**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**БОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

# РЕШЕНИЕ

**от 22 октября 2020 года № 03-63**

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Борского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=737392E48CD5EBD4CA453875B138ABCE7AA72E765FF0EE25078A010CF24E03F71AED8823D044BFC2BFA20B0F886B09DA30064621151C30C9O9mBL) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=737392E48CD5EBD4CA453875B138ABCE7BAB227E59F0EE25078A010CF24E03F71AED8823D044BEC2B7A20B0F886B09DA30064621151C30C9O9mBL) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=24E1E0F6FCA932B7A13FAB1B58BFC39E53219D04CA59C141FAB1461B352FDD54681952AA69B954CE689889C23BEC48EC39C0A550D82188D4V6pFL) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=882489B077E7CD84E5FC039A5435A2006C84800AAAD6BD80097AB1C1F3C451A1047CEF22A3D8CD7DD4AFD4098087AFDE536869631F275C4FWEsCL), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=882489B077E7CD84E5FC039A5435A2006C818C00ACDDBD80097AB1C1F3C451A1167CB72EA1D9D37FDFBA8258C6WDs2L) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков для категории налогоплательщиков, относящихся к физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей наряду с вычетом, предусмотренным подпунктом 10 пункта 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог и авансовые платежи в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу с 01 января 2021 года решения совета депутатов Борского сельского поселения от 29 октября 2010 года №03-46 «О земельном налоге», от 28 ноября 2019 года №03-22 «О внесении изменений в решение совета депутатов Борского сельского поселения от 29 октября 2010 года №03-46 «О земельном налоге» в виде новой редакции.

8. Настоящее решение опубликовать в газете «Трудовая слава».

9. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Трудовая слава» и не ранее первого числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования

Борское сельское поселение

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области М.А.Матвеев