#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 25 ноября 2019 г. 01-2776-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков  |
| 21, 0800 ДО  |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; областным законом Ленинградской области от 14 октября 2008 года №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»; областным законом Ленинградской области от 17 июля 2018 года №75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»»; решением совета депутатов Тихвинского района от 21 мая 2019 года №01-255 «Об утверждении Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков на территории Тихвинского района в новой редакции»; руководствуясь уставом муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков (приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков (приложение №2).

3. Признать утратившими силу:

- постановление администрации Тихвинского района **от 14 ноября 2011 года №01-1977-а** «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 28 апреля 2012 года №01-953-а** «О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 13 февраля 2014 года №01-373-а** «О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 28 октября 2014 года №01-3079-а** «О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 13 июля 2015 года №01-1747-а** «О внесении изменений в постановление Администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 22 июля 2016 года №01-2153-а** «О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 12 августа 2016 года №01-2432-а** «О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области» (в редакции постановления от 28 апреля 2012 года №01-953-а)»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 24 марта 2017 года №01-752-а** «О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»»;

- постановление администрации Тихвинского района **от 26 июля 2017 года №01-2036-а** «О внесении изменений в постановление администрации Тихвинского района от 14 ноября 2011 года №01-1977-а «О комиссии по вопросам бесплатного предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области»».

4. Обнародовать Положение о комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков в сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района (http://tikhvin.org).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике и инвестициям.

Глава администрации Ю.А.Наумов

Платонова Светлана Геннадьевна,

72-059

**СОГЛАСОВАНО:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Заведующий общим отделом | Савранская И.Г. |  |
|  | Заведующий юридическим отделом | Максимов В.В. |  |
|  | Глава Тихвинского района и Тихвинского городского поселения  | Лазаревич А.В.  |  |
| / | Заместитель главы администрации  | Федоров П.А.  |  |
| / | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом | Якушина Т.В.  |  |
|  | Заведующий отделом земельных отношений КУМИ  | Якушина Т.В. |  |

**РАССЫЛКА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дело | 1 |  |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом | 2 |  |
| Жилищный отдел | 1 |  |
| Юридический отдел | 1 |  |
| Совет депутатов | 2 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ВСЕГО: | 7 |  |

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Тихвинского района

от 25 ноября 2019 г. №01-2776-а

(приложение №1)

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по вопросам бесплатного предоставления**

 **в собственность граждан земельных участков**

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков (далее - Комиссия) руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 14 октября 2008 года №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее - Областной закон №105-оз), областным законом Ленинградской области от 17 июля 2018 года №75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области»» (далее - Областной закон №75-оз), на основании Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков на территории Тихвинского района, утвержденного решением совета депутатов Тихвинского района от 21 мая 2019 года №01-255, уставом муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, а также настоящим Положением.

**2. Основные задачи Комиссии**

2.1. Обеспечение реализации положений Областного закона №105-оз и Областного закона №75-оз.

**3. Функции Комиссии**

3.1. Утверждение и внесение изменений в перечень земельных участков, расположенных на территории Тихвинского района, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков на территории Тихвинского района, предусмотренных Областными законами №105-оз, №75-оз.

3.2. Распределение земельных участков.

3.3. Рассмотрение заявлений граждан, в том числе по замене земельных участков.

**4. Состав и организация деятельности**

**Комиссии**

4.1. В состав комиссии входят 10 представителей:

- председатель Комиссии;

- заместитель председателя Комиссии;

- ответственный секретарь Комиссии;

- полномочные представители советов депутатов: 2 депутата от Тихвинского городского поселения, 3 депутата от Тихвинского района;

- представитель юридического отдела администрации Тихвинского района;

- представитель жилищного отдела комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района.

Представители от советов депутатов делегируются советом.

4.2. Председатель Комиссии:

- осуществляет руководство деятельностью Комиссии;

- координирует работу членов Комиссии;

- созывает очередные заседания Комиссии;

- предоставляет слово для выступлений;

- ставит на голосование предложения членов Комиссии и проекты принимаемых решений;

- подводит итоги голосования и оглашает принятые решения;

- подписывает протокол заседания Комиссии.

4.3. Заместитель председателя Комиссии:

- участвует в заседаниях Комиссии;

- в отсутствии председателя Комиссии осуществляет его функции.

4.4. Члены Комиссии имеют право:

- проверять все предоставленные гражданами документы;

- выступать по вопросам повестки дня заседания Комиссии;

- проверять правильность оформления протокола, в том числе правильность отражения в протоколе содержания выступлений.

4.5. Секретарь Комиссии:

- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии;

- путем опубликования сообщения о дате, времени и месте проведения Комиссии в газете «Трудовая слава» и обнародования его в сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района одновременно с опубликованием перечня земельных участков в срок не позднее, чем за двадцать дней до даты распределения земельных участков. Гражданин считается надлежаще уведомленным с момента публикации сообщения в газете «Трудовая слава»;

- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии, представляет их на подпись председательствующему на заседании Комиссии;

- выполняет поручения председателя Комиссии по вопросам деятельности Комиссии.

4.6. В случае отсутствия на заседаниях Комиссии члена Комиссии по уважительным причинам (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность) право голоса имеет лицо, исполняющее его обязанности.

4.7. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Тихвинского района.

**5. Порядок работы Комиссии**

5.1. Заседания Комиссии проводятся открыто, по мере необходимости. Члены Комиссии оповещаются о месте, времени проведения и повестке дня заседания Комиссии не позднее, чем за три дня до дня заседания Комиссии.

5.2. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее 50% членов Комиссии.

5.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов Комиссии, присутствующих на заседании, открытым голосованием.

При равном количестве голосов «за» и «против» решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

5.4. Результаты рассмотрения вопросов и принятые по ним решения оформляются протоколом заседания Комиссии в пятидневный срок. Протокол подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

5.5. Вопросы организации и деятельности Комиссии, не урегулированные настоящим Положением, регулируются принимаемыми Комиссией решениями.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Тихвинского района

от 25 ноября 2019 г. №01-2776-а

(приложение №2)

**СОСТАВ**

**комиссии по вопросам бесплатного предоставления**

**в собственность граждан земельных участков**

|  |
| --- |
| Председатель комиссии:  |
| **Пчелин А.Е.** | - заместитель главы администрации Тихвинского района по экономике и инвестициям |
| Заместитель председателя комиссии:  |
| **Якушина Т.В.** | - и.о.председателя комитета по управлению муниципальным имуществом - заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Тихвинского района  |
| Секретарь комиссии:  |
| **Платонова С.Г.**  | - ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Тихвинского района  |
| Члены комиссии:  |   |
| **Голоскоков Р.А.**  | - главный специалист-юрисконсульт юридического отдела администрации Тихвинского района  |
| **Зайцев Н.Н.**  | - депутат совета депутатов Тихвинского городского поселения |
| **Павлова Л.Д.** | - депутат совета депутатов Тихвинского городского поселения |
| **Сапожников В.В.** | - депутат совета депутатов Тихвинского района |
| **Смирнова Е.В.** | - депутат совета депутатов Тихвинского городского поселения |
| **Соколова Т.В.**  | - заведующий жилищным отделом комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района |
| **Хухунаишвили Г.П.** | - депутат совета депутатов Тихвинского района |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_