#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 августа 2023 г. 01-2181-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного назначения «Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области» |
| 21,0800 ДО, ИД 22242 |

В соответствии со статьей 23 и главой V7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Тихвинского района от 7 сентября 2022 года № 657 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка – д. Новоандреево – д. Шибенец Ленинградской области», Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годы; на основании ходатайства уполномоченного представителя общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197) от 24 июля 2023 года № 01-02-14-9666/2023-0 и в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местногозначения «Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка – д. Новоандреево – д. Шибенец Ленинградской области», администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка – д. Новоандреево – д. Шибенец Ленинградской области» (далее соответственно - публичный сервитут) в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 настоящего постановления.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего постановления.
3. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.
5. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 1-8 приложения № 1 и землях, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пункте 9-15 приложения № 1, направленная письмом уполномоченного представителя ООО «Газпром газификация» от 10 июля 2023 года №-60/9572, указана в приложении № 2 настоящего постановления.
6. ООО «Газпром газификация»:

а) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут:

- в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Тихвинскому муниципальному району Ленинградской области за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 3950 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Отделу земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.
2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Шамшурина Ольга Валентиновна,

72138

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству |  | Якушина Т.В. |
| И.о. заведующего общим отделом |  | Федорова Л.Е. |
| Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству |  | Якушина Т.В. |
| Заведующий юридическим отделом |  | Павличенко И.С. |

РАССЫЛКА:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дело | 1 |  |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | 3 | + дело |
| АНО «Редакция газеты «Трудовая слава» | 1 |  |
| ВСЕГО: | 5 |  |

Приложение № 1

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 25 августа 2023 г. № 01-2181-а

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала** | **Адрес или описание местоположения земельного участка/земель** |
| 1 | **47:13:1103002:59** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, вблизи д.Шибенец |
| 2 | **47:13:0000000:20473** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, вблизи дер. Ново-Андреево, урочище Пожни |
| 3 | **47:13:0000000:20472** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, вблизи дер. Ново-Андреево, урочище Пожни |
| 4 | **47:13:1101002:5** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, вблизи д. Мелегежская Горка, участок Киселиха |
| 5 | **47:13:0000000:20475** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, вблизи дер. Ново-Андреево, уч. Киселиха |
| 6 | **47:13:0000000:20479** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Мелегежское сельское поселение, вблизи дер. Шибенец, уч. Шибенец |
| 7 | **47:13:0000000:21317(1)** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район. На земельном участке расположено сооружение: автомобильная дорога общего пользования «Тихвин-Заручевье» |
| 8 | **47:13:0000000:21339** | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район. На земельном участке расположено сооружение: автомобильная дорога общего пользования «Подъезд к дер.  Шибенец» |
| 9 | **47:13:1103002** | Ленинградская область, Тихвинский район, Мелегежское сельское поселение |
| 10 | **47:13:1117001** | Ленинградская область, Тихвинский район, Мелегежское сельское поселение |
| 11 | **47:13:1103001** | Ленинградская область, Тихвинский район, Мелегежское сельское поселение |
| 12 | **47:13:1102001** | Ленинградская область, Тихвинский район, Мелегежское сельское поселение |
| 13 | **47:13:1102002** | Ленинградская область, Тихвинский район, Мелегежское сельское поселение |
| 14 | **47:13:1101002** | Ленинградская область, Тихвинский район, Мелегежское сельское поселение |
| 15 | **47:13:1101003** | Ленинградская область, Тихвинский район, Мелегежское сельское поселение |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к постановлению администрации

Тихвинского района

от 25 августа 2023 г. № 01-2181-а

**График выполнения работ**

**при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного назначения «Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Виды работ** | **10 лет** | | |
|  | **11 месяцев\*** | **9 лет 1 месяц** |
| Проведение строительно-монтажных  работ | **X** |  |
| Проведение текущего, капитально ремонта объекта газоснабжения, а также выполнения работ по ликвидации аварийных ситуаций, связанных с эксплуатацией объекта и эксплуатации наземных элементов объекта, расположенных на участке |  | **X** |

**\*** Строительно-монтажные работы начинаются с момента внесения платы за публичный сервитут

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_