

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 января 2023 г. 01-81-а  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об образовании комиссии и утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области  
21, 0100 ОБ

В соответствии с областным законом Ленинградской области от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области», администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Образовать комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

2. Утвердить состав комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципально-

го образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, установленные областным законом Ленинградской области от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать постановление в газете «Трудовая слава» и обнародовать в сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Ю.А. Наумов

**СОГЛАСОВАНО:**

Глава Тихвинского района  
 Заместитель главы администрации – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству  
 И.о. заведующего отделом архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству  
 Заведующий общим отделом  
 Заведующий юридическим отделом

Лазаревич А.В.  
 Катышевский Ю.В.

Соколова Т.В.

Савранская И.Г.  
 Максимов В.В.

**РАССЫЛКА:**

Дело	1 экз.
Отдел архитектуры и градостроительства	2 экз.
Отдел земельных отношений	1 экз.
Совет депутатов	2 экз.
АНО «Редакция газеты «Трудовая слава»	1 экз.
Комитет градостроительной политики Ленинградской области	1 экз.
ГКУ «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области»	1 экз.
<b>Итого:</b>	<b>9 экз.</b>

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Тихвинского района  
от 23 января 2023г. №01-81-а  
(приложение №1)

**Состав комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки  
муниципального образования Тихвинское городское поселение  
Тихвинского муниципального района Ленинградской области,  
подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и за-  
стройки муниципального образования Тихвинское городское поселение  
Тихвинского муниципального района Ленинградской области**

**Председатель комиссии:**

Катышевский Юрий Владимирович – заместитель главы администрации Тихвинского района – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству;

**Заместитель председателя комиссии:**

Кузьмина Ирина Вениаминовна – заведующий отделом архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района;

**Секретарь комиссии:**

Соколова Татьяна Викторовна – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района.

**Члены комиссии:**

Пагольский Владимир Викторович – депутат совета депутатов Тихвинского городского поселения;

Представитель Комитета градостроительной политики Ленинградской области – по согласованию;

Представитель подведомственного ГКУ «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» - по согласованию.

---

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
Тихвинского района  
от 23 января 2023г. №01-81-а  
(приложение №2)

**Требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области**

1. Требования к составу комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия):

1) Состав Комиссии утверждается решением администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области в соответствии с требованиями, установленными части 2 статьи 2-1 областного закона Ленинградской области от 10 апреля 2017 года № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области».

2) Комиссия образуется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов Комиссии.

2. Требования к порядку деятельности Комиссии:

1) Руководство деятельностью Комиссии осуществляется председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии.

2) Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, принятым на заседании Комиссии. Внеплановое заседание Комиссии созывается председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии для рассмотрения обращений заинтересованных лиц в сроки, установленные законодательством о градостроительной деятельности.

3) Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. При равенстве количества голосов, поданных «за» и «против», голос председательствующего на заседании Комиссии является определяющим. Секретарь Комиссии в голосовании не участвует.

4) Итоги каждого заседания Комиссии оформляются протоколом, в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии и секретарем Комиссии.

5) Члены Комиссии, выразившие несогласие с протоколом в целом или с его отдельными положениями в трехдневный срок со дня подписания протокола, вправе приложить к протоколу особое мнение, о чем в протоколе делается соответствующая запись.

6) Обеспечение членов Комиссии документами и материалами, направление повестки дня заседания Комиссии, оформление протокола осуществляет секретарь Комиссии.

7) Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания Комиссии при рассмотрении вопросов подготовки проектов правил землепользования и застройки, подготовки проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в заочной форме с использованием системы видео-конференц-связи.

8) Повестка дня заседания Комиссии формируется секретарем Комиссии на основании обращений заинтересованных лиц. Повестка дня заседания Комиссии должна содержать перечень рассматриваемых вопросов, сведения о времени и месте проведения заседания Комиссии. Повестка дня заседания Комиссии утверждается председателем Комиссии или в случае его отсутствия - заместителем председателя Комиссии и направляется членам Комиссии не позднее чем за пять рабочих дней до дня заседания Комиссии. Дополнительные вопросы включаются в повестку дня заседания Комиссии по предложению членов Комиссии путем проведения голосования на заседании Комиссии.

9) Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее трех представителей.

---