**Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2024 год**

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Системообразующим нормативным правовым актом в сфере контрольно-надзорной деятельности органов исполнительной власти и органов местного самоуправления является Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Исполнение органами функций по муниципальному контролю регулируется также положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и совокупностью специальных нормативных правовых актов, регулирующих, в числе прочего, осуществление муниципального жилищного контроля.

Особенности организации и осуществления муниципального жилищного контроля установлены Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.

Более детальная, конкретизированная регламентация содержится в подзаконных нормативных актах, Постановлениях Правительства РФ.

Кроме того, порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля урегулирован решением совета депутатов Мелегежского сельского поселения от 23 декабря 2022 года №07-146 "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Мелегежское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области".

Объектами муниципального контроля (далее - объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), установленные жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда;

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Контрольным органом, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального жилищного контроля является Администрация Мелегежского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мелегежского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области не применяется, плановые контрольные мероприятия не проводятся.

В соответствии с частью 7 статьи 22 Федерального закона от 31.07.2020№ 248-ФЗ система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется.

При осуществлении муниципального контроля быть начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений (далее – ЕРКНМ), в соответствии с Правилами формирования и ведения ЕРКНМ, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604«Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28.04. 2015 № 415».

При сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля для целей их учета используется информация, представляемая в соответствии с нормативными правовыми актами, информация, получаемая в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступная информация.

При осуществлении учета объектов контроля на контролируемых лиц не может возлагаться обязанность по представлению сведений, документов, если иное не предусмотрено федеральными законами, а также если соответствующие сведения, документы содержатся в государственных или муниципальных информационных ресурсах.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный контроль на территории Мелегежского сельского поселения Тихвинского муниципального района Ленинградской области и его материально-техническое обеспечение осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования.

На проведение проверок денежные средства из бюджета в 2024 году не выделялись.

Следует отметить, что для должностных лиц органа муниципального контроля, осуществление муниципального контроля, является не единственной трудовой функцией.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Муниципальный контроль, осуществляется должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля на территории поселения в форме проверок (внеплановых) соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, требований действующего законодательства.

В целях пресечения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, в сфере муниципального контроля разработана и утверждена программа рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

Задачами программы являются:

-укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

-оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

-выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

-оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

При осуществлении муниципального контроля контрольный орган проводит следующие виды профилактических мероприятий: информирование, объявление предостережения, консультирование, обобщение правоприменительной практики.

При необходимости контрольный орган привлекает к проведению контрольных мероприятий экспертов, экспертные организации, аттестованных в установленном порядке, и включенных в реестр экспертов, экспертных организаций, привлекаемых к проведению контрольных мероприятий.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля имеют право на досудебное обжалование:

 1) решений об отнесении объектов контроля к категориям риска;

 2) решений о включении контрольных мероприятий в план проведения плановых контрольных мероприятий;

 3) решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, в том числе в части сроков исполнения этих решений.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа в части осуществления муниципального контроля осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности.

В систему показателей результативности и эффективности деятельности контрольных органов входят:

 1) ключевые показатели видов контроля, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить соответствующий контрольный орган;

 2) индикативные показатели видов контроля, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц, предусмотренные положением о виде контроля

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Отсутствие проведения в отчётном периоде внеплановых проверок показывает, что со стороны юридических лиц и индивидуальных предпринимателей правонарушения либо отсутствуют, либо выявленные нарушения устраняются по требованию граждан.

Отсутствие оснований для проведения внеплановых проверок говорит об эффективности профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и содействие укреплению законности и предупреждению правонарушений.

Для достижения эффективных результатов муниципального контроля необходимо проведение следующих мероприятий:

- продолжить информационно-разъяснительную работу с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, чья деятельность подлежит контролю, с целью разъяснения им положений действующего законодательства, изменений в законодательстве;

- продолжить рабочие выезды в целях профилактических мероприятий о недопустимости нарушений обязательных требований, мероприятий на опережение подачи письменных обращений от граждан;

- организацию повышения квалификации сотрудников, осуществляющих муниципальный контроль, в том числе в форме семинаров, совместных совещаний органов государственного жилищного контроля по актуальным вопросам осуществления контрольно-надзорной деятельности

Приложения