#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 сентября 2018 г. 01-2155-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального земельного контроля, необходимых для подготовки ежегодного доклада об осуществлении муниципального земельного контроля |
| 21, 0800 ОБ |

В целях реализации части 5 статьи 7 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 5 областного закона от 1 августа 2017 года №60-оз «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области», пунктом 5 Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года №215, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального земельного контроля, необходимых для подготовки ежегодного доклада об осуществлении муниципального земельного контроля (далее - Порядок) (приложение).

2. Обнародовать постановление на официальном сайте Тихвинского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить заместителя главы администрации по экономике и инвестициям.

Глава администрации В.В. Пастухова

Шамшурина Ольга Валентиновна,

72-138

*Согласовано:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Заместитель главы администрации по экономике и инвестициям* |  | *Пчелин А.Е.* |
| *Заведующий общим отделом* |  | *Савранская И.Г.* |
| *И.о. зав. юридическим отделом* |  | *Рыстаков Р.С.* |
| *Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом* |  | *Максимов Ю.А.* |
| *Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом* |  | *Якушина Т.В.* |

*РАССЫЛКА:*

*Дело - 1*

*КУМИ - 2*

*Итого - 3*

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 28 сентября 2018г. №01-2155-а

(приложение)

Порядок

подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального земельного контроля, необходимых для подготовки ежегодного доклада об осуществлении муниципального земельного контроля

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях организации подготовки, обобщения и представления сведений, необходимых для подготовки ежегодного доклада об осуществлении органом местного самоуправления муниципального земельного контроля и об эффективности такого контроля (далее - Доклад), с учетом Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года №215 (далее - Правила).

1.2. Доклад подготавливается по итогам деятельности органа муниципального земельного контроля за отчетный период.

1.3. Доклад содержит обобщенные сведения, полученные на основании мероприятий, проведенных органом муниципального земельного контроля по осуществлению муниципального земельного контроля.

1.4. Сведения, содержащиеся в Докладе, за исключением сведений, распространение которых ограничено или запрещено в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются открытыми, общедоступными и размещаются в сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района (http://tikhvin.оrg).

**2. Порядок и сроки представления докладов об осуществлении Росреестром государственного контроля (надзора) и об эффективности такого контроля (надзора)**

2.1. Орган муниципального земельного контроля осуществляет подготовку доклада, включающего сведения об организации и проведении муниципального земельного контроля и об эффективности такого контроля, в соответствии с настоящим Порядком и представляют его в Правительство Ленинградской области не позднее 20 февраля года, следующего за отчетным годом в виде электронного документа.

2.2. Сведения, включенные в Доклад, должны соответствовать данным, содержащимся в форме федерального статистического наблюдения N 1-контроль.

**3. Перечень сведений, включаемых в доклад об осуществлении органом местного самоуправления муниципального земельного контроля и об его эффективности**

В соответствии с пунктом 3 Правил сведения об организации и проведении органом местного самоуправления муниципального земельного контроля представляются в Докладе *по следующим разделам*:

*Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля*

В раздел включаются данные анализа нормативных правовых актов, регламентирующих деятельность органа муниципального земельного контроля и его должностных лиц в сфере муниципального земельного контроля, устанавливающих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля, в том числе возможности их исполнения и контроля, отсутствия признаков коррупциогенности, а также сведения об опубликовании указанных нормативных правовых актов в свободном доступе на официальных сайтах Росреестра и его территориальных органов в сети Интернет.

*Раздел 2. Организация муниципального земельного контроля*

В раздел включаются:

а) сведения об организационной структуре органа муниципального земельного контроля;

б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций;

в) наименование и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций;

г) информация о взаимодействии органа муниципального земельного контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия.

*Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля*

В раздел включаются:

а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период надзорных функций);

б) данные о штатной численности должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля и об укомплектованности штатной численности;

в) сведения о квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля и о мероприятиях по повышению их квалификации;

г) данные о средней нагрузке на одного должностного лица, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля по фактически выполненному в отчетный период объему функций по муниципальному земельному контролю;

д) сведения о численности экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю.

*Раздел 4. Проведение муниципального земельного контроля*

В раздел включаются:

а) сведения, характеризующие выполненную в отчетном периоде работу по осуществлению муниципального земельного контроля;

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю, а также о размерах финансирования их участия в надзорной деятельности;

в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

*Раздел 5. Действия должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений земельного законодательства*

В раздел включаются:

а) сведения о принятых органом муниципального земельного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений:

количество оформленных и переданных на рассмотрение материалов по нарушениям земельного законодательства;

количество вынесенных предписаний по устранению нарушений земельного законодательства;

количество направленных в органы государственной власти и органы местного самоуправления материалов о фактах неустранения нарушений земельного законодательства, совершенных на землях государственной и муниципальной собственности;

количество выданных представлений об устранении причин и условий совершения правонарушений;

количество лиц (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), в отношении которых возбуждены дела об административных правонарушениях;

устранено нарушений земельного законодательства: количество, площадь;

количество исполненных представлений об устранении причин и условий совершения правонарушения;

прекращено прав на землю: количество, площадь;

б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:

информация о количестве проведенных мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, оценка охвата поднадзорных субъектов проведенными профилактическими мероприятиями;

в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их деятельности мероприятий по муниципальному земельному контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органа муниципального земельного контроля).

*Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля*

Раздел содержит показатели эффективности муниципального земельного контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме федерального статистического наблюдения N 1-контроль, а также данные анализа и оценки указанных показателей.

Для анализа и оценки эффективности муниципального земельного контроля используются следующие показатели:

выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах от общего количества запланированных проверок);

доля заявлений органа муниципального земельного контроля, направленных в органы прокуратуры, о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах от общего количества направленных в органы прокуратуры заявлений);

доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах от общего количества проведенных проверок);

доля проверок, проведенных органом муниципального земельного контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах от общего количества проведенных проверок);

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки соблюдения земельного законодательства (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю);

среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя;

доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок);

доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах от общего количества правонарушений, выявленных по итогам проверок);

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок);

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок);

доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок);

доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего количества проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения);

доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах от общего количества проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях);

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего количества проверенных лиц);

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего количества проверенных лиц);

количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба);

доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего количества выявленных правонарушений);

отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах);

средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей);

доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований).

Значения показателей оценки эффективности муниципального земельного контроля за отчетный год анализируются по сравнению с показателями за предшествующий год. В случае существенного (более 10 процентов) отклонения значений указанных показателей в отчетном году от аналогичных показателей в предшествующем году указываются причины таких отклонений.

В указанном разделе также анализируются действия органа муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.

*Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля*

В раздел включаются:

а) выводы и предложения по результатам осуществления муниципального земельного контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности;

б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального земельного контроля;

в) иные предложения, связанные с осуществлением муниципального земельного контроля и направленные на повышение его эффективности и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_