**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГАНЬКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГАНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2020 года №04-60

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 января 2019 года №04-149 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения» |

 0400

В соответствии со статьями 154,156 Жилищного кодекса Российской Федерации, во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», совет депутатов Ганьковского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Внести изменение в раздел IV положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Ганьковское сельское поселение от 29 января 2019 года №04-149 ««Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения» цифру 0,12 заменить на 0,0991.

 2. Внести изменения в пункт 2 абзац 3 Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Ганьковское сельское поселение от 29 января 2019 года №04-149 ««Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения»:

 **8 рублей 24 копейки -** для квартир кирпичных, монолитных, панельных, крупноблочных, шлакоблочных с централизованным отоплением на квадратный метр в месяц

 3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем):

3.1. граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

3.2. граждан, проживающих в специализированных жилых помещениях.

 4. Решение вступает в силу с **1 января 2021** года.

5. Решение опубликовать в официальном сетевом издании «Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ).

6. Контроль за исполнением решения возложить на администрацию Ганьковского сельского поселения.

Глава муниципального образования

Ганьковское сельское поселение

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области Е.С.Епифанова