**

**программными методами**

Основная задача муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования Борское сельское поселение, - обеспечить выполнение обязательств муниципального образования по реализации права создания нового жилищного фонда и благоприятных условий для проживания граждан, проживающих в домах, не отвечающих санитарным и техническим требованиям и находящимся в аварийном состоянии. В настоящее время дефицит жилых помещений усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных задач и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

**2. Основные цели и задачи Программы**

Основными целями Программы являются:

- сокращение доли аварийного жилья в жилищном фонде МО Борское сельское поселение.

Основными задачами Программы являются:

- расселение многоквартирного аварийного дома, расположенного на территории МО Борское сельское поселение;

**3.** **Сроки реализации Программы**

Реализация программы – 2025 – 2027 год.

В программу могут вноситься изменения, в том числе при недостаточности финансирования за счет средств местного бюджета муниципального образования Борское сельское поселение, областного бюджета, внебюджетных и иных источников на реализацию мероприятий программы.

**4. Мероприятия Программы**

Программой предусматривается переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Реализация мероприятий Программы осуществляется по следующим направлениям:

* расселение одного многоквартирного аварийного дома, расположенных на территории муниципального образования Борское сельское поселение;
* снос многоквартирного аварийного дома,
* предоставление субсидий из бюджета Борского сельского поселения юридическим лицам в связи с оказанием услуг по содержанию временно свободных (незаселенных) жилых помещений муниципального жилищного фонда Борского сельского поселения.

В целях реализации Программы подготовлен Перечень аварийных многоквартирных домов (приложение к Программе).

Приложение№1

к муниципальной программе

**«**Ликвидация аварийного жилищного фонда

на территории муниципального образования

Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района

Ленинградской области», утвержденной постановлением

администрации Борского сельского поселения

от 22 октября 2024 года № 03-138-а

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ**

**«Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  основного мероприятия | Ответственный исполнитель  соисполнитель,  участник | Годы  реализации | | Оценка расходов (тыс. руб., в ценах соответствующих лет) | | | | |
| Всего | Федеральный  бюджет | Областной бюджет | Местный Бюджет | Прочие источники  финансирования |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ** | | | | | | | | |
| **Комплекс процессных мероприятий** | | | | | | | | |
| **1. Комплексы процессных мероприятий: «Снос многоквартирных аварийных домов»** |  |  | |  |  |  |  |  |
| 1.1 Обеспечение мероприятий по сносу многоквартирных аварийных домов | Администрация Борского сельского поселения | 2025 | | 10,0 |  |  | 10,0 |  |
| 2026 | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |
| 2027 | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |
| **2.** **Комплексы процессных мероприятий: «Другие мероприятия в области жилищного хозяйства»** |  |  | |  |  |  |  |  |
| 2.1 Обеспечение других мероприятий в области жилищного хозяйства | Администрация Борского сельского поселения | 2025 | | 1,3 |  |  | 1,3 |  |
| 2026 | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |
| 2027 | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |
| **Итого по процессной части** | | **2025**  **2026**  **2027** | | **11,3**  **2,5**  **2,5** |  |  | **11,3**  **2,5**  **2,5** |  |
| **Всего по муниципальной программе** | | | **2025-2027** | **16,3** |  |  | **16,3** |  |