**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КОСЬКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ГАНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 сентября 2018 года №06-130-а

|  |
| --- |
| О внесении изменений в административный регламент администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Признание нежилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утверждённый постановлением администрации Коськовского сельского поселения от 21 октября 2014 года №06-136-а |
|  |

Рассмотрев протест Тихвинской городской прокуратуры от 31 августа 2018 года №7-32-2018/143 на постановление администрации Коськовского сельского поселения от 21 октября 2014 года №06-136-а «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Признание нежилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» протокол от 14 сентября 2018 года, в соответствии с пунктом 12 статьи 14 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», администрация Коськовского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Удовлетворить протест Тихвинской городской прокуратуры от 31 августа 2018 года №7-32-2018/143.

2. Внести в административный регламент администрации муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Признание нежилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утверждённый постановлением администрации Ганьковского сельского поселения от 21 октября 2014 года №06-136-а, следующие изменения:

2.1. **пункт 1.2.** изложить в следующей редакции:

«1.2 Муниципальная услуга по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, если со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию прошло более 5 лет, предоставляется администрацией Коськовского сельского поселения

Муниципальная услуга может быть предоставлена при обращении в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ). Заявители представляют документы в МФЦ путем личной подачи документов.

Муниципальная услуга может быть предоставлена в электронном виде через функционал электронной приёмной на портале государственных и муниципальных услуг Ленинградской области (далее ПГУ ЛО).

2.2. **пункт 3.3.11** изложить в следующей редакции:

«3.3.11. По результатам рассмотрения представленных заявителем документов, акта обследования помещения Комиссия принимает одно из следующих решений (в виде заключения – Приложение №4):

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о необходимости и возможности проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями и после их завершения - о продолжении процедуры оценки;

о несоответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, с указанием оснований, по которым помещение признается непригодным для проживания;

о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЛЕНОБЛИНФОРМ», разместить административный регламент, с учётом внесённых в него настоящим постановлением изменений, в сети Интернет на официальном сайте администрации Коськовского сельского поселения (https://tikhvin.org/gsp/koskovo/), на информационном стенде по месту оказания муниципальной услуги в административном здании, расположенном по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение деревня Коськово, ул.Школьная, дом 1.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Зам.Главы администрации Коськовского

сельского поселения А.М. Калинина

тел.8(813 67) 43-140