**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАШОЗЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ПАШОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 14 мая 2025 № 08-57-а**

Об утверждении плана мероприятий и

комплексного
объектов
хозяйства,
комплекса
Пашозерского

плана по подготовке
жилищно-коммунального
топливно-энергетического
и социальной сферы
сельского поселения к

отопительному сезону 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в ред. от 13.12.2024 г.), Федеральным законом от 27июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (ред. от 08.08.2024г.) (с изм. и доп.,

вступ. в силу с 01.03.2025), Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Пашозерского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, администрация Пшозерского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Пашозерского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (приложение №1);

1.2. комплексный план подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и объектов социальной сферы Пашозерского сельского поселения к отопительному сезону 2025-2026 годов (приложение №2);

1. Постановление обнародовать в сети Интернет на официальном сайте Пашозерского сельского поселения.
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Пашозерского сельского поселения

Вихров В.В.

*Приложение № 1 (8)* к приказу №58 от 06/03/2025г.

авны

**tt**

W.) "УЖКХ"

",П. Медов

План мероприяти

по подготовке коммунального хозяйства ПапюЭ^

к работе в осенне-зимний период

‘-JS'/'flacTbi

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование подразделений и видов работ | Стоимость(тыс. руб.) | Срок выполнения работ | Выполнение |
| начало | оконча­ние |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| *Котельная* |
| 1. | Косметический ремонт помещений в котельной |  | июнь | ИЮЛЬ |  |
| 2. | Чистка котлов |  | май | май |  |
| О3 | Гидравлическое испытание котлов и трубопроводов |  | июнь | июнь |  |
| 4 | Ревизия дизель-генератора |  | август | август |  |
| 5 | Ревизия, ремонт насосного оборудования |  | июль | июль |  |
| 6 | Профилактические испытания эл. оборудования |  | июль | август |  |
| 7 | Ремонт запорной арматуры на хвс |  | июнь | июнь |  |
| 8 | Ревизия, промывка бака-аккумулятора |  | июль | июль |  |
| 9 | Вибродиагностический контроль насосов, дымососов и вентиляторов |  | июль | июль |  |
| 10 | Ревизия, ремонт эл. оборудования |  | июль | июль |  |
| И | Чистка дымовой трубы, борова и газоходов |  | июнь | июнь |  |
| 12 | Ремонт теплоизоляции трубопроводов, арматуры и фланцевых соединений |  | июль | август |  |
| 13 | Ремонт колосниковой решетки в котле №1 |  | июнь | июнь |  |
| 14 | Ремонт колосниковой решетки в котле №2 |  | июнь | июнь |  |
| 15 | Ревизия, ремонт, промывка теплообменников |  | июль | июль |  |
| 16 | Чистка дренажа в котельной |  | июль | июль |  |
| 17 | Поверка, замена КИП |  | июнь | август |  |
| 18 | Нанесение теплоизоляции на газоходы |  | июль | август |  |
| 19 | Ревизия, ремонт и смена запорной арматуры |  | июль | август |  |
| *Тепловые сети* |
| 1. | Гидравлическое испытание тепловых сетей |  | июнь | июнь |  |
| 2. | Устранение утечек после проведения гидравлического испытания |  | июнь | июнь |  |
| 3 | Шурфовка тепловых сетей |  | июнь | август |  |
| 4 | Чистка, ремонт тепловых камер |  | май | июнь |  |
| 5 | Ремонт изоляции тепловых сетей выборочно |  | август | сентябрь |  |
| 6 | Промывка тепловых сетей ГВС |  | июль | июль |  |
| 7 | Ревизия, ремонт и смена запорной арматуры |  | июль | август |  |
| 8 | Весенний осмотр здания котельной и дымовой трубы |  | май | май |  |
| 9 | Осенний осмотр здания котельной и дымовой трубы |  | сентябрь | сентябрь |  |
| Итого за счет средств ремонтного фонда по Пашозерскому ЖКХ: | 500,00 |  |  |

Разработал:

Начальник ПТО

Начальник Пашозерского ЖКХ



И.В .Зайнутдинова

А.В. Жигалов



Приложение 2

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации

МО Пашозерское с.п.

Тих винского муниципального района

" 14 " мая 2025 г.

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН

подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического
комплекса и социальной сферы муниципального образования

Пашозерского сельского поселения Тихвинского муниципального района

к отопительному сезону 2025 / 2026 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Номер строки | Ед. изм. | Всего | Подготовить (заменить) к осенне-зимнему периоду |
| **Всего** | в том числе к сроку | **итого к**15.09.22 |
| 01.07.22 | 01.08.22 | 01.09.22 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| Жилищный фонд, всего: | 01 | тыс.ед. | 0,005 | 0,005 | 0,001 | 0,003 | 0,004 | 0,005 |
|  | 02 | 2 тыс.м | 8,390 | 8,390 | 1,680 | 4,200 | 6,710 | 8,390 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - муниципальный | 03 | тыс.ед. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  | 04 | 2 тыс.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - государственный | 05 | тыс.ед. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  | 06 | 2 тыс.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - частный | 07 | тыс.ед. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  | 08 | 2 тыс.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лечебные учреждения | 09 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Детские дошкольные учреждения | 10 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Школы | 11 | ед. | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| Средние и высшие учебные заведения | 12 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Другие общественные здания | 13 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| Котельные, по всем видам собственности | 14 | ед. | 1 | 1 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| установленная мощность | 15 | Гкал/ч | 3,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,44 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 16 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| установленная мощность | 17 | Гкал/ч | 3,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,44 |
| Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности | 18 | км | 1,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,70 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 19 | км | 1,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,70 |
| Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности | 20 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 21 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Тепловые насосные станции, по всем видам собственности | 22 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 23 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Центральные тепловые пункты (ЦТП), по всем видам собственности | 24 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 25 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Водозаборы, по всем видам собственности | 26 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 27 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| Насосные станции водопровода, по всем видам собственности | 28 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 29 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности | 30 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| пропускная способность | 31 | 3 тыс. м | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 32 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| пропускная способность | 33 | 3 тыс. м | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Водопроводные сети, по всем видам собственности | 34 | км | 2,30 | 2,30 | 0,46 | 1,15 | 1,84 | 2,30 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 35 | км | 2,30 | 2,30 | 0,46 | 1,15 | 1,84 | 2,30 |
| Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности | 36 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 37 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Канализационные насосные станции, по всем видам собственности | 38 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 39 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Очистные сооружения канализации, по всем видам собственности | 40 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| пропускная способность | 41 | тыс. м3 | 0,155 | 0,155 | 0,031 | 0,078 | 0,124 | 0,155 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 42 | ед. | 1,0 | 1,0 | 0,2 | 0,5 | 0,8 | 1,0 |
| пропускная способность | 43 | тыс. м3 | 0,155 | 0,155 | 0,031 | 0,078 | 0,124 | 0,155 |
| Канализационные сети, по всем видам собственности | 44 | км | 2,78 | 2,78 | 0,68 | 1,70 | 2,50 | 2,78 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 45 | км | 2,78 | 2,78 | 0,68 | 1,70 | 2,50 | 2,78 |
| Ветхие канализационные сети, по всем видам собственности | 46 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 47 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Электрические сети, по всем видам собственности | 48 | км | 2,0 | 2,0 | 0,4 | 1,0 | 1,6 | 2,0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 49 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ветхие электрические сети, по всем видам собственности | 50 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 51 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Трансформаторные подстанции, по всем видам собственности | 52 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 53 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Специальные машины для механизированной уборки, независимо от формы собственности | 54 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 55 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Улично-дорожная сеть, по всем видам собственности | 56 | тыс.кв.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 57 | тыс.кв.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов), труб независимо от формы собственности | 58 | ед.. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 59 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей, независимо от формы собственности | 60 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 61 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Подготовка гидротехнических сооружений, независимо от формы собственности | 62 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 63 | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Газопроводы | 64 | км | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Создание запасов топлива: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - уголь | 65 | тонн | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - другое твердое топливо | 66 | тонн | 970,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - жидкое топливо | 67 | тонн | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Финансовые средства городских и сельских поселений, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, в том числе: | 68 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| - на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ | 69 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - для формирования аварийного запаса материально­технических ресурсов | 70 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - на: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| строительство объектов ЖКХ; | 71 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ; | 72 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| капитальный ремонт объектов ЖКХ. | 73 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме, из них: | 74 | млн.руб. | 0,600 | 0,600 | 0,100 | 0,250 | 0,250 | 0,600 |
| - на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ | 75 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - для формирования аварийного запаса материально­технических ресурсов | 76 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - на: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| строительство объектов ЖКХ; | 77 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ; | 78 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| капитальный ремонт объектов ЖКХ. | 79 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Финансовые средства муниципального района, выделяемые для подготовки объектов ЖКХ и социальной сферы к зиме, в том числе: | 80 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| на приобретение топлива для предприятий и учреждений ЖКХ и социальной сферы; | 81 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - для формирования аварийного запаса материально­технических ресурсов | 82 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| - на: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| строительство объектов ЖКХ и социальной сферы; | 83 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ и социальной сферы; | 84 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| капитальный ремонт объектов ЖКХ и социальной сферы. | 85 | млн.руб. | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

Руководитель организации

Должостное лицо , ответственное за составление документа

Вихров В.В.

Киреева Э.А.

№ контактного телефона 41-624