**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЦВЫЛЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЦВЫЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

**РЕШЕНИЕ**

от 19 октября 2017г № 09-100

|  |
| --- |
| О передаче в аренду муниципальногоимущества Цвылёвского сельского поселения В соответствии с пунктом 3 статьи 14, статьями 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 4, Устава муниципального образования Цвылёвское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, в целях повышения надежности обеспечения потребителей услугами водоотведения, создания экологически безопасной водной среды, повышения энергоэффективности системы водоотведения, совет депутатов Цвылёвского сельского поселения РЕШИЛ:1. Передать в аренду (временное владение и пользование) государственному унитарному предприятию «Водоканал Ленинградской области» комплекс канализационных очистных сооружений поселка Цвылёво (приложение1).
2. Администрации Цвылёвского сельского поселения в срок до 01 ноября 2017 года подготовить договор аренды муниципального имущества и направить для согласования в ГУП «Водоканал Ленинградской области»
3. Утвердить расчет арендной платы за передаваемое муниципальное имущество Цвылевского сельского поселения (приложение 2)

Глава муниципального образованияЦвылевское сельское поселениеТихвинского муниципального районаЛенинградской области А.В. Баличев   |
|   |
|  |
| Приложение 1к решению Совета депутатовЦвылевского сельского поселенияОт 19 октября 2017 года № 09-100ПЕРЕЧЕНЬпередаваемого в аренду муниципального имущества Цвылёвского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование имущества | Местонахождения | Кадастровый номер объекта | Хароактеристика |
| 1. | Канализационные очистные сооружения | п.Цвылёвод.1А |  | Реконструкция2015-2016 г. |
| 2. | Канализационная насосная станция | п.Цвылёво |  | Реконструкция2015-2016 г. |
| 3. | Подводящий канализационный коллектор | п.Цвылёво |  | Реконструкция2015-2016 г. |

 |
|  |
|  |
|  |

Приложение 2

к решению Совета депутатов

Цвылевского сельского поселения

От 19 октября 2017 года № 09-100

**Расчет арендной платы**

**за муниципальное имущество, расположенному по адресу:**

**пос.Цвылёво, дом 1А, площадь – 216 кв.м.**

**А=Бх Кп х Кр х Кт х Кд х Киз х Кз : 12 мес х 216 кв.м.**

**А= 4100 х 0,8 х 1,0 х 1,0 х 0,05 х 0,9 х 12 мес х 216 кв.м = 2656 руб.80 коп.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **Б** | Базовая ставка арендной платы в год |  **4100 руб.** |
|  **Кп** | Коэффициент, учитывающий потребительские качества арендуемого объекта | **0,8** |
|  **Кр** | Коэффициент, учитывающий расположение объекта | **1,0** |
|  **Кт** | Коэффициент, учитывающий тип здания | **1,0** |
|  **Кд** | Коэффициент, учитывающий вид деятельности арендатора | **0,05** |
|  **Киз** | Коэффициент, учитывающий износ арендуемого объекта | **0,9** |
|  **Км** | Коэффициент, учитывающий метраж объекта |  |
|  | Площадь помещения | **216** |
|  | Число календарных месяцев | **12** |